

Årsredovisning

för

Årsta Farming & Construction AB

556903-8994

Räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lars Fröstad, Styrelseledamot
2024-10-11

Styrelsen för Årsta Farming & Construction AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten består i att bedriva entreprenad inom jordbruk och fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	5 127	5 656	4 454	4 799
Resultat efter finansiella poster	477	1 224	-812	234
Soliditet (%)	87,3	86,5	83,9	88,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	18 842 333	1 658 397	20 550 730
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-195 250		-195 250
Balanseras i ny räkning		1 658 397	-1 658 397	0
Årets resultat			857 879	857 879
Belopp vid årets utgång	50 000	20 305 480	857 879	21 213 359

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	20 305 480
årets vinst	857 879
	21 163 359
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (408,65 kronor per aktie)	204 325
i ny räkning överföres	20 959 034
	21 163 359

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

Not

2023-05-01
-2024-04-30

2022-05-01
-2023-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		5 126 992	5 656 110
Förändring av lager av färdiga varor		-331 139	319 208
Övriga rörelseintäkter		557 328	408 017
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		5 353 181	6 383 336

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter		-1 642 743	-2 063 929
Övriga externa kostnader		-2 675 978	-2 594 991
Personalkostnader	1	-40 074	-36 339
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-786 427	-875 049
Summa rörelsekostnader		-5 145 223	-5 570 308
Rörelseresultat		207 959	813 028

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		347 383	125 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 399	244
Nedskrivningar/återföring av nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar		0	318 283
Räntekostnader och liknande resultatposter		-80 865	-32 254
Summa finansiella poster		268 917	411 274
Resultat efter finansiella poster		476 875	1 224 301

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag		1 000 000	1 840 000
Förändring av periodiseringsfonder		-300 000	0
Förändring av överavskrivningar		-204 314	-1 089 237
Summa bokslutsdispositioner		495 686	750 763
Resultat före skatt		972 561	1 975 064

Skatter

Skatt på årets resultat		-114 682	-316 667
Årets resultat		857 879	1 658 397

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 689 795	1 834 311
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	3 668 739	2 346 511
Övriga materiella anläggningstillgångar	4	133 935	133 935
Summa materiella anläggningstillgångar		5 492 469	4 314 757
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5, 6	5 314 944	5 186 500
Fordringar hos koncernföretag	7	12 883 375	11 746 673
Andelar i intresseföretag	8	0	25 000
Fordringar hos intresseföretag	9	0	25 000
Ägarintressen i övriga företag	10	0	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	11	1 336 497	1 725 071
Andra långfristiga fordringar	12	320 682	492 599
Summa finansiella anläggningstillgångar		19 855 498	19 200 843
Summa anläggningstillgångar		25 347 967	23 515 600
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		41 904	122 414
Färdiga varor		120 959	452 098
Summa varulager		162 863	574 512
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		158 604	704 276
Övriga fordringar		372 328	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		193 941	166 536
Summa kortfristiga fordringar		724 873	870 812
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		741 494	1 051 485
Summa kassa och bank		741 494	1 051 485
Summa omsättningstillgångar		1 629 230	2 496 809
SUMMA TILLGÅNGAR		26 977 197	26 012 409

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

20 305 480

18 842 333

Årets resultat

857 879

1 658 397

Summa fritt eget kapital

21 163 359

20 500 730

Summa eget kapital

21 213 359

20 550 730

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

980 077

680 077

Ackumulerade överavskrivningar

1 974 216

1 769 902

Summa obeskattade reserver

2 954 293

2 449 979

Långfristiga skulder

13, 14

Övriga skulder till kreditinstitut

943 550

393 357

Summa långfristiga skulder

943 550

393 357

Kortfristiga skulder

14

Övriga skulder till kreditinstitut

130 800

278 837

Leverantörsskulder

1 059 006

1 084 939

Skatteskulder

0

33 253

Övriga skulder

386 188

371 314

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

290 001

850 000

Summa kortfristiga skulder

1 865 995

2 618 343

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

26 977 197

26 012 409

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

Not 1 Medelantalet anställda

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 991 906	2 991 906
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 991 906	2 991 906
Ingående avskrivningar	-1 157 595	-1 013 039
Årets avskrivningar	-144 516	-144 556
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 302 111	-1 157 595
Utgående redovisat värde	1 689 795	1 834 311

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	6 990 185	6 691 881
Inköp	2 313 228	191 500
Försäljningar/utrangeringar	-673 600	
Omklassificeringar		106 804
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 629 813	6 990 185
Ingående avskrivningar	-4 643 674	-3 913 181
Försäljningar/utrangeringar	324 511	
Årets avskrivningar	-641 911	-730 493
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 961 074	-4 643 674
Utgående redovisat värde	3 668 739	2 346 511

Not 4 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	133 935	133 935
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	133 935	133 935
Utgående redovisat värde	133 935	133 935

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 186 500	5 186 500
Inköp	128 444	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 314 944	5 186 500
Utgående redovisat värde	5 314 944	5 186 500

Not 6 Specifikation andelar finansiella anläggningstillgångar

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Årsta Säteri AB	100%	100%	500	50 000
Blista 1 AB	91%	91%	455	45 500
Blista 2 AB	91%	91%	455	45 500
Blista 3 AB	91%	91%	455	45 500
Fors Golf AB	100%	100%	1 000	5 000 000
Horsfjärden Holding AB	100%	100%	500	67 372
Stymningeviks Fastigheter AB	100%	100%	500	61 072
				5 314 944

	Org.nr	Säte
Årsta Säteri AB	559017-7720	Haninge
Blista 1 AB	559191-7454	Haninge
Blista 2 AB	559191-7413	Haninge
Blista 3 AB	559191-7462	Haninge
Fors Golf AB	556740-6995	Haninge
Horsfjärden Holding AB	559200-0748	Haninge
Stymningeviks Fastigheter AB	559200-0763	Haninge

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	11 746 673	8 868 577
Tillkommande fordringar	1 136 702	2 878 096
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 883 375	11 746 673
Utgående redovisat värde	12 883 375	11 746 673

Not 8 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Omklassificeringar	-25 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	25 000
Utgående redovisat värde	0	25 000

Not 9 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Omklassificeringar	-25 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	25 000
Utgående redovisat värde	0	25 000

Not 10 Ägarintressen i övriga företag

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	6 938
Försäljningar		-6 938
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 11 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 725 071	1 725 071
Försäljningar	-388 574	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 336 497	1 725 071
Ingående nedskrivningar	0	-318 283
Återförda nedskrivningar		318 283
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	1 336 497	1 725 071

Not 12 Andra långfristiga fordringar

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	492 599	1 172 599
Avgående fordringar	-171 917	-680 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	320 682	492 599
Utgående redovisat värde	320 682	492 599

Not 13 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	526 873	9 357
	526 873	9 357

Not 14 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 074 350 kronor (672 194) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-04-30	2023-04-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	-943 550	-393 357
	-943 550	-393 357
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	-130 800	-278 837
	-130 800	-278 837

Not 15 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 16 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Tillgångar med äganderättsförbehåll	1 519 666	1 628 837
	1 519 666	1 628 837

Stockholm 2024-10-10

Lars Fröstad
Lars Fröstad

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-10-10

Åke Pettersson
Åke Pettersson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Årsta Farming & Construction AB
Org.nr 556903-8994

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Årsta Farming & Construction AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Årsta Farming & Construction ABs finansiella ställning per den 2024-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Årsta Farming & Construction AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Årsta Farming & Construction AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Årsta Farming & Construction AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att förtlöpa bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2024-10-10

Åke Pettersson

Åke Pettersson
Auktoriserad revisor