

ÅRSREDOVISNING

2023-01-01 -- 2023-12-31

Annica Logi Trollhättan AB

Org.nr 559111-7261

Årsredovisningen innehåller	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Flerårsöversikt med nyckeltal	4
Resultaträkning	5
Balansräkning	6
Tilläggsupplysningar	8
Underskrifter	9

Undertecknad styrelseledamot i Annica logi Trollhättan AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-06. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Trollhättan 2024-06-07

Ort och datum

Underskrift

Pär Sjöberg

Namnförtydligande

ÅRSREDOVISNING

2023-01-01 -- 2023-12-31

Annica Logi Trollhättan AB
Org.nr 559111-7261

Årsredovisningen innehåller

	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Flerårsöversikt med nyckeltal	4
Resultaträkning	5
Balansräkning	6
Tilläggsupplysningar	8
Underskrifter	9

Förvaltningsberättelse

Ägarförhållanden

Bolaget är privatägt.

Verksamhetsområde

Bolagets verksamhet skall bestå av uthyrning av lägenheter och lokaler, förvaltning och utveckling av egna och andras fastigheter

Väsentliga händelser

Bolaget startade sin verksamhet under 2017.

Omsättningen uppgick till 89 584 kr (161 846).

Resultatet efter finansnetto blev 1 825 kr (-9 755), vilket motsvarade en nettomarginal på 2,0 % (-6,0).

Bolaget redovisar ett resultat efter skatt på 1 449 kr (-9 755).

Soliditet och likviditet

Soliditeten uppgick vid verksamhetsårets utgång till 93,6 % (83,3).

Likvida tillgängliga medel uppgick till 0 kr (123), motsvarande 0,0 % (0,0) av omsättningen.

Definitioner framgår av efterföljande flerårsöversikt med nyckeltal.

Förslag till resultatdisposition

I bolaget finns följande disponibla medel (kr):

Balanserat resultat	-27 339
Årets resultat	1 449
Summa	-25 890

Styrelsen föreslår att de disponibla medlen sin helhet balanseras i ny räkning.

Prognos för nästkommande verksamhetsår

Bolagets omsättning och resultatet förväntas att under nästkommande verksamhetsår att ligga på samma nivå som under verksamhetsåret 2023.

Annica Logi Trollhättan AB

Årsredovisning för 2023-01-01 – 2023-12-31

Flerårsöversikt med nyckeltal

2024071608756

	Def	2019	2020	2021	2022	2023
Rörelsens intäkter, tkr		177 246	138 978	87 892	161 846	89 584
Förändring, %		-34,1%	-21,6%	-36,8%	84,1%	-44,6%
Bruttomarginal över köpt materiel, tkr		177 246	138 978	87 892	161 846	89 584
Bruttomarginal över köpt materief, %		100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
Rörelseresultat, tkr		-43 587	-709	-11 387	-9 755	1 825
Rörelsemarginal, %	1	-24,6%	-0,5%	-13,0%	-6,0%	2,0%
Avkastning på totalt kapital, %	2	-510,0%	-1,9%	-43,2%	-37,7%	7,1%
Resultat efter finansnetto, tkr		-43 587	-709	-11 387	-9 755	1 825
Nettomarginal, %	3	-24,6%	-0,5%	-13,0%	-6,0%	2,0%
Avkastning på justerat eget kapital, %	4	-2280,8%	-2,3%	-45,0%	-45,2%	7,6%
Justerat eget kapital, tkr	5	1 911	30 702	25 315	21 560	24 110
Soliditet, %	6	22,4%	84,3%	95,9%	83,3%	93,6%
Antal anställda		1	1	1	1	1
Därav kvinnor		1	1	1	1	1
Andel kvinnor, %		100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
Omsättning/anställd, tkr		177 246	138 978	87 892	161 846	89 584
Balansomslutning, tkr		8 547	36 441	26 384	25 890	25 767
Tillgångarnas omsättningshastighet	7	20,7	3,8	3,3	6,3	3,5

Definitioner

Rörelsemarginal, %	1
Avkastning på totalt kapital, %	2
Nettomarginal, %	3
Avkastning på eget kapital, %	4
Justerat eget kapital, tkr	5
Soliditet, %	6
Tillgångarnas omsättningshastighet	7

Resultaträkning

Belopp i kr

	Not	2023	2022
Rörelsens nettoomsättning	1	89 584	161 846
Övriga rörelsintäkter			
Övriga externa kostnader		-87 759	-171 601
Personalkostnader	2	0	0
Rörelseresultat		1 825	-9 755
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	0
Resultat efter finansiella poster		1 825	-9 755
Resultat före skatt		1 825	-9 755
Skatt på årets resultat		-376	0
Årets resultat		1 449	-9 755

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och inventarier

6

13 600

13 600

Summa materiella anläggningstillgångar

13 600

13 600

Summa anläggningstillgångar

13 600

13 600

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

0

Övriga kortfristiga fordringar

12 167

12 167

Summa kortfristiga fordringar

12 167

12 167

Kassa och bank

0

123

Summa omsättningstillgångar

12 167

12 290

Summa tillgångar

25 767

25 890

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Bundet eget kapital

Aktiekapital (100 aktier med kvotvärde 500 kr)

3

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-27 339

-18 685

Årets resultat

1 449

-9 755

Summa fritt eget kapital

-25 890

-28 440

Summa eget kapital

24 110

21 560

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

1 657

4 330

Summa kortfristiga skulder

1 657

4 330

Summa eget kapital och skulder

25 767

25 890

POSTER INOM LINJEN

Ställda panter

Inga

Inga

Ansvarsförbindelser

Inga

Inga

Tilläggsupplysningar

ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Företagets årsredovisning har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd förutom BFNAR 2008:1 Årsredovisning i mindre aktiebolag (K2-reglerna).

Intäkter

Försäljningen redovisas netto efter moms, rabatter och kursdifferenser vid försäljning i utländsk valuta.

Inkomstskatter

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som skall betalas eller erhållas avseende aktuellt år, justeringar avseende tidigare års aktuella skatt, förändringar i uppskjuten skatt samt andel i intressebolags skatt. Värdering av samtliga skatteskulder/-fordringar sker till nominella belopp och görs enligt de skatteregler och skattesatser som är beslutade eller som är aviserade och med stor säkerhet kommer att fastställas.

Fordringar

som anläggningstillgångar, övriga som omsättningstillgångar. Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2	Personal	
	2023	2022
Medelantalet anställda		
Män	0	0
Kvinnor	1	1
Summa	1	1
Löner och andra ersättningar		
Styrelsen	0	0
Summa	0	0
Sociala kostnader		
Pensionskostnader styrelse		
Sociala kostnader enligt lag och avtal	0	0
Summa	0	0

2024071608761

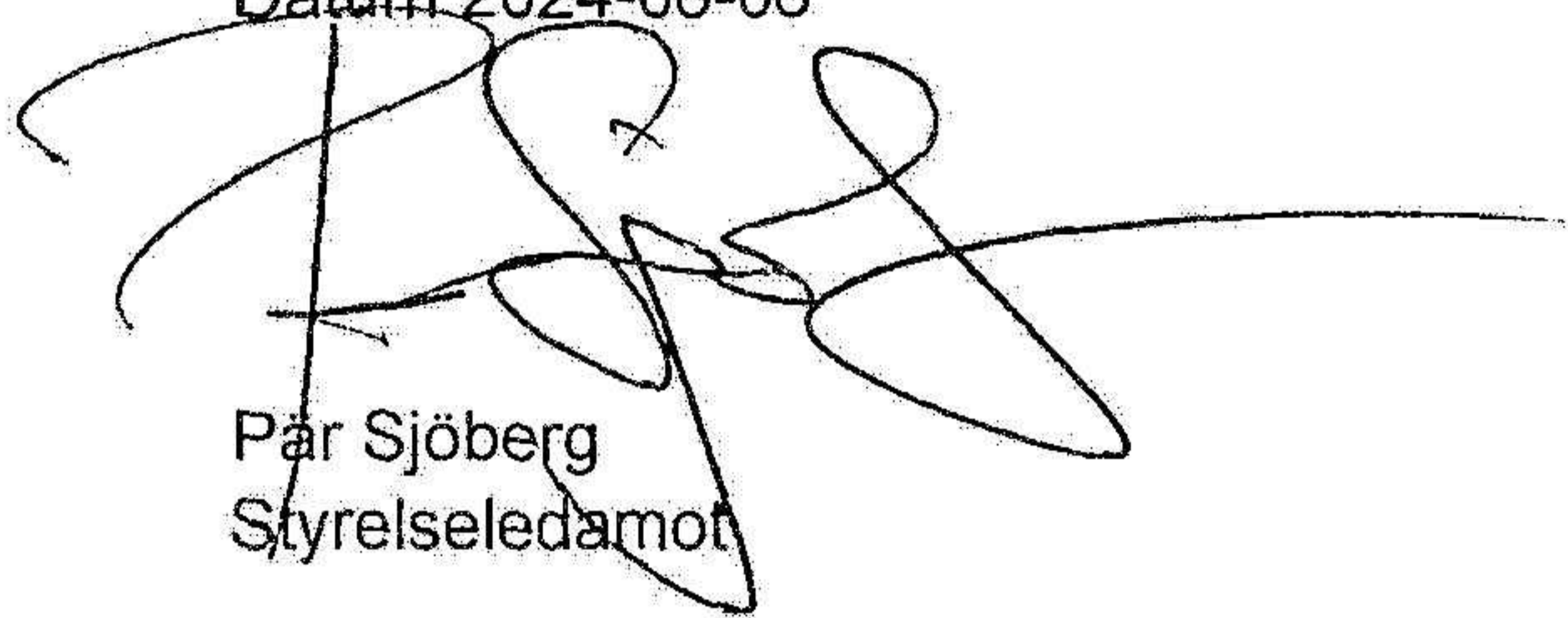
Not 3

	Aktie- kapital	Övrigt fritt eget kapital	Summa eget kapital
Ingående balans 2021-01-01	50 000	-24 685	25 315
Övrigt		6 000	6 000
Årets resultat		-9 755	-9 755
Eget kapital 2022-12-31	50 000	-28 440	21 560
Övrigt		1 101	1 101
Årets resultat		1 449	1 449
Eget kapital 2023-12-31	50 000	-25 890	24 110

Underskrifter

Resultat- och balansräkning kommer att förläggas årsstämman för fastställelse.

Datum 2024-06-06



Pär Sjöberg
Styrelseledamot