

Årsredovisning

för

Carlsgården Fastigheter AB

559116-6805

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Carlsgården Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-06-21. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2024-06-22



Erik Westlund

Årsredovisning
för
Carlsgården Fastigheter AB
559116-6805
Räkenskapsåret
2023

EW

Styrelsen för Carlsgården Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva uthyrnings och förvaltning av av egna eller arrenderade lokaler.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	60	60	120	162
Resultat efter finansiella poster	588	-604	504	21
Soliditet (%)	61,9	28,2	38,7	3,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	223 086	-153 870	119 216
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-153 870	153 870	0
Årets resultat			11 969	11 969
Belopp vid årets utgång	50 000	69 216	11 969	131 185

Ovillkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 230tkr (230tkr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	69 216
årets vinst	11 969
	81 185
disponeras så att i ny räkning överföres	81 185
	81 185

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

60 000

60 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

60 000

60 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-624 722

-648 514

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-22 936

-15 282

Summa rörelsekostnader

-647 658

-663 796

Rörelseresultat

-587 658

-603 796

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

33

5

Räntekostnader

-406

-79

Summa finansiella poster

-373

-74

Resultat efter finansiella poster

-588 031

-603 870

Bokslutsdispositioner

Koncernbidrag

600 000

450 000

Resultat före skatt

11 969

-153 870

Årets resultat

11 969

-153 870

2024072619873

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

2

61 396

57 317

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

42 000

42 000

Övriga fordringar

45 765

89 237

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

33 921

196 985

Summa kortfristiga fordringar

121 686

328 222

Kassa och bank

Kassa och bank

28 762

37 037

Summa omsättningstillgångar

150 448

365 259

SUMMA TILLGÅNGAR

211 844

422 576

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

69 216

223 086

Årets resultat

11 969

-153 870

Summa fritt eget kapital

81 185

69 216

Summa eget kapital

131 185

119 216

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

29 661

19 839

Skulder till koncernföretag

50 998

283 521

Summa kortfristiga skulder

80 659

303 360

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

211 844

422 576

2024072619875

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier och verktyg 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	76 420	76 420
Inköp	27 015	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	103 435	76 420
Ingående avskrivningar	-19 103	-3 821
Årets avskrivningar	-22 936	-15 282
Utgående ackumulerade avskrivningar	-42 039	-19 103
Utgående redovisat värde	61 396	57 317

Stockholm 2024-06-20



Erik Westlund