

Årsredovisning för

**Mölleforsen Förvaltning AB**

556620-4664

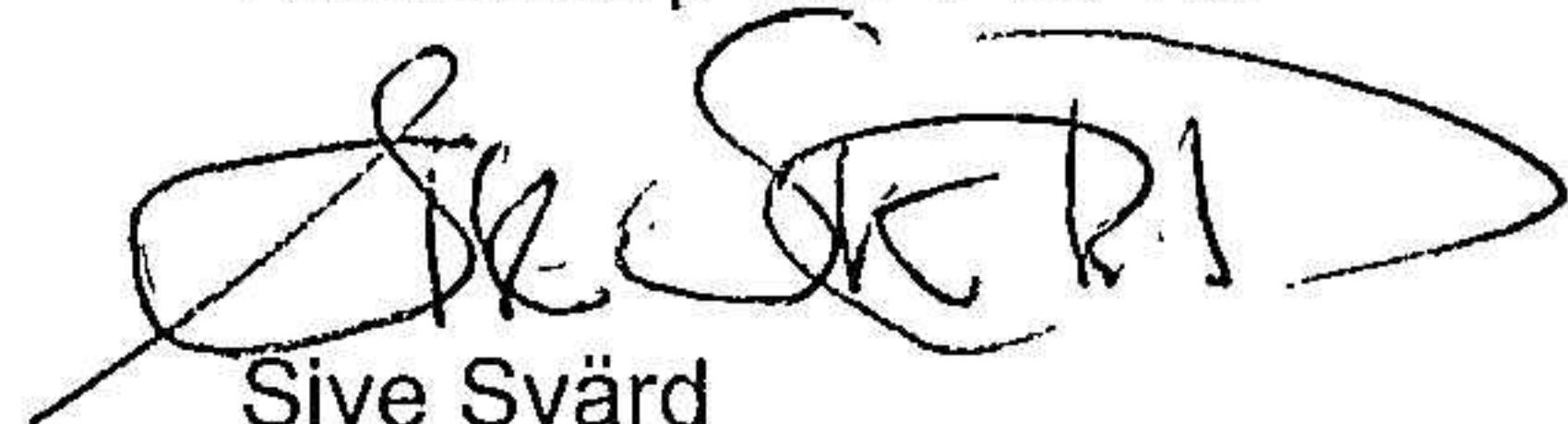
Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Mölleforsen Förvaltning AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2024-05-28. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Anderstorp 2024-05-28

Sive Svärd  
Verkställande direktör

Årsredovisning för

# Mölleforsen Förvaltning AB

556620-4664

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse

1

Resultaträkning

2

Balansräkning

3-4

Noter

5-6

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mölleforsen Förvaltning AB får härmed avge årsredovisning för 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Upprättad kontrollbalansräkning visar ett eget kapital som överstiger registrerat aktiekapital.

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Gislaveds kommun bedriver fastighetsförvaltning samt handel med värdepapper.

Nuvarande verksamhet startade 2001. Bolaget registrerades 2001 12 21.  
Verksamheten bedrivs i Anderstorp.

#### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	324 102	461 438	199 444	344 540
Resultat efter finansiella poster	-4 872	-7 592	-258 620	-11 415
Soliditet, %	2,2	2,2	2,1	8,6

#### Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets början	501 000	-412 043	-519
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		-519	519
Årets resultat			-4 872
<b>Belopp vid årets slut</b>	<b>501 000</b>	<b>-412 562</b>	<b>-4 872</b>

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 533 450 kr (533 450 kr)

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	-412 562
årets resultat	-4 872
Totalt	-417 434
disponeras för	
balanseras i ny räkning	-417 434
Summa	-417 434

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		324 102	461 438
Övriga rörelseintäkter		6 425	5 599
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>330 527</b>	<b>467 037</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-162 862	-251 115
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-168 478	-161 195
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-331 340</b>	<b>-412 310</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-813</b>	<b>54 727</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		246	9
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 305	-62 328
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-4 059</b>	<b>-62 319</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-4 872</b>	<b>-7 592</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-4 872</b>	<b>-7 592</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-	7 073
<b>Årets resultat</b>		<b>-4 872</b>	<b>-519</b>

2024070528124

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	3 060 848	3 155 645
Inventarier, verktyg och installationer	3	602 618	676 299
Summa materiella anläggningstillgångar		3 663 466	3 831 944
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 663 466</b>	<b>3 831 944</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		5 625	12 938
Övriga fordringar		2 011	29 115
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		43 421	32 601
Summa kortfristiga fordringar		51 057	74 654
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		3 054	99 121
Summa kassa och bank		3 054	99 121
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>54 111</b>	<b>173 775</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 717 577</b>	<b>4 005 719</b>

2024070528125

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		501 000	501 000
Summa bundet eget kapital		501 000	501 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		-412 562	-412 043
Årets resultat		-4 872	-519
Summa fritt eget kapital		-417 434	-412 562
<b>Summa eget kapital</b>		<b>83 566</b>	<b>88 438</b>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Skulder till koncernföretag		802 859	802 859
Summa långfristiga skulder		802 859	802 859
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		-	1 762 500
Leverantörsskulder		-	1 146
Skulder till koncernföretag		1 042 640	1 304 372
Övriga skulder		1 778 512	31 876
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	14 528
Summa kortfristiga skulder		2 831 152	3 114 422
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 717 577</b>	<b>4 005 719</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre aktiebolag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Inventarier, verktyg och installationer	5-50

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 025 132	5 025 132
	<u>5 025 132</u>	<u>5 025 132</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 869 487	-1 774 691
-Årets avskrivning enligt plan	-94 797	-94 796
	<u>-1 964 284</u>	<u>-1 869 487</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>3 060 848</b>	<b>3 155 645</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

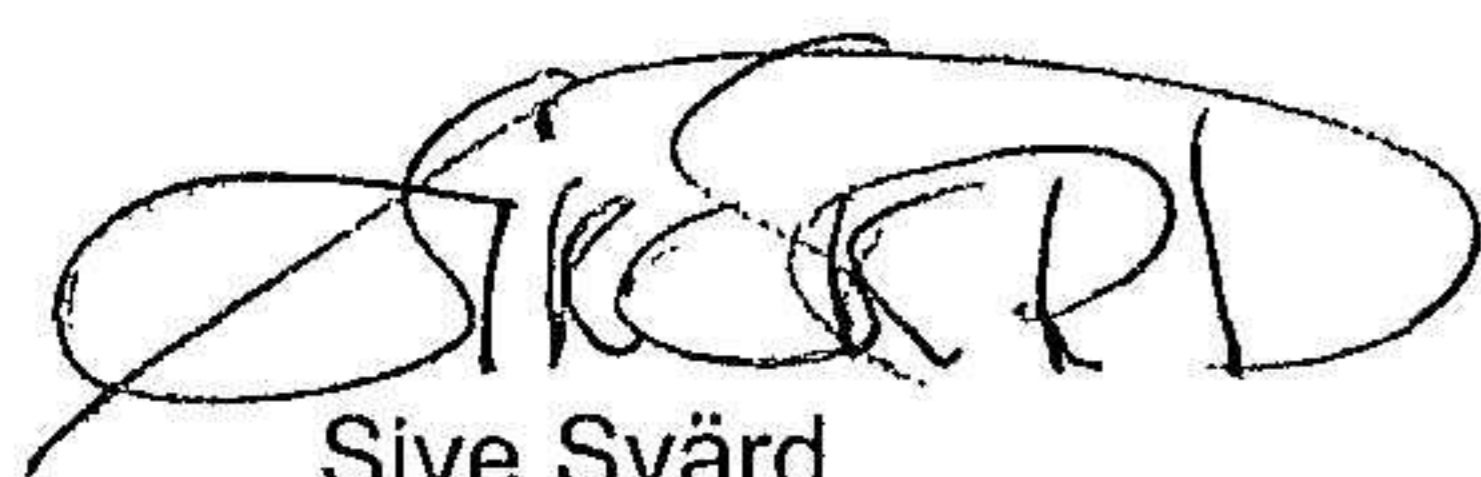
	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 692 178	1 644 138
-Nyanskaffningar	-	48 040
Vid årets slut	<u>1 692 178</u>	<u>1 692 178</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 015 879	-949 480
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-73 681	-66 399
Vid årets slut	<u>-1 089 560</u>	<u>-1 015 879</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>602 618</b>	<b>676 299</b>

## Not 4 Ställda säkerheter

### Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	5 000 000	5 000 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>

Anderstorp 2024-05-28



Sive Svärd  
Verkställande direktör



Boris Claesson  
Styrelseordförande

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

