

Årsredovisning för
Guldkusten Norrland AB

559307-9196

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-21.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jens Wikberg
Styrelseledamot

2025-11-21

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Guldkusten Norrland AB, 559307-9196, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Örnsköldsvik registrerades år 2021 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	459 152	456 163	444 057	446 884
Resultat efter finansiella poster	73 419	76 552	858	-104 518
Soliditet %	3,8	2,3	0,5	0,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	-3 660	76 552
Balanseras i ny räkning		76 551	-76 552
Årets resultat			63 006
Belopp vid årets utgång	25 000	72 891	63 006

Kommentar

Erhållna aktieägartillskott uppgår till 100.000:-.

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	72 891
Årets resultat	63 006
Summa	135 897
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	135 897
Summa	135 897

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-07-01 - 2025-06-30</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		459 152	456 163
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		459 152	456 163
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-207 002	-204 719
Personalkostnader		-9 716	-9 575
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-72 331	-64 351
Summa rörelsekostnader		-289 049	-278 645
Rörelseresultat		170 103	177 518
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-2	28
Räntekostnader och liknande resultatposter		-96 682	-100 994
Summa finansiella poster		-96 684	-100 966
Resultat efter finansiella poster		73 419	76 552
Resultat före skatt		73 419	76 552
Skatter			
Skatt på årets resultat		-10 413	0
Årets resultat		63 006	76 552

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 799 265	3 863 616
Inventarier, verktyg och installationer	3	31 920	0
Summa materiella anläggningstillgångar		3 831 185	3 863 616
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar		21 000	9 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		21 000	9 000
Summa anläggningstillgångar		3 852 185	3 872 616
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		0	13 483
Summa kortfristiga fordringar		0	13 483
Kassa och bank			
Kassa och bank		358 819	342 737
Summa kassa och bank		358 819	342 737
Summa omsättningstillgångar		358 819	356 220
SUMMA TILLGÅNGAR		4 211 004	4 228 836

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		72 891	-3 660
Årets resultat		63 006	76 552
Summa fritt eget kapital		135 897	72 892
Summa eget kapital		160 897	97 892
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4,5	3 178 264	3 254 860
Övriga skulder		751 492	757 790
Summa långfristiga skulder		3 929 756	4 012 650
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		70 704	70 704
Skatteskulder		11 785	15 520
Övriga skulder		709	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		37 153	32 070
Summa kortfristiga skulder		120 351	118 294
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 211 004	4 228 836

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 065 750	4 065 750
Utgående anskaffningsvärden	4 065 750	4 065 750
Ingående avskrivningar	-202 134	-137 783
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-64 351	-64 351
Utgående avskrivningar	-266 485	-202 134
Redovisat värde	3 799 265	3 863 616

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Förändringar av anskaffningsvärden		
Rörelseförvärv	39 900	
Utgående anskaffningsvärden	39 900	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-7 980	
Utgående avskrivningar	-7 980	
Redovisat värde	31 920	

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 895 448	3 118 644

Not 5 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Fastighetsinteckningar	3 565 000	3 565 000
Summa ställda säkerheter	3 565 000	3 565 000

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-11-21

Örnsköldsvik

Jens Wikberg

Jens Wikberg
Styrelseordförande

2025-11-21
Datum

Tobias Wikberg

Tobias Wikberg
Styrelseledamot

2025-11-21
Datum