

Årsredovisning

för

Kinna Handelscenter Aktiebolag

556094-8423

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kinna Handelscenter Aktiebolag intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 26 januari 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Bollebygd den 26 januari 2024


Göte Johansson

Årsredovisning

för

Kinna Handelscenter Aktiebolag

556094-8423

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Kinna Handelscenter Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheten Mark Blåsugan 4.

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Sjuhäradsbygdens Förvaltnings Aktiebolag, 556440-1866, som har säte i Marks kommun.

Företaget har sitt säte i Marks kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	808	537	591	685
Resultat efter finansiella poster	274	40	131	190
Soliditet (%)	4	4	4	4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	-3 514	-3 340	113 146
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-3 340	3 340	0
Årets resultat				-3 362	-3 362
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	-6 854	-3 362	109 784

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-6 853
årets förlust	-3 362
	-10 215

behandlas så att	
från reservfond upplöses	-10 215
i ny räkning överföres	0
	-10 215

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

808 407

536 741

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

808 407

536 741

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-383 614

-354 310

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-86 584

-93 616

Summa rörelsekostnader

-470 198

-447 926

Rörelseresultat

338 209

88 815

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

621

20

Räntekostnader och liknande resultatposter

-65 292

-49 175

Summa finansiella poster

-64 671

-49 155

Resultat efter finansiella poster

273 538

39 660

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-276 900

-43 000

Summa bokslutsdispositioner

-276 900

-43 000

Resultat före skatt

-3 362

-3 340

Årets resultat

-3 362

-3 340

2024020211159

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 812 416

2 899 000

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

2 812 416

2 899 000

Summa anläggningstillgångar

2 812 416

2 899 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

144 993

53 005

Övriga fordringar

37 640

16 773

Summa kortfristiga fordringar

182 633

69 778

Kassa och bank

Kassa och bank

104 507

71 411

Summa kassa och bank

104 507

71 411

Summa omsättningstillgångar

287 140

141 189

SUMMA TILLGÅNGAR

3 099 556

3 040 189

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-6 853

-3 513

Årets resultat

-3 362

-3 340

Summa fritt eget kapital

-10 215

-6 853

Summa eget kapital

109 785

113 147

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

4

1 200 000

1 200 000

Summa långfristiga skulder

1 200 000

1 200 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 625

0

Skulder till koncernföretag

1 670 900

1 594 000

Övriga skulder

22 277

44 287

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

94 969

88 755

Summa kortfristiga skulder

1 789 771

1 727 042

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 099 556

3 040 189

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	20 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 659 488	4 659 488
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 659 488	4 659 488
Ingående avskrivningar	-1 760 488	-1 666 872
Årets avskrivningar	-86 584	-93 616
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 847 072	-1 760 488
Utgående redovisat värde	2 812 416	2 899 000

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	249 700	249 700
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	249 700	249 700
Ingående avskrivningar	-249 700	-249 700
Utgående ackumulerade avskrivningar	-249 700	-249 700
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 200 000	1 200 000
	1 200 000	1 200 000

2024020211163

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	4 850 000	4 850 000
	4 850 000	4 850 000

Bollebygd den 26 januari 2024


Göte Johansson