

Årsredovisning

för

Bag fastighetsmäklare AB

559412-9610

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Serhat Bag, Styrelseledamot
2025-07-28

Styrelsen för Bag fastighetsmäklare AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsmäklarverksamhet och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Gävle.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2022/23 (13 mån)
Nettoomsättning	4 031	2 933
Resultat efter finansiella poster	1 465	1 193
Soliditet (%)	53	28

Omsättningen har ökat till följd av ökad efterfrågan på bolagets tjänster.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	946 881	971 881
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		946 881	-946 881	0
Årets resultat			1 163 473	1 163 473
Belopp vid årets utgång	25 000	946 881	1 163 473	2 135 354

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att vinstmedlen (kronor):

Balanserat resultat	946 881
Årets resultat	1 163 473
Totalt	2 110 354

disponeras enligt följande:

Utdelning	410 000
Balanseras i ny räkning	1 700 354
	2 110 354

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2022-12-16 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		4 031 353	2 933 002
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 031 353	2 933 002
Rörelsekostnader			
Objektskostnader		-1 634 408	-1 232 232
Övriga externa kostnader		-180 995	-42 062
Personalkostnader	2	-732 816	-470 150
Summa rörelsekostnader		-2 548 219	-1 744 444
Rörelseresultat		1 483 135	1 188 558
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13 696	4 545
Räntekostnader och liknande resultatposter		-32 062	-3
Summa finansiella poster		-18 366	4 542
Resultat efter finansiella poster		1 464 769	1 193 100
Resultat före skatt		1 464 769	1 193 100
Skatter			
Skatt på årets resultat		-301 296	-246 219
Årets resultat		1 163 473	946 881

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	1 400 000	900 000
Andra långfristiga fordringar	4	240 000	60 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 640 000	960 000
Summa anläggningstillgångar		1 640 000	960 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		160 295	315 145
Övriga fordringar		119 816	137 966
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		23 800	0
Summa kortfristiga fordringar		303 911	453 111
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 540 999	897 761
Redovisningsmedel		539 500	1 220 527
Summa kassa och bank		2 080 499	2 118 288
Summa omsättningstillgångar		2 384 410	2 571 399
SUMMA TILLGÅNGAR		4 024 410	3 531 399

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		946 881	0
Årets resultat		1 163 473	946 881
Summa fritt eget kapital		2 110 354	946 881
Summa eget kapital		2 135 354	971 881
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		203 871	96 796
Skatteskulder		251 028	153 390
Övriga skulder		1 434 158	2 214 129
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	95 203
Summa kortfristiga skulder		1 889 056	2 559 518
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 024 410	3 531 399

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2022-12-16 - 2023-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	900 000	0
Inköp	500 000	900 000
Utgående anskaffningsvärden	1 400 000	900 000
Utgående redovisat värde	1 400 000	900 000

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	60 000	0
Tillkommande fordringar	180 000	60 000
Utgående anskaffningsvärden	240 000	60 000
Utgående redovisat värde	240 000	60 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Gävle

Serhat Bag

2025-06-13