

# Årsredovisning för

# Veconia AB

559077-6778

Räkenskapsåret

**2023-05-01 - 2024-04-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Stefan Eriksson  
Verkställande direktör

2024-10-03

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Veconia AB, 559077-6778, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver byggnadsrörelse, handel, utveckling och förvaltning av fastigheter, och därtill konsultverksamhet inom bygg- och fastighetssektorn.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i Tkr 2020/2021
Nettoomsättning	43 709	40 759	30 094	41 514
Resultat efter finansiella poster	1 644	730	286	4 517
Soliditet %	24,3	44,3	39,9	48,8

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	4 650 150	577 217
Balanseras i ny räkning		577 217	-577 217
Årets resultat			1 304 371
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>5 227 367</b>	<b>1 304 371</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	5 227 366
Årets resultat	1 304 371
<b>Summa</b>	<b>6 531 737</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	6 531 737
<b>Summa</b>	<b>6 531 737</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>	<i>2022-05-01 - 2023-04-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		43 709 451	40 759 320
Övriga rörelseintäkter		10 339	98 157
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>43 719 790</b>	<b>40 857 477</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-36 664 292	-34 795 594
Övriga externa kostnader		-1 431 700	-1 192 329
Personalkostnader	2	-3 900 709	-4 052 221
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-8 770	-8 770
Övriga rörelsekostnader		-24 691	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-42 030 162</b>	<b>-40 048 914</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 689 628</b>	<b>808 563</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		12 197	3 898
Räntekostnader och liknande resultatposter		-57 868	-82 298
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-45 671</b>	<b>-78 400</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 643 957</b>	<b>730 163</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 643 957</b>	<b>730 163</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-339 586	-152 946
<b>Årets resultat</b>		<b>1 304 371</b>	<b>577 217</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	24 850	33 620
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>24 850</b>	<b>33 620</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	2 600 000	2 600 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 600 000</b>	<b>2 600 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 624 850</b>	<b>2 633 620</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		10 629 585	2 013 616
Övriga fordringar		834	697 605
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		88 573	2 667 375
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		167 696	77 670
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>10 886 688</b>	<b>5 456 266</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		10 848 893	3 413 303
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>10 848 893</b>	<b>3 413 303</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>21 735 581</b>	<b>8 869 569</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>24 360 431</b>	<b>11 503 189</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		5 227 366	4 650 150
Årets resultat		1 304 371	577 217
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>6 531 737</b>	<b>5 227 367</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>6 581 737</b>	<b>5 277 367</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	0	844 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>844 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		844 000	156 000
Pågående arbete för annans räkning		0	0
Leverantörsskulder		5 679 559	1 633 973
Skulder till koncernföretag		342 044	420 927
Skatteskulder		235 633	0
Övriga skulder		6 324 561	1 629 611
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 352 897	1 541 311
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>17 778 694</b>	<b>5 381 822</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>24 360 431</b>	<b>11 503 189</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>	<i>2022-05-01 - 2023-04-30</i>
Medelantalet anställda	5	5

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	142 036	142 036
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>142 036</b>	<b>142 036</b>
Ingående avskrivningar	-108 416	-99 646
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-8 770	-8 770
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-117 186</b>	<b>-108 416</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>24 850</b>	<b>33 620</b>

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 600 000	2 600 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 600 000</b>	<b>2 600 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 600 000</b>	<b>2 600 000</b>

#### Kommentar till not

Avser andelar i bostadsrättsförening

## Not 5 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	220 000

## Not 6 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Företagsinteckningar	8 700 000	400 000
Andra ställda säkerheter	2 600 000	2 600 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>11 300 000</b>	<b>3 000 000</b>

## Underskrifter

Stefan Eriksson 2024-09-23  
Stefan Eriksson Datum  
Verkställande direktör

Andreas Jansson 2024-09-24  
Andreas Jansson Datum  
Styrelseledamot

Johnny Olsson 2024-09-24  
Johnny Olsson Datum  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-09-25

Elias Lars Magnus Haraldsson  
Elias Lars Magnus Haraldsson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Veconia AB

Org.nr 559077-6778

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Veconia AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Veconia ABs finansiella ställning per den 2024-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Veconia AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Veconia AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Veconia AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att förtlöpa bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2024-09-25

*Elias Haraldsson*

---

Elias Haraldsson  
Auktoriserad revisor