

Årsredovisning

för

Inga Fastigheter AB

556613-4127

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Inga Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-04-15. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Örnsköldsvik 2025-04-15



Göran Nordin

Styrelsen för Inga Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Örnsköldsvik.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 284	1 247	1 166	1 077
Resultat efter finansiella poster	746	798	695	709
Soliditet (%)	65	67	79	78

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fri överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 200	20 000	4 074	1 284 442	471 994	1 880 710
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Utdelning				-750 498		-750 498
Balanseras i ny räkning				471 994	-471 994	0
Årets resultat					452 344	452 344
Belopp vid årets utgång	100 200	20 000	4 074	1 005 938	452 344	1 582 556

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

fri överkursfond	4 074
balanserad vinst	1 005 938
årets vinst	452 344
	1 462 356
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (749 kronor per aktie)	750 498
i ny räkning överföres	711 858
	1 462 356

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025042310163

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 283 675	1 246 696
Övriga rörelseintäkter	0	61 334
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 283 675	1 308 030

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-415 852	-394 524
Personalkostnader	-52 980	-35 323
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-94 168	-94 168
Summa rörelsekostnader	-563 000	-524 015
Rörelseresultat	720 675	784 015

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	29 721	15 972
Räntekostnader och liknande resultatposter	-4 294	-2 148
Summa finansiella poster	25 427	13 824
Resultat efter finansiella poster	746 102	797 839

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-170 000	-200 000
Summa bokslutsdispositioner	-170 000	-200 000
Resultat före skatt	576 102	597 839

Skatter

Skatt på årets resultat	-123 758	-125 845
Årets resultat	452 344	471 994

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

1

1 017 626

1 111 794

Inventarier, verktyg och installationer

2

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

1 017 626

1 111 794

Summa anläggningstillgångar

1 017 626

1 111 794

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

35 660

0

Övriga fordringar

7

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

45 526

46 256

Summa kortfristiga fordringar

81 193

46 256

Kassa och bank

Kassa och bank

2 310 967

2 379 990

Summa kassa och bank

2 310 967

2 379 990

Summa omsättningstillgångar

2 392 160

2 426 246

SUMMA TILLGÅNGAR

3 409 786

3 538 040

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 200

100 200

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 200

120 200

Fritt eget kapital

Fri överkursfond

4 074

4 074

Balanserat resultat

1 005 938

1 284 442

Årets resultat

452 344

471 994

Summa fritt eget kapital

1 462 356

1 760 510

Summa eget kapital

1 582 556

1 880 710

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

785 000

615 000

Summa obeskattade reserver

785 000

615 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder

75 000

75 000

Summa långfristiga skulder

75 000

75 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

23 855

Skatteskulder

265 323

250 615

Övriga skulder

133 262

130 563

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

568 645

562 297

Summa kortfristiga skulder

967 230

967 330

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 409 786

3 538 040

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

2025042310168

Not 1 Byggnader och mark

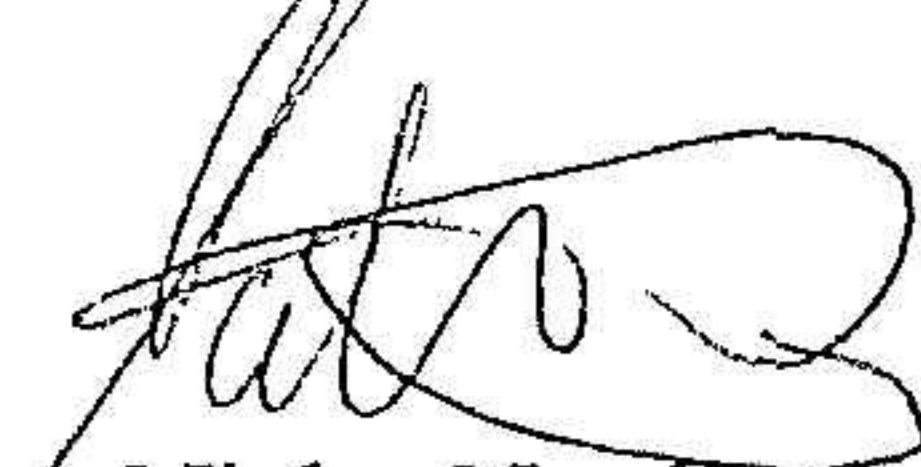
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 575 000	2 575 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 575 000	2 575 000
Ingående avskrivningar	-1 463 206	-1 369 038
Årets avskrivningar	-94 168	-94 168
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 557 374	-1 463 206
Utgående redovisat värde	1 017 626	1 111 794

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	35 914	35 914
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	35 914	35 914
Ingående avskrivningar	-35 914	-35 914
Utgående ackumulerade avskrivningar	-35 914	-35 914
Utgående redovisat värde	0	0

Örnsköldsvik 2025-04-15


Göran Nordin
Ordförande


Niclas Nordin


Dag Nordin