

**Årsredovisning**  
för  
**Qanto Förvaltnings AB**  
556254-6605

Räkenskapsåret  
2023-07-01 – 2024-06-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Qanto Förvaltnings AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 11 december 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kalmar den 11 december 2024

  
Thomas Axelsson

Styrelsen för Qanto Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2023-07-01 – 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp  
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt handel med värdepapper.

Företaget har sitt säte i Kalmar.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	1 710	1 708	1 706	1 372
Resultat efter finansiella poster	823	670	932	282
Soliditet (%)	78,52	69,10	68,07	61,59

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	30 000	5 816 903	445 681	6 392 584
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			445 681	-445 681	0
Årets resultat				507 478	507 478
Belopp vid årets utgång	100 000	30 000	6 262 584	507 478	6 900 062

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 262 584
årets vinst	507 478
	<b>6 770 062</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	6 770 062
	<b>6 770 062</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

U

## Resultaträkning

Not

2023-07-01  
-2024-06-30

2022-07-01  
-2023-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 710 009	1 708 293
Övriga rörelseintäkter	262 600	303 691
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>1 972 609</b>	<b>2 011 984</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-576 449	-697 601
Personalkostnader	-6 600	-5 316
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-518 466	-562 544
Övriga rörelsekostnader	-5 996	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1 107 511</b>	<b>-1 265 461</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>865 098</b>	<b>746 523</b>

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3 157	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	43 166	24 381
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	4 399	6 855
Räntekostnader och liknande resultatposter	-92 700	-108 043
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-41 978</b>	<b>-76 807</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>823 120</b>	<b>669 716</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-136 000	-105 161
Förändring av överavskrivningar	-41 764	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-177 764</b>	<b>-105 161</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>645 356</b>	<b>564 555</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-137 878	-118 874
<b>Årets resultat</b>	<b>507 478</b>	<b>445 681</b>

H

## Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	2	8 036 142	8 555 666
Inventarier, verktyg och installationer	3	150 736	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	0	103 811
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>8 186 878</b>	<b>8 659 477</b>

#### **Summa anläggningstillgångar**

**8 186 878**

**8 659 477**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		3 750	2 500
Övriga fordringar		0	66 930
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		102 819	181 754
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>106 569</b>	<b>251 184</b>

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar		0	139 326
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>0</b>	<b>139 326</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		1 515 966	1 158 787
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 515 966</b>	<b>1 158 787</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 622 535</b>	<b>1 549 297</b>

### **SUMMA TILLGÅNGAR**

**9 809 413**

**10 208 774**

H

## Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

30 000

30 000

**Summa bundet eget kapital**

**130 000**

**130 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

6 262 584

5 816 903

Årets resultat

507 478

445 681

**Summa fritt eget kapital**

**6 770 062**

**6 262 584**

**Summa eget kapital**

**6 900 062**

**6 392 584**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

969 000

833 000

Akkumulerade överavskrivningar

41 764

0

**Summa obeskattade reserver**

**1 010 764**

**833 000**

#### Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

600 000

900 000

Övriga skulder

343 522

869 263

**Summa långfristiga skulder**

**943 522**

**1 769 263**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

400 000

400 000

Leverantörsskulder

15 313

44 572

Skatteskulder

5 850

90 241

Övriga skulder

55 562

199 937

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

478 340

479 177

**Summa kortfristiga skulder**

**955 065**

**1 213 927**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**9 809 413**

**10 208 774**

H

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	17 135 564	17 135 564
Försäljningar/utrangeringar	-197 625	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>16 937 939</b>	<b>17 135 564</b>
Ingående avskrivningar	-8 579 898	-8 017 354
Försäljningar/utrangeringar	191 629	0
Årets avskrivningar	-513 528	-562 544
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-8 901 797</b>	<b>-8 579 898</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>8 036 142</b>	<b>8 555 666</b>

U

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	334 542	334 542
Inköp	155 674	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>490 216</b>	<b>334 542</b>
Ingående avskrivningar	-334 542	-334 542
Årets avskrivningar	-4 938	
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-339 480</b>	<b>-334 542</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>150 736</b>	<b>0</b>

**Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	103 811	0
Inköp	0	103 811
Försäljningar/utrangeringar	-103 811	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>103 811</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>103 811</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
Förfaller senare än 5 år	143 522	869 263
	<b>143 522</b>	<b>869 263</b>

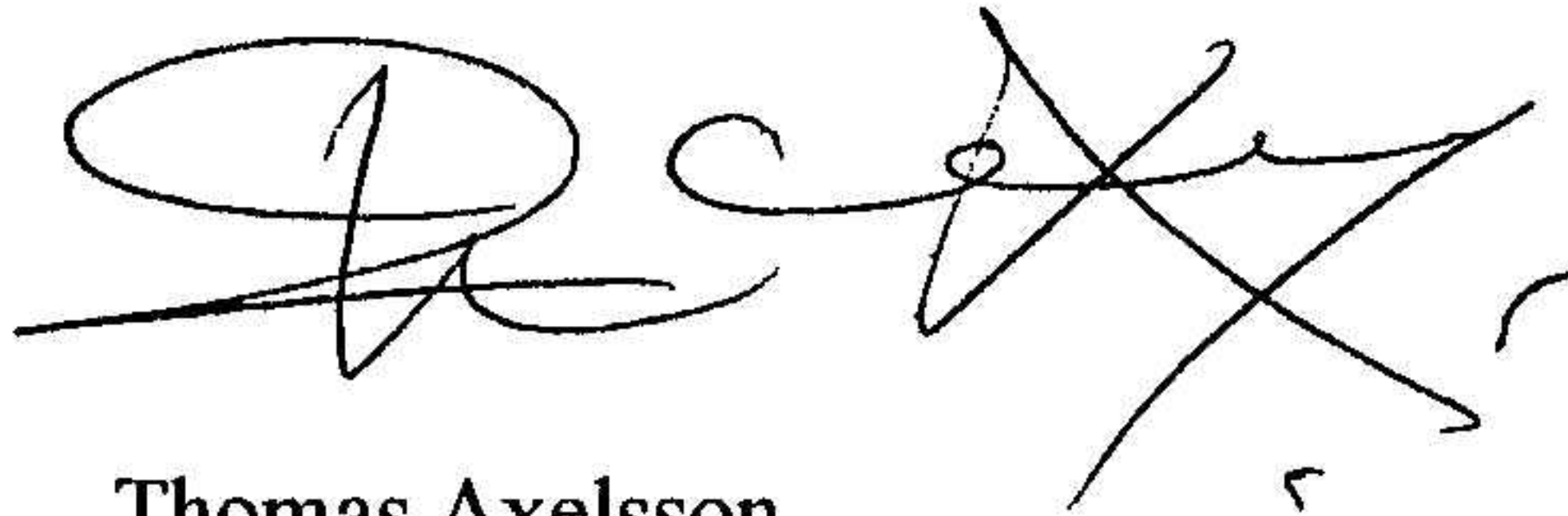
lt

2024121300136

**Not 6 Ställda säkerheter**

	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
Företagsinteckning	600 000	600 000
Fastighetsinteckning	8 100 000	8 100 000
	<b>8 700 000</b>	<b>8 700 000</b>

Kalmar den 11 december 2024



Thomas Axelsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 11 december 2024



Viktoria Ahlström  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Qanto Förvaltnings AB  
Org.nr. 556254-6605

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Qanto Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2023-07-01 -- 2024-06-30. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Qanto Förvaltnings ABs finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Qanto Förvaltnings AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
  - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
  - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
  - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
  - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

H

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Qanto Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2023-07-01 -- 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Qanto Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Emmaboda den 11 december 2024



Viktoria Ahlström  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

