

ÅRSREDOVISNING

räkenskapsåret 2024

för

Camilla Joel Fastighets AB
559362-3209

Styrelsen och verkställande direktören upprättar följande årsredovisning.

| Innehåll: | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 5 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Camilla Joel Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 10 maj 2025
Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Vallentuna den 11 maj 2025


Joel Cummings

Camilla Joel Fastighets AB
559362-3209

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Alla belopp redovisas i svenska kronor.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget som har säte i Vallentuna, utvecklar fastighetsprojekt.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret och efter dess slut

Bolaget startas 2022.01.25

Bolaget har gått in som delägare i ett nystartat projektbolag, Willric AB.

Med stöd av Årsredovisningslagens undantagsregel kap 7§ 3 upprättas koncernredovisning inte för denna mindre koncern.

Flerårsöversikt

| | 2024 | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|--------|--------|--------|
| Nettoomsättning (rörelseintäkt) | 65 000 | 0 | 0 |
| Resultat e. finansiella poster | 29 628 | -6 886 | -3 821 |
| Soliditet | 59,8% | 41% | 61% |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|--|-------------------|-----------------|------------------------|-------------------|--------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | 0 | -3 822 | -6 886 | 14 292 |
| Omföring av föreg års resultat | | | | | |
| Resultatdisposition enligt årsstämman | | | -6 886 | 6 886 | |
| Årets resultat | | | | 17 643 | 17 643 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 0 | -10 708 | 17 643 | 31 935 |

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel

| | |
|---------------------|--------------|
| Balanserat resultat | -10 708 |
| Årets resultat | 17 643 |
| Totalt | <u>6 935</u> |

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|--------------|
| Balanseras i ny räkning | <u>6 935</u> |
|-------------------------|--------------|

Camilla Joel Fastighets AB
559362-3209

| RESULTATRÄKNING | Not | 2024-01-01 2024-12-31 | 2023-01-01 2023-12-31 |
|--|------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar mm | | | |
| Nettoomsättning | | 65 000 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m m | | 65 000 | 0 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -35 372 | -6 886 |
| Summa rörelsekostnader | | -35 372 | -6 886 |
| Rörelseresultat | | 29 628 | -6 886 |
| Finansiella poster | | | |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | 0 | 0 |
| Summa finansiella poster | | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | | 29 628 | -6 886 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | -7 407 | 0 |
| Summa bokslutsdispositioner | | -7 407 | 0 |
| Resultat före skatt | | 22 221 | -6 886 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -4 578 | 0 |
| ÅRETS RESULTAT | | 17 643 | -6 886 |

Camilla Joel Fastighets AB
559362-3209

BALANSRÄKNING

Not 2024-12-31 2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

| | | |
|---|--------------|--------------|
| Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 9 766 | 9 766 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | 9 766 | 9 766 |

Finansiella anläggningstillgångar

| | | |
|---|---------------|---------------|
| Andelar i intresseföretag | 15 000 | 15 000 |
| Fordringar hos intresseföretag | 10 000 | 10 000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | 25 000 | 25 000 |

Summa anläggningstillgångar

34 766 34 766

Omsättningstillgångar

| | | |
|-----------------------|---------------|------------|
| Kassa och bank | 28 442 | 178 |
| Summa kassa och bank | 28 442 | 178 |

Summa omsättningstillgångar

28 442 178

SUMMA TILLGÅNGAR

63 208 34 944

Camilla Joel Fastighets AB
559362-3209

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital (250 aktier)

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 00025 000**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

-10 708

-3 822

Årets resultat

17 643

-6 886

Summa fritt eget kapital

6 935-10 708**Summa eget kapital****31 935****14 292****Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

7 407

0

Summa obeskattade reserver

7 4070**Kortfristiga skulder**

Skulder till kreditinstitut

0

0

Skatteskulder

4 578

Övriga skulder

17 132

19 324

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 156

1 328

Summa kortfristiga skulder

23 86620 652**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****63 208****34 944**

2025120803767

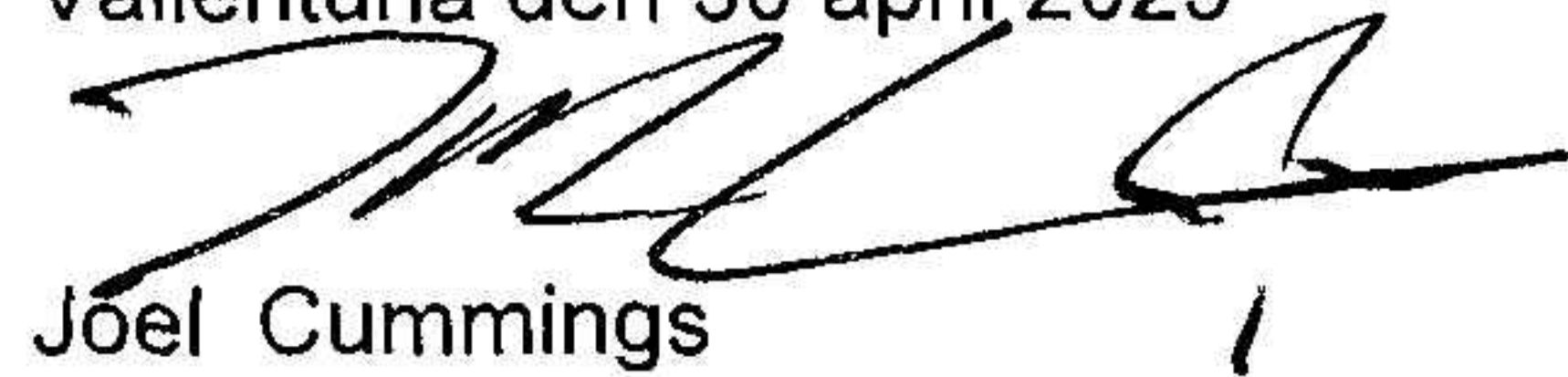
Camilla Joel Fastighets AB
559362-3209

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 om årsredovisning i mindre företag.

Vallentuna den 30 april 2025



Joel Cummings
Verkställande Direktör

2025120803768