

# Årsredovisning

för

## Markaryds Skog och Fastigheter AB

559307-2233

Räkenskapsåret

2021-03-16 - 2022-04-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-09-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Andreas Lif, Styrelseledamot  
2022-09-20

Styrelsen för Markaryds Skog och Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-03-16 - 2022-04-30, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget är nystartat och avger här sin första årsredovisning. Bolaget förvaltar fastigheter och bedriver skogsskötsel.

Företaget har sitt säte i Kronobergs län, Markaryd kommun.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under året som gått har nybyggnation av en industrilokal på egen fastighet påbörjats, den beräknas vara färdigställd och i bruk under hösten 2022.

### Flerårsöversikt (Tkr)

#### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Inbetalt aktiekapital	50 100			<b>50 100</b>
Erhållna aktieägartillskott		70 000		<b>70 000</b>
Årets resultat			-73 700	<b>-73 700</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 100</b>	<b>70 000</b>	<b>-73 700</b>	<b>46 400</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 70 000 (-).

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	70 000
årets förlust	-73 700
	<b>-3 700</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-3 700
	<b>-3 700</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2021-03-16  
-2022-04-30  
(14 mån)

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>	
Övriga externa kostnader	-26 798
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-26 798</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-26 798</b>
<b>Finansiella poster</b>	
Räntekostnader och liknande resultatposter	-46 902
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-46 902</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-73 700</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-73 700</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-73 700</b>

## Balansräkning

Not

2022-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	2	440 760
Pågående nyanläggningar avseende materiella anläggningstillgångar	3	5 041 501
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 482 261</b>

**Summa anläggningstillgångar** 5 482 261

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		1 250 306
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 250 306</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		1 013 889
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 013 889</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 264 195</b>

**SUMMA TILLGÅNGAR** 7 746 456

## Balansräkning

Not

2022-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 100

**Summa bundet eget kapital**

**50 100**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

70 000

Årets resultat

-73 700

**Summa fritt eget kapital**

**-3 700**

**Summa eget kapital**

**46 400**

#### Långfristiga skulder

4

Övriga skulder

7 352 000

**Summa långfristiga skulder**

**7 352 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

276 954

Skatteskulder

17 200

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

53 902

**Summa kortfristiga skulder**

**348 056**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**7 746 456**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
-----------	-------

### Not 2 Byggnader och mark

**2022-04-30**

Inköp	440 760
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>440 760</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>440 760</b>
Bokfört värde mark	440 760
	<b>440 760</b>

### Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

**2022-04-30**

Inköp	5 041 501
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 041 501</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 041 501</b>

### Not 4 Långfristiga skulder

**2022-04-30**

Lån från aktieägare, Stig Svensson	-7 070 667
Lån från aktieägare, Andreas Takvam	-140 667
Lån från aktieägare, Andreas Lif	-140 666
	<b>-7 352 000</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Markaryd 2022-09-20

*Stig Svensson*  
Stig Svensson  
Ordförande

*Andreas Lif*  
Andreas Lif

*Andreas Takvam*  
Andreas Takvam