

Årsredovisning

för

UBAB Ulricehamns Betong AB

556472-9969

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i UBAB Ulricehamns Betong AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma *29/6-2023*. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Ulricehamn *29/6-2023*



Fredrik Gustafsson

Styrelsen och verkställande direktören för UBAB Ulricehamns Betong AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

UBAB tillverkar, marknadsför och levererar prefabricerade betongelement till byggindustrin.

I affärsidén ingår det att företaget skall effektivisera och förbättra kundernas byggprocesser genom utveckling och tillverkning av betongelement och prefabricerade byggsystem för bostäder, hallar och affärsbyggnader. Kunder är främst byggentreprenörer och byggherrar i Sverige och Norge.

Fabrik och huvudkontor är beläget i Timmele utanför Ulricehamn.

Företaget hade 196 personer anställda 2022-12-31.

Fabriken har en strategiskt bra geografisk lokalisering med närhet till storstadsregionerna Göteborg, Malmö, Stockholm och Oslo. Företaget är kvalitets-, miljö- och arbetsmiljöcertifierat.

UBAB har sedan 2012 ett helägt dotterbolag, Dala Cement i Björbo AB, som är beläget i Gagnef kommun. Verksamheten består främst av tillverkning och montering av betongelement i mellersta Sverige, Mälardalen samt Norge. Företaget omsätter c:a 149 milj. kr och har c:a 63 personer anställda.

Första januari 2020 tillträdde UBAB som ägare till Örs Cementgjuteri i Melleruds kommun. Företaget omsätter c:a 72 milj. kr och har c:a 59 personer anställda. Örs verksamhet består främst av tillverkning av betongelement och drivs som ett helägt separat dotterbolag till UBAB.

Bolaget har sitt säte i Ulricehamns kommun.

Årets verksamhet

Företagets omsättning för 2022 uppgick till 616 522 tkr varav export till den norska marknaden utgjorde 42 079 kkr.

Vi har under året märkt en mer avvaktande marknad. Höjda räntor i kombination med ökade kostnader för företaget viktiga insatsvaror som cement, armering och isolering till följd av Rysslands invasion av Ukraina har medfört att efterfrågan på nyproduktion av lägenheter minskat kraftigt. Dock ser vi på sikt ett fortsatt genuint behov av bostäder i flertalet kommuner i Sverige. Detsamma gäller samhällsbyggnader.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Beskedet om att Heidelberg materials fick ett tillfälligt miljötillstånd för att bryta kalk vid Slitefabriken var positivt och undanröjde risken för akut brist på cement på marknaden.

Pandemin har inte påverkat bolagets omsättning och resultat nämnvärt men p.g.a. kraftig smittspridning i början av verksamhetsåret drabbades företaget av en period med högre sjukfrånvaro vilket medförde vissa störningar av leveranstider.

Under året har hela UBAB koncernen fortsatt sitt långsiktiga arbete med att minska sitt klimatavtryck, vilket ni kan läsa mer om i vår hållbarhetsredovisning se <https://www.ubab.com/hallbarhet/>

Stort fokus har lagts på att minska cementandelen i betongen samt optimera olika sorters betong till olika typer av produkter och konstruktioner.

I början av året togs vår nyinstallerade solcellsanläggning i bruk vilken beräknas leverera motsvarande 25% av företagets elförbrukning.

Vidare driftsatte vi även en ny återvinningsanläggning för betong och processvatten där all överbliven betong och processvatten återanvänds i ny betongproduktion.

Under 2022 inleddes förhandlingar om försäljning av UBAB samt dotterbolagen Dala Cement och Örs Cementgjuteri.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Den 2 januari 2023 förvärvade den irländska byggmaterialkoncernen CRH samtliga aktier i UBAB och dotterbolagen AB Örs Cementgjuteri och Dala Cement i Björbo AB.

CRH har sitt säte i Dublin, Irland och har verksamhet i stora delar av världen, främst USA och Europa.

De gamla ägarna kommer fortsätta vara verksamma i bolaget och stort fokus läggs i dagsläget på att integrera UBAB och dess dotterbolag in i CRH.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Trenden med minskade volymer av nyproduktion av bostäder, som vi såg till följd av Rysslands invasion av Ukraina, har fortsatt under början av 2023. Vår bedömning är att trenden sannolikt kommer kvarstå 2023 och 2024. Vi ser dock att det finns ett fortsatt underliggande behov av bostäder, främst i och omkring universitetsstäder. Vidare ser vi att det inom branschen råder en god efterfrågan på samhällsbyggnader och infrastrukturinvesteringar där det finns ett fortsatt stort behov.

Andra icke-finansiella upplysningar

Cement och armeringsstål är viktiga komponenter för verksamheten. Dessa upphandlas löpande av ett fåtal leverantörer och är utsatt för viss prisvariation. Företaget har en god likviditet och en bra finansiell beredskap.

Hållbarhetsrapport

Se not 27.

Tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken

UBABs tillverkning av betongelement är anmälningspliktig enligt miljöbalken. Den anmälningspliktiga produktionen motsvarar c:a 75 % av bolagets omsättning.

Ägarförhållanden

UBAB Ulricehamns Betong AB startade 1946 under namnet Timmele cementgjuteri. Bolaget är på balansdagen ett helägt dotterbolag till Kusebo Holding AB, org. nr 556686-7916.

Under 2022 inleddes förhandlingar om försäljning av UBAB samt dotterbolagen Dala Cement och Örs Cementgjuteri. Den 2 januari 2023 förvärvades företaget av det irländska byggmaterialföretaget CRH, med säte i Dublin och med verksamhet i stora delar av världen, främst USA och Europa.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	616 522	669 168	617 948	407 223
Resultat efter finansiella poster	100 820	138 563	115 228	60 402
Balansomslutning	331 899	594 245	597 709	556 320
Soliditet (%)	62,9	60,5	67,1	55,8

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500	100	208 721	110 537	319 858
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			110 537	-110 537	0
Utdelning extra stämma			-230 000		-230 000
Årets resultat				99 378	99 378
Belopp vid årets utgång	500	100	89 258	99 378	189 235

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	89 258 460
årets vinst	99 377 508
	188 635 968
disponeras så att i ny räkning överföres	188 635 968
	188 635 968

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning

Tkr

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning	2	616 522	669 168
Förändring av pågående arbete för annans räkning		-35 110	-42 457
Aktiverat arbete för egen räkning		1 258	0
Övriga rörelseintäkter		3 087	3 530
		585 757	630 241
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter	2	-186 764	-168 946
Monterings- och andra underentreprenörskostnader		-126 497	-153 595
Övriga externa kostnader	3	-25 329	-28 348
Personalkostnader	4	-142 557	-130 318
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-12 415	-12 685
		-493 562	-493 892
Rörelseresultat		92 195	136 349
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	5	4 072	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	6 051	3 930
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-1 498	-2 108
		8 625	1 822
Resultat efter finansiella poster		100 820	138 171
Bokslutsdispositioner	8	23 241	1 146
Resultat före skatt		124 061	139 317
Skatt på årets resultat	9	-24 683	-28 780
Årets resultat		99 378	110 537

Balansräkning

Tkr

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

10	2 279	0
	2 279	0

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

11	102 038	108 920
----	---------	---------

Maskiner och andra tekniska anläggningar

12	15 157	10 192
----	--------	--------

Inventarier, verktyg och installationer

13	5 243	5 958
----	-------	-------

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

14	1 782	136
	124 220	125 206

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

15, 16	43 194	43 194
--------	--------	--------

Fordringar hos koncernföretag

17	1 850	8 750
----	-------	-------

Andra långfristiga värdepappersinnehav

18	7	7
	45 051	51 951

Summa anläggningstillgångar

	171 550	177 157
--	----------------	----------------

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Råvaror och förnödenheter

	19 202	12 056
--	--------	--------

Pågående projekt för annans räkning

19	5 797	5 139
	24 999	17 195

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

	44 267	59 182
--	--------	--------

Fordringar hos koncernföretag

	9 624	161 769
--	-------	---------

Övriga fordringar

	3 335	2 740
--	-------	-------

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

20	4 372	12 852
	61 598	236 543

Kassa och bank

	73 752	151 248
--	--------	---------

Summa omsättningstillgångar

	160 349	404 986
--	----------------	----------------

SUMMA TILLGÅNGAR

	331 899	582 143
--	----------------	----------------

Balansräkning

Tkr

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

21, 22

Bundet eget kapital

Aktiekapital

500

500

Reservfond

100

100

600

600

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

89 258

208 722

Årets resultat

99 378

110 537

188 636

319 259

Summa eget kapital

189 236

319 859

Obeskattade reserver

23

24 650

47 891

Avsättningar

Övriga avsättningar

24

10 720

14 445

Summa avsättningar

10 720

14 445

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

27 344

37 693

Aktuella skatteskulder

25

7 553

Övriga skulder

14 025

9 817

Pågående projekt för annans räkning

25

32 485

110 526

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

26

33 414

34 359

Summa kortfristiga skulder

107 293

199 948

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

331 899

582 143

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ersättning i form av ränta eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få de ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Pågående entreprenadarbeten och liknande

Löpanderäkning

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Fastpris

Inkomster till fast pris redovisas som intäkt enligt färdigställandemetoden, det vill säga senast när arbetet väsentligen är fullgjort.

I balansräkningen redovisas för ej färdigställda uppdrag nettot av nedlagda kostnader minskat med fakturerade belopp som pågående projekt för annans räkning. Om ett uppdrag befaras gå med förlust redovisas en kostnad omgående i resultaträkningen.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Tillverknings och försörjningsbyggnader:	*
*Stomme, grund	3-5%
*EI	7%
*Ventilation	7%
*Fasad, portar och fönster	5%
*Yttertak	5%
*Värme, sanitet	5%
Kontors och personalbyggnader:	**
**Stomme, grund	2%
**EI	3%
**Ventilation	3%
**Yttertak	3%
**Värme, rör	3%
**Fönster, fasad	3%
** Inredning	3%
Markanläggningar	5%
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10-20%
Inventarier, verktyg och installationer	10-50%

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uttrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Finansiella instrument

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulager har värderats till 97 % av det samlade anskaffningsvärdet vilket understiger varulagrets nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att eventuell inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Avsättningar

Avsättningar redovisas när företaget har en befintlig förpliktelse (legal eller informell) som en följd av en inträffad händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

En avsättning omprövas varje balansdag och justeras så att den återspeglar den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera den befintliga förpliktelsen på balansdagen, med hänsyn tagen till risker och osäkerheter förknippade med förpliktelsen. Avsättningen redovisas till nuvärdet av de framtida betalningarna som krävs för att reglera förpliktelsen.

Koncernförhållanden

Företaget är moderföretag men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 2§ upprättas ingen egen koncernredovisning. Det överordnade moderföretaget Kusebo Holding AB, organisationsnummer 556686-7916 med säte i Ulricehamn upprättar koncernredovisning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2022	2021
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	18,90 %	17,70 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	25,83 %	10,80 %

Not 3 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föräns av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2022	2021
Deloitte AB		
Revisionsuppdrag	300	211
	300	211

Not 4 Anställda och personalkostnader

	2022	2021
Medelantalet anställda		
Kvinnor	14	15
Män	182	183
	196	198

Löner och andra ersättningar

Styrelse och verkställande direktör	3 001	2 959
Övriga anställda	97 727	89 104
	100 728	92 063

Sociala kostnader

Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	636	320
Pensionskostnader för övriga anställda	10 571	7 221
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	34 841	31 779
	46 048	39 320

Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader

	146 776	131 383
--	----------------	----------------

Könsfördelning bland ledande befattningshavare

Andel kvinnor i styrelsen	20 %	20 %
Andel män i styrelsen	80 %	80 %

Avtal om avgångsvederlag

Inget avtal om avgångsvederlag har träffats med verkställande direktören och vice verkställande direktören.

K=20230707-2023071005404

Not 5 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	2022	2021
Erhållna utdelningar från dotterföretag	4 072	0
	4 072	0

Not 6 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022	2021
Ränteintäkter från koncernföretag	85	229
Övriga ränteintäkter	512	155
Kursdifferenser	2 185	3 539
Övriga finansiella intäkter	3 269	6
	6 051	3 929

Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	2021
Övriga räntekostnader	19	11
Kursdifferenser	1 479	2 097
	1 498	2 108

Not 8 Bokslutsdispositioner

	2022	2021
Förändring av överavskrivningar	-105	1 146
Återföring av periodiseringsfonder	23 346	0
	23 241	1 146

Not 9 Aktuell och uppskjuten skatt

	2022	2021
Aktuell skatt	24 683	28 780
Skatt på årets resultat	24 683	28 780
Redovisat resultat i skattepliktig verksamhet före skatt	124 061	139 317
Skatt beräknad enligt gällande skattesats (20.6%)	25 557	28 699
Ej avdragsgilla kostnader	440	38
Ej skattepliktiga intäkter	-1 513	0
Schablonränta på periodiseringsfonder	331	42
Skattereduktion	-132	0
Redovisad skattekostnad	24 683	28 780

Not 10 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

Dataprogramvara under uppbyggnad

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	2 279	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 279	0
Utgående redovisat värde	2 279	0

Not 11 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	166 601	166 600
Inköp	0	1
Försäljningar/utrangeringar	-956	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	165 645	166 601
Ingående avskrivningar	-57 681	-51 140
Årets avskrivningar	-5 926	-6 540
Utgående ackumulerade avskrivningar	-63 607	-57 680
Utgående redovisat värde	102 038	108 921

Not 12 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	90 826	90 124
Inköp	9 447	499
Omklassificeringar	0	203
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 273	90 826
Ingående avskrivningar	-80 634	-76 337
Årets avskrivningar	-4 482	-4 297
Utgående ackumulerade avskrivningar	-85 116	-80 634
Utgående redovisat värde	15 157	10 192

Not 13 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	27 281	25 040
Inköp	1 292	3 207
Försäljningar/utrangeringar	0	-966
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	28 573	27 281
Ingående avskrivningar	-21 323	-19 725
Försäljningar/utrangeringar	0	250
Årets avskrivningar	-2 007	-1 847
Utgående ackumulerade avskrivningar	-23 330	-21 322
Utgående redovisat värde	5 243	5 959

Not 14 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	135	338
Försäljningar/utrangeringar	-88	0
Omklassificeringar	0	-203
Investeringar	1 735	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 782	135
Utgående redovisat värde	1 782	135

Not 15 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	43 194	43 194
Inköp		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	43 194	43 194
Utgående redovisat värde	43 194	43 194

Not 16 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Dala Cement i Björbo AB	100%	100%	1 000	25 194
AB Örs Cementgjuteri	100%	100%	1 000	18 000
				43 194

	Org.nr	Säte
Dala Cement i Björbo AB	556636-1779	Gagnef kommun
AB Örs Cementgjuteri	556105-5335	Mellerud Kommun

Not 17 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	161 955	222 729
Tillkommande fordringar		16 707
Avgående fordringar	-160 105	-77 481
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 850	161 955
Utgående redovisat värde	1 850	161 955

Not 18 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7	7
Inköp		0
Försäljningar		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7	7
Utgående redovisat värde	7	7

Not 19 Pågående projekt för annans räkning

	2022-12-31	2021-12-31
Nedlagda kostnader	16 452	7 325
Fakturerade belopp	-10 655	-2 186
	5 797	5 139

Not 20 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna intäkter	2 606	10 635
Förutbetalda leasingavgifter	1 124	1 510
Förutbetalda kostnader	642	707
	4 372	12 852

Not 21 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	500	100
Antal B-Aktier	4 500	100
	5 000	

Not 22 Disposition av vinst eller förlust

2022-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	89 258 460
årets vinst	99 377 508
	188 635 968

disponeras så att	
i ny räkning överföres	188 635 968
	188 635 968

Not 23 Obeskattade reserver

2022-12-31

2021-12-31

Akkumulerade överavskrivningar	6 369	6 845
Akkumulerade överavskrivningar	581	0
Periodiseringsfond 2016	0	23 346
Periodiseringsfond 2017	17 700	17 700
	24 650	47 891

Not 24 Övriga avsättningar

Garantiavsättningar

2022-12-31

2021-12-31

Ingående belopp	14 445	13 875
Nya avsättningar	3 625	4 210
Ianspråktaga belopp	0	0
Återförda utnyttjade belopp	-7 350	-3 640
	10 720	14 445

Not 25 Pågående projekt för annans räkning

2022-12-31

2021-12-31

Nedlagda kostnader	58 234	102 471
Fakturerade belopp	-90 719	-212 997
	-32 485	-110 526

Not 26 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna löner och semesterlöner	19 963	21 751
Upplupna sociala avgifter	7 276	8 128
Övriga upplupna kostnader	6 175	4 479
	33 414	34 358

Not 27 Hållbarhetsredovisning

Företaget lämnar ingen hållbarhetsrapport, enligt 6 kap. 10 § ÅRL. Moderföretaget, Kusebo Holding AB med organisationsnummer 556686-7916 med säte i Ulricehamn upprättar rapporten. Hållbarhetsredovisningen för Kusebo Holding AB finns tillgänglig på bolagets hemsida.

Not 28 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda säkerheter		
Företagsinteckningar	4 200	4 200
Fastighetsinteckningar	0	6 220
Pantsatta banktillgodohavanden	3 137	4 134
	7 337	14 554

Not 29 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Kapitalvärde av pensionsåtagande utöver vad som upptagits bland skulderna	0	3 313
	0	3 313

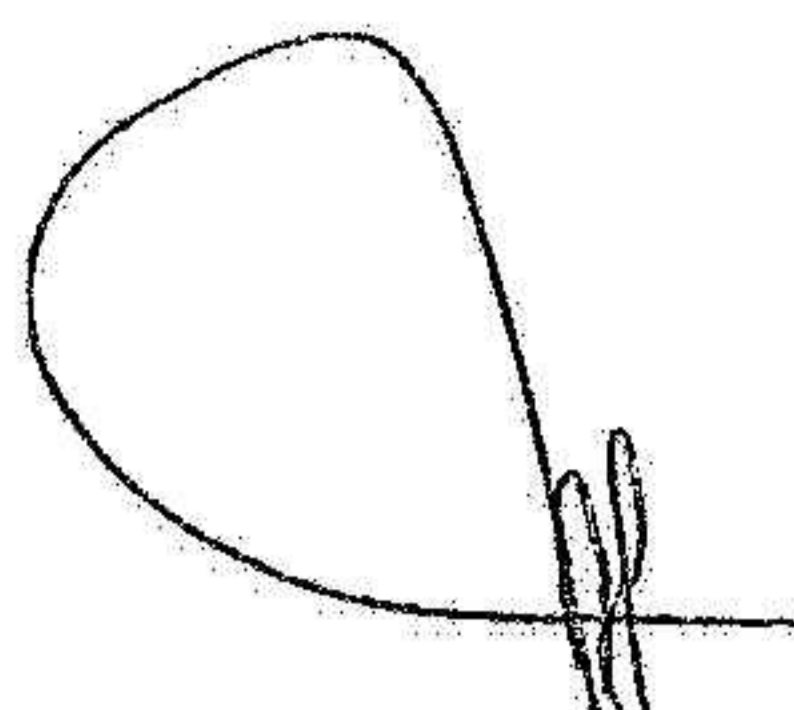
Not 30 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Den 2 januari 2023 förvärvade den irländska byggmaterialkoncernen CRH samtliga aktier i UBAB och dotterbolagen AB Örs Cementgjuteri och Dala Cement i Björbo AB. CRH har sitt säte i Dublin, Irland och har verksamhet i stora delar av världen, främst USA och Europa. De gamla ägarna kommer fortsätta vara verksamma i bolaget och stort fokus läggs i dagsläget på att integrera UBAB och dess dotterbolag in i CRH.

Ulricehamn 2023-06-21



Claus Bering
Ordförande



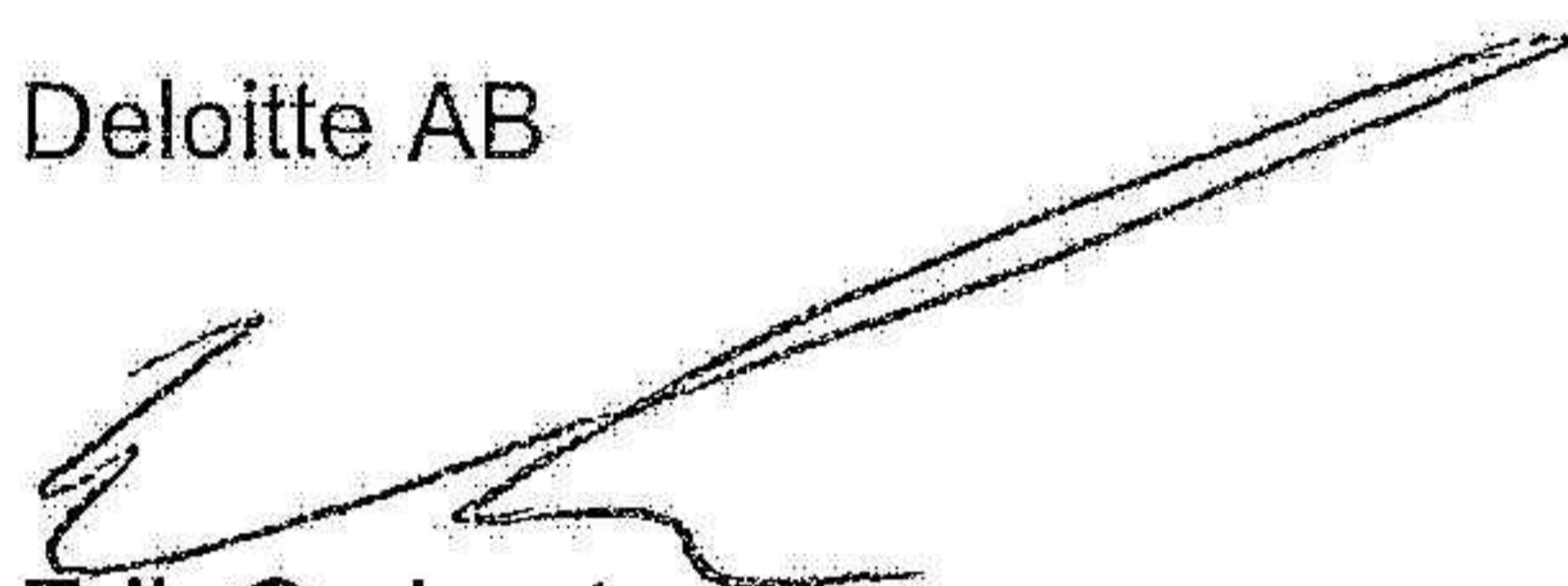
Frederik Brouwer



Fredrik Gustafsson
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-06-21

Deloitte AB



Erik Grahnat
Auktoriserad revisor

K=20230707;202307100541

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i UBAB Ulricehamns Betong AB
organisationsnummer 556472-9969

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för UBAB Ulricehamns Betong AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av UBAB Ulricehamns Betong ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till UBAB Ulricehamns Betong AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig

felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för UBAB Ulricehamns Betong AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till UBAB Ulricehamns Betong AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

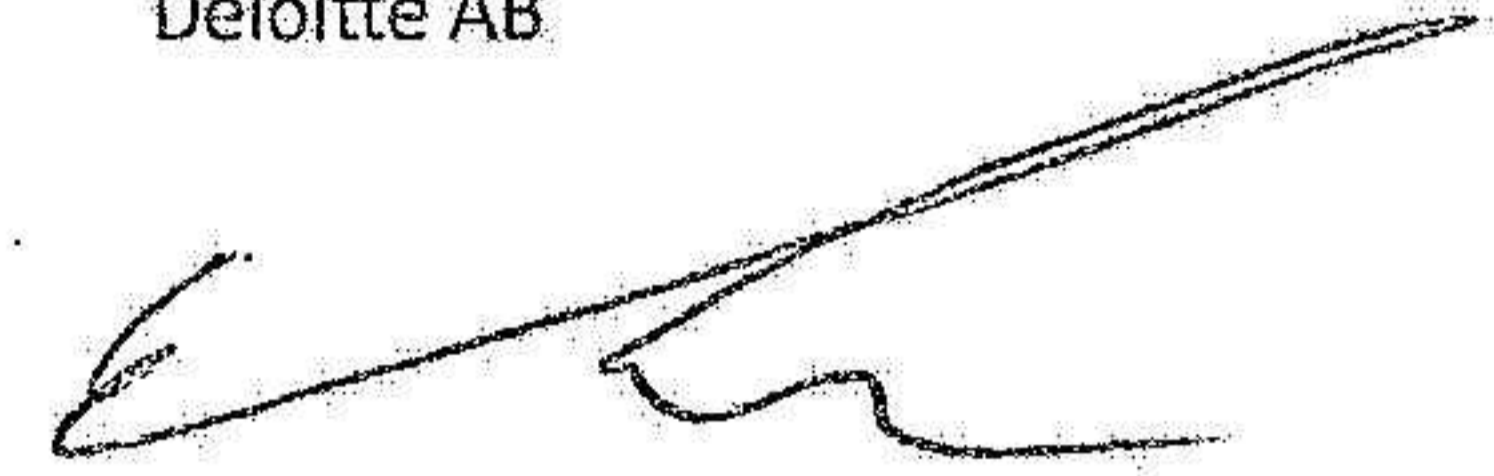
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med

aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping 2023-06-21

Deloitte AB



Erik Grahnat
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



2023090704049

ÅRSREDOVISNING

och

KONCERNREDOVISNING

2022-01-01--2022-12-31

för

Kusebo Holding AB
556686-7916

Årsredovisningen och koncernredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Koncernens resultaträkning	5
Koncernens balansräkning	6
Koncernens kassaflödesanalys	8
Moderföretagets resultaträkning	9
Moderföretagets balansräkning	10
Moderföretagets kassaflödesanalys	12
Noter	13

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad verkställande direktör intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överrens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen för moderföretaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-29. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ulricehamn 2023-06-29



Fredrik Gustafsson

Kusebo Holding AB
556686-7916

ÅRSREDOVISNING OCH KONCERNREDOVISNING FÖR KUSEBO HOLDING AB

Styrelsen och verkställande direktören för Kusebo Holding AB avger härmed årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31.

Företagets hållbarhetsrapport finns redovisad på hemsidan www.ubab.com/hallbarhet/

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget äger och förvaltar aktier i koncernbolag.

Bolagets säte är Ulricehamns kommun.

Ägarförhållanden

Bolaget är koncernmoder och äger på balansdagen 100% dotterbolagen Kusebo Utvecklings AB, Kusebo Finans AB och UBAB Ulricehamns Betong AB som i sin tur till 100% äger Dala Cement i Björbo AB och AB Örs Cementgjuteri. Kusebo Utvecklings AB äger 80% av HåPe Boendeutveckling AB.

Bolaget ägs av Bengt Gustafsson, Fredrik Gustafsson och Ulrika Swennberg

Utveckling av verksamhet, ställning och resultat

Koncernen

(Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	581 655	661 878	831 503	630 974	676 122
Resultat e. finansiella poster	89 641	75 709	219 168	139 497	183 026
Balansomslutning	1 669 438	1 311 836	830 608	758 509	685 506
Soliditet	42,9%	53,1%	77,5%	68,8%	73,3%

Moderföretaget

(Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat e. finansiella poster	231 007	161 606	-941	41 427	1 812
Balansomslutning	410 288	379 381	251 036	154 295	163 782
Soliditet	99,0%	59,6%	42,3%	68,7%	64,1%

Kusebo Holding AB

556686-7916

Väsentliga händelser under räkenskapsåret*UBAB Ulricehamns Betong AB*

UBAB har under året märkt en mer avvaktande marknad. Höjda räntor i kombination med ökade kostnader för företaget viktiga insatsvaror som cement, armering och isolering till följd av Rysslands invasion av Ukraina har medfört att efterfrågan på nyproduktion av lägenheter minskat kraftigt. Dock ser vi på sikt ett fortsatt genuint behov av bostäder i flertalet kommuner i Sverige. Detsamma gäller samhällsbyggnader.

Beskedet om att Heidelberg materials fick ett tillfälligt miljötillstånd för att bryta kalk vid Slitefabriken var positivt och undanröjde risken för akut brist på cement på marknaden.

Pandemin har inte påverkat bolagets omsättning och resultat nämnvärt men p.g.a. kraftig smittspridning i början av verksamhetsåret drabbades företaget av en period med högre sjukfrånvaro vilket medförde vissa störningar av leveranstider.

Under året har hela UBAB koncernen fortsatt sitt långsiktiga arbete med att minska sitt klimatavtryck, vilket ni kan läsa mer om i vår hållbarhetsredovisning se <https://www.ubab.com/hallbarhet/>

Stort fokus har lagts på att minska cementandelen i betongen samt optimera olika sorters betong till olika typer av produkter och konstruktioner.

I början av året togs vår nyinstallerade solcellsanläggning i bruk vilken beräknas leverera motsvarande 25% av företagets elförbrukning.

Vidare driftsatte vi även en ny återvinningsanläggning för betong och processvatten där all överbliven betong och processvatten återanvänds i ny betongproduktion.

Dala Cement i Björbo AB

Antalet anställda har legat konstant över året och företaget har ökat sin ut fakturering med 15 %. Dock har det oroliga världsmarknadsläget drivit upp kostnadsnivån och påverkat leveranstider negativt. Orderstocken vid årets ingång var den största i företagets historia, men orderingången under året har minskat mot föregående år. Marknaden upplevs som försiktigt avvaktande med tanke på det höga kostnadsläget och påverkan av inflation och räntenivåer.

Arbetet med att minska företagets miljöpåverkan fortsätter. Den nya blandarstationen innebär att flera typer av betong kan produceras och ger utökade marknadsmöjligheter. Stora resurser läggs på att klimatanpassad betongrecepten för minskad miljöpåverkan. Tex optimeras cementandelen i våra betongrecept och ersätts med substitut i olika former, spolvatten och ballast recirkuleras.

Vår förhoppning som nästa steg i att ytterligare minska Co2 avtrycket är att krossa upp och återanvända brunnen betong som ballast samt att ersätta fossila drivmedel i de fordon och arbetsmaskiner som inte redan är eldrivna. Samt att under 2024 fortsätta förbättringen av vår befintliga produktionsutrustning.

Verksamheten är anmälningspliktig enl. miljöbalken. Företaget har med hjälp av "klimatklivet" ersatt fossila bränslen med biobränsle. Naturgruset har ersatts med bergkross från den nya bergtälten. All elenergi företaget använder kommer från vattenkraft.

Aktiebolaget Örs Cementgjuteri

Rysslands invasion av Ukraina medförde kraftiga kostnadsökningar för energi och insatsvaror som cement, armeringsstål och isolering. Detta i kombination med omfattande höjningar av styrräntan medförde en betydande minskning i efterfrågan på nyproduktion av bostäder.

Beskedet om att Heidelberg materials fick ett tillfälligt miljötillstånd för att bryta kalk vid Slitefabriken var positivt och undanröjde risken för akut brist på cement på marknaden.

COVID-19 pandemin har endast haft marginell påverkan på bolagets omsättning och resultat. Omfattande smittspridning på företaget i början av verksamhetsåret medförde en period med högre sjukfrånvaro och vissa störningar av leveranstider.

Kusebo Utvecklings AB

Bolaget bedriver via sina dotterföretag utveckling av fastigheter för boende samt byggnadsprojektering.

Kusebo Holding AB

556686-7916

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Den 2 januari 2023 förvärvade den irländska byggmaterialkoncernen CRH samtliga aktier i UBAB och dotterbolagen AB Örs Cementgjuteri och Dala Cement i Björbo AB. CRH har sitt säte i Dublin, Irland och har verksamhet i stora delar av världen, främst USA och Europa.

De gamla ägarna kommer fortsätta vara verksamma i bolaget och stort fokus läggs i dagsläget på att integrera UBAB och dess dotterbolag in i CRH.

I samband med ägarförändring har namnbyte gjorts. Från Ulricehamns Betongindustri Utvecklings AB till Kusebo Utvecklings AB, UBAB Finans AB till Kusebo Finans AB och Ulricehamns Betongindustri AB till Kusebo Holding AB.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Trenden med minskade volymer av nyproduktion av bostäder, som vi såg till följd av Rysslands invasion av Ukraina, har fortsatt under början av 2023. Vår bedömning är att trenden sannolikt kommer kvarstå 2023 och 2024. Vi ser dock att det finns ett fortsatt underliggande behov av bostäder, främst i och omkring universitetsstäder. Vidare ser vi att det inom branschen råder en god efterfrågan på samhällsbyggnader och infrastrukturinvesteringar där det finns ett fortsatt stort behov.

Under 2022 inleddes förhandlingar om försäljning av UBAB samt dotterbolagen Dala Cement och Örs Cementgjuteri.

Koncernen fortsätter sitt långsiktiga arbete med att minska sin miljöpåverkan.

Icke-finansiella upplysningar

Cement och armeringsstål är viktiga komponenter för koncernens verksamheten. Dessa upphandlas löpande av ett fåtal leverantörer och är utsatt för viss prisvariation. Koncernen har en god likviditet och en bra finansiell beredskap.

Vår verksamhet har under året haft en begränsad påverkan av Covid-19. Dock drabbades vi av kraftig smittspridning under första kvartalet 2022 vilket medförde störningar av produktion och leveranstider.

Tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken

Dotterbolagens tillverkning av betongelement är anmälningspliktig enligt miljöbalken. Den anmälningspliktiga produktionen motsvarar c:a 75 % av de producerande bolagens omsättning.

Kusebo Holding AB

556686-7916

**Förändringar i eget kapital
Koncernen**

	Aktiekapital	Annat eget kapital inkl årets resultat	Summa	Minoritets-intresse	Totalt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100	653 469	653 569	42 804	696 373
Årets resultat		72 298	72 298	-3 033	69 265
Beslutad utdelning på extra stämma		-50 000	-50 000		-50 000
Belopp vid årets utgång	100	675 767	675 867	39 771	715 638

**Förändringar i eget kapital
Moderföretaget**

	Aktiekapital	Övrigt bundet kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100	0	66 158	159 833	226 091
Resultat disp. enl. beslut av Årsstämma:			159 833	-159 833	0
Utdelning på extra bolagsstämma			-50 000		-50 000
Årets resultat				230 085	230 085
Belopp vid årets utgång	100	0	175 991	230 085	406 176

Förslag till vinstdisposition (kronor)

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel

Balanserat resultat	175 991 294
Årets resultat	230 084 749
	406 076 043

Styrelsen föreslår att
i ny räkning balanseras

406 076 043
406 076 043

Kusebo Holding AB

556686-7916

KONCERNENS RESULTATRÄKNING

(Tkr)

Not

2022-01-01

2022-12-31

2021-01-01

2021-12-31

Rörelsens intäkter

Nettoomsättning	2	581 655	661 878
Aktiverat arbete för egen räkning		1 199	1 074
Förändring av lagervaror under tillverkning och färdiga varor		7 636	0
Övriga rörelseintäkter		0	7 607
		590 490	670 559

Rörelsens kostnader

Råvaror och förnödenheter		-74 063	-181 245
Monterings- och andra underentreprenörskostnader		-148 026	-171 984
Övriga externa kostnader	3	-54 476	-55 678
Personalkostnader	4	-211 238	-199 684
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-51 663	-40 797
Övriga rörelsekostnader		-181	-64

Rörelseresultat**50 843** **21 107****Resultat från finansiella poster**

Intäkter från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		36 712	47 129
Övriga ränteintäkter och liknande intäkter	6	10 989	15 908
Räntekostnader och liknande kostnader	7	-8 903	-8 435

Resultat efter finansiella poster**89 641** **75 709**

Skatt på årets resultat	9	-20 376	-26 924
-------------------------	---	---------	---------

ÅRETS RESULTAT**69 265** **48 785****Hänförligt till:**

Moderföretagets aktieägare		69 265	49 027
Innehav utan bestämmande inflytande		3 033	-242

2023090704054

Kusebo Holding AB
556686-7916

KONCERNENS BALANSRÄKNING

(Tkr)	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	10	2 279	0
Goodwill	11	109 285	140 941
		111 564	140 941
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	12	322 637	301 377
Maskiner och andra tekniska anläggningar	13	42 013	39 461
Inventarier, verktyg och installationer	14	17 220	17 751
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	15	594 093	172 137
		975 963	530 726
Finansiella anläggningstillgångar			
Lägenheter i bostadsrättsföreningar	18		
	19	18 429	25 584
Andelar i samfälligheter	20	14 927	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	21	121 088	132 068
Andra långfristiga fordringar		7 000	1
		161 444	157 653
Summa anläggningstillgångar		1 248 971	829 320
Omsättningstillgångar			
Varulager m m			
Råvaror och förnödenheter		38 808	27 727
Färdiga varor och handelsvaror		1 189	1 248
Förskott till leverantörer		0	1
		39 997	28 976
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		73 539	89 020
Skattefordran		14 472	11 314
Övriga fordringar		10 100	25 929
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	22	22 639	10 071
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	23	6 990	16 776
		127 740	153 110
Kassa och bank		252 730	300 430
Summa omsättningstillgångar		420 467	482 516
SUMMA TILLGÅNGAR		1 669 438	1 311 836

Kusebo Holding AB
556686-7916

KONCERNBALANSRÄKNING

(Tkr)	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Aktiekapital	24	100	100
Annat eget kapital inklusive årets resultat		675 768	653 469
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		675 868	653 569
Minoritetsintresse		39 771	42 804
Summa eget kapital		715 639	696 373
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld		25 564	32 023
Övriga avsättningar	25	79 291	105 994
		104 855	138 017
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	26	77 975	144 916
Övriga långfristiga skulder		40 000	40 000
		117 975	184 916
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		447 244	0
Leverantörsskulder		70 306	93 255
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	27	19 522	79 186
Aktuella skatteskulder		1 765	10 254
Övriga kortfristiga skulder		140 885	61 948
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	28	51 247	47 887
		730 969	292 530
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 669 438	1 311 836

Kusebo Holding AB
556686-7916

KONCERNENS KASSAFLÖDESANALYS

(Tkr)

Not

2022-01-01
2022-12-312021-01-01
2021-12-31**Den löpande verksamheten**

Rörelseresultat		50 843	21 107
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet:			
Avskrivningar		51 663	40 797
Resultat avyttring anläggningstillgångar		0	-1 467
Förändring avsättningar		-26 703	2 724
Resultat från VP & övr företag med ett ägarintresse		36 713	47 129
Erhållen ränta		10 989	15 908
Erlagd ränta		-8 903	-8 435
Betald inkomstskatt		-38 482	-32 191

Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital

76 120 85 572

Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital

Minskning(+)/ökning(-) av varulager		-11 021	-8 806
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		15 481	-34 539
Minskning(+)/ökning(-) av övriga kortfristiga fordringar		13 045	-5 371
Minskning(-)/ökning(+) leverantörsskulder		-22 949	14 800
Minskning(-)/ökning(+) av övriga kortfristiga skulder		22 634	-11 660

Kassaflöde från den löpande verksamheten

93 310 39 996

Investeringsverksamheten

Förvärv av dotterföretag		0	-70 510
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar	10	-2 279	0
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	12,13,14,15	-465 594	-162 974
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		350	180 663
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar	18,19,20,21	-45 445	-41 627
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		41 654	13 770

Kassaflöde från investeringsverksamheten

-471 314 -80 678

Finansieringsverksamheten

Utbetald utdelning		-50 000	-40 000
Förändring lån		380 304	84 205

Kassaflöde från finansieringsverksamheten

330 304 44 205

Årets kassaflöde

-47 700 3 523

Likvida medel vid årets början

300 430 296 907

Likvida medel vid årets slut

252 730 300 430

Kusebo Holding AB
556686-7916

MODERFÖRETAGETS

RESULTATRÄKNING

(Tkr)

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	2	<u>0</u>	<u>0</u>
		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	3	<u>-5 356</u>	<u>-129</u>
		-5 356	-129
Resultat från finansiella poster			
Intäkter från andelar i koncernföretag	5	230 000	153 000
Övriga ränteintäkter och liknande intäkter	6	6 372	11 270
Räntekostnader och liknande kostnader	7	<u>-9</u>	<u>-2 535</u>
Resultat efter finansiella poster		231 007	161 606
Lämnat koncernbidrag	8	<u>-900</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		230 107	161 606
Skatt på årets resultat	9	-22	-1 773
ÅRETS RESULTAT		230 085	159 833

2023090704058

Kusebo Holding AB
556686-7916

MODERFÖRETAGETS BALANSRÄKNING

(Tkr)

	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	16	58 456	58 456
Fordringar hos koncernföretag	17	250 950	161 426
		309 406	219 882
Summa anläggningstillgångar		309 406	219 882
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Skattefordran		11 025	9 275
Fordringar hos koncernföretag		0	81 050
Övriga fordringar		1 006	4 925
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	23	115	0
		12 146	95 250
Kassa och bank		88 736	64 249
Summa omsättningstillgångar		100 882	159 499
SUMMA TILLGÅNGAR		410 288	379 381

2023090704059

Kusebo Holding AB
556686-7916

MODERFÖRETAGETS BALANSRÄKNING

	Not	2022-12-31	2021-12-31
(Tkr)			
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	24	100	100
		<u>100</u>	<u>100</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		175 991	66 158
Årets resultat		230 085	159 833
		<u>406 076</u>	<u>225 991</u>
Summa eget kapital		406 176	226 091
Långfristiga skulder			
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		107	0
Skulder till koncernföretag		0	153 205
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	28	4 005	85
		<u>4 112</u>	<u>153 290</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		410 288	379 381

2023090704060

Kusebo Holding AB
556686-7916

MODERFÖRETAGETS KASSAFLÖDESANALYS

(Tkr)

Not

2022-01-01
2022-12-312021-01-01
2021-12-31**Den löpande verksamheten**

Rörelseresultat	-5 356	-129
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet:		
Erhållen utdelning	230 000	153 000
Erhållen ränta	6 372	11 270
Erlagd ränta	-9	-2 535
Betald inkomstskatt	-22	-1 773

Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital

230 985 159 833

Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital

Minskning(+)/ökning(-) av övriga kortfristiga fordringar	83 104	-84 264
Minskning(-)/ökning(+) leverantörsskulder	107	0
Minskning(-)/ökning(+) av övriga kortfristiga skulder	-149 285	145 010

Kassaflöde från den löpande verksamheten

164 911 220 579

Investeringsverksamheten

Utbetalt koncernbidrag	-900	0
------------------------	------	---

Kassaflöde från investeringsverksamheten

-900 0

Finansieringsverksamheten

Minskning(+)/ökning(-) av långfristiga fordringar	-89 524	-125 691
Minskning(-)/ökning(+) av långfristiga skulder	0	-136 498
Utbetald utdelning	-50 000	-40 000

Kassaflöde från finansieringsverksamheten

-139 524 -302 189

Årets kassaflöde

24 487 -81 610

Likvida medel vid årets början

64 249 145 859

Likvida medel vid årets slut

88 736 64 249

2023090704061

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Företaget tillämpar Årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 *Årsredovisning och koncernredovisning* ("K3").

Koncernredovisning

Koncernredovisningen omfattar moderföretaget Ulricehamns Betongindustri AB och de företag över vilka moderföretaget direkt eller indirekt har bestämmande inflytande (dotterföretag). Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett annat företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Vid bedömningen av om ett bestämmande inflytande föreligger, ska hänsyn tas till innehav av finansiella instrument som är potentiellt röstberättigade och som utan dröjsmål kan utnyttjas eller konverteras till röstberättigade eget kapitalinstrument. Hänsyn ska också tas till om företaget genom agent har möjlighet att styra verksamheten. Bestämmande inflytande föreligger i normalfallet då moderföretaget direkt eller indirekt innehar aktier som representerar mer än 50 % av rösterna.

Ett dotterföretags intäkter och kostnader tas in i koncernredovisningen från och med tidpunkten för förvärvet till och med den tidpunkt då moderföretaget inte längre har ett bestämmande inflytande över dotterföretaget.

Redovisningsprinciperna för dotterföretag överensstämmer med koncernens redovisningsprinciper. Alla koncerninterna transaktioner, mellanhavanden samt orealiserade vinster och förluster hänförliga till koncerninterna transaktioner har eliminerats vid upprättandet av koncernredovisningen.

Rörelseförvärv

Rörelseförvärv redovisas enligt förvärvsmetoden.

Goodwill utgör skillnaden mellan anskaffningsvärdet och koncernens andel av det verkliga värdet på ett förvärvat dotterföretags identifierbara tillgångar och skulder på förvärvsdagen. Vid förvärvstidpunkten redovisas goodwill till anskaffningsvärde och efter det första redovisningstillfället värderas den till anskaffningsvärde efter avdrag för avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Goodwill skrivs av över den förväntade nyttjandeperioden vilken uppgår till 5 år.

Andelar i intresseföretag

Ett intresseföretag är ett företag där koncernen utövar ett betydande men inte bestämmande inflytande, normalt omfattar det företag där koncernen innehar 20 % - 50 % av rösterna. Andelar i intresseföretag redovisas enligt kapitalandelsmetoden.

Vid tillämpning av kapitalandelsmetoden redovisas en investering i ett intresseföretaget inledningsvis till tillgångens anskaffningsvärde. Det redovisade värdet ökas eller minskas därefter för att beakta koncernens andel av intresseföretagets resultat efter förvärvstidpunkten. Erhållna utdelningar från intresseföretaget minskar investeringens redovisade värde. Det redovisade värdet justeras även för att återspegla andra förändringar intresseföretagets eget kapital.

Om koncernens andel i ett intresseföretags förluster uppgår till eller överstiger det redovisade värdet på andelarna i intresseföretaget, minskas det redovisade värdet tills det redovisade värdet är noll. Ytterligare förluster redovisas som avsättning endast till den del ägarföretaget har en legal förpliktelse eller informell förpliktelse att täcka förlusterna eller om ägarföretaget gjort utbetalningar för intresseföretagets räkning. Redovisar intresseföretaget kommande räkenskapsår vinst ska ägarföretaget redovisa sin andel av vinster först när dessa överstiger andelen av de förluster som inte har redovisats av ägarföretaget.

Andel i intresseföretagets resultat efter skatt redovisas som "Intäkter från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag" i koncernens resultaträkning.

Kusebo Holding AB
556686-7916

Intäkter

Intäkter redovisas till det verkliga värdet av den ersättning som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för mervärdeskatt, rabatter, returer och liknande avdrag.

Pågående projekt

Uppdrag till fast pris i koncernredovisningen

Avtal till fastpris redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs, så kallad succesiv vinstavräkning. När utfallet av ett uppdrag går att bedöma på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga utgifter enligt färdigställandegraden av aktiviteterna i avtalet på balansdagen. Intäkterna värderas till verkligt värde för ersättning som har erhållits eller kommer att erhållas i förhållande till färdigställandegraden.

När utfallet av ett uppdrag inte går att bedöma på ett tillförlitligt sätt redovisas intäkter bara i den mån uppdragsutgifter har uppkommit och kan återvinnas. Uppdragsutgifter redovisas i den period de uppkommer.

Färdigställandegraden har beräknats som nedlagda uppdragsutgifter per balansdagen i relation till de totalt beräknade uppdragsutgifterna för att fullgöra uppdraget.

När det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten, redovisas den befarade förlusten omgående i resultatet.

Leasingavtal

Koncernen har ett mindre antal finansiella leasingavtal avseende främst fordon. Då värdet av dessa är begränsade har de inte aktiverats och skuldförts i koncernens balansräkning. samtliga leasingavtal, oavsett om det är finansiella eller operationella, redovisas därför som hresavtal (operationella). Leasingavgiften kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Utländsk valuta

Moderföretagets redovisningsvaluta är svenska kronor (SEK).

Omräkning av poster i utländsk valuta

Vid varje balansdag räknas monetära poster i utländsk valuta om till balansdagens kurs. Icke-monetära poster, som värderas till historiskt anskaffningsvärde i en utländsk valuta, räknas inte om. Valutakursdifferenser redovisas i rörelseresultatet eller som finansiell post utifrån den underliggande affärshändelsen, i den period de uppstår, med undantag för transaktioner som utgör säkring och som uppfyller villkoren för säkringsredovisning av kassaflöden eller av nettoinvesteringar.

Inkomstskatter

Skattekostnaden utgörs av summan av aktuell skatt och uppskjuten skatt.

Aktuell skatt

Aktuell skatt beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Skattepliktigt resultat skiljer sig från det redovisade resultatet i resultaträkningen då det har justerats för ej skattepliktiga intäkter och ej avdragsgilla kostnader samt för intäkter och kostnader som är skattepliktiga eller avdragsgilla i andra perioder. Koncernens aktuella skatteskuld beräknas enligt de skattesatser som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt redovisas på temporära skillnader mellan det redovisade värdet på tillgångar och skulder i de finansiella rapporterna och det skattemässiga värdet som används vid beräkning av skattepliktigt resultat. Uppskjuten skatt redovisas enligt den sk balansräkningsmetoden. Uppskjutna skatteskulder redovisas för i princip alla skattepliktiga temporära skillnader, och uppskjutna skattefordringar redovisas i princip för alla avdragsgilla temporära skillnader i den omfattning det är sannolikt att beloppen kan utnyttjas mot framtida skattepliktiga överskott. Uppskjutna skatteskulder och skattefordringar redovisas inte om den temporära skillnaden är hänförlig till goodwill.

Uppskjutna skattefordringar och skatteskulder kvittas då de hänförs till inkomstskatt som debiteras av samma myndighet och då koncernen har för avsikt att reglera skatten med ett nettobelopp.

2023090704063

Kusebo Holding AB
556686-7916

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar kostnadsförs så att tillgångens anskaffningsvärde, eventuellt minskat med beräknat restvärde vid nyttjandeperiodens slut, skrivs av linjärt över dess bedömda nyttjandeperiod.

Komponentindelning av anläggningstillgångar medför inga väsentliga skillnader mot historiska avskrivningsplaner. Avskrivning påbörjas när den materiella anläggningstillgången kan tas i bruk. Materiella anläggningstillgångars nyttjandeperioder uppskattas till:

Byggnader	2-5%
Markanläggningar	2-5%
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10-20%
Inventarier, verktyg och installationer	2-50%

Nyttjandeperioden för mark är obegränsad och därför skrivs mark inte av.

Immateriella tillgångar

Anskaffning genom separata förvärv

Immateriella tillgångar som förvärvats separat redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella ackumulerade nedskrivningar. Avskrivning sker linjärt över tillgångens uppskattade nyttjandeperiod, vilken uppskattas till 5 år. Bedömda nyttjandeperioder och avskrivningsmetoder omprövas om det finns en indikation på att dessa har förändrats jämfört med uppskattningen vid föregående balansdag. Effekten av eventuella ändringar i uppskattningar och bedömningar redovisas framåtriktat. Avskrivning påbörjas när tillgången kan användas.

Finansiella instrument

Vid det första redovisningstillfället värderas omsättningstillgångar och kortfristiga skulder till anskaffningsvärde.

Värdepappersportfölj

Per varje balansdag bedömer företaget om det finns indikationer på nedskrivningsbehov. Bedömningen görs individuellt post för post. Företagets värdepappersportfölj utgör en post då företaget utformat och dokumenterat en riskspridningsstrategi och de finansiella instrumenten i portföljen är klart identifierbara.

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag utvärderar koncernen om det finns indikationer på att en eller flera finansiella anläggningstillgångar minskat i värde. Exempel på sådana indikationer är betydande finansiella svårigheter hos låntagaren, avtalsbrott eller att det är sannolikt att låntagaren kommer att gå i konkurs.

Varulager

Varulager värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Nettoförsäljningsvärde är försäljningsvärdet efter avdrag för beräknade kostnader som direkt kan hänföras till försäljningstransaktionen.

Avsättningar

Avsättningar redovisas när koncernen har en befintlig förpliktelse (legal eller informell) som en följd av en inträffad händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

En avsättning omprövas varje balansdag och justeras så att den återspeglar den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera den befintliga förpliktelsen på balansdagen, med hänsyn tagen till risker och osäkerheter förknippade med förpliktelsen. Avsättningen redovisas till nuvärdet av de framtida betalningar som krävs för att reglera förpliktelsen.

Kusebo Holding AB
556686-7916

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

2023090704065

Kusebo Holding AB
556686-7916

Not 2 Uppgift om inköp och försäljning inom samma koncern

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022	2021	2022	2021
Inköp	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Försäljning	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%

Not 3 Upplysning om ersättning till revisorn

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022	2021	2022	2021
Deloitte AB				
revisionsuppdrag	790	425	65	15
BDO AB				
revisionsuppdrag	0	505	0	0
skatterådgivning	0	125	0	0
övriga tjänster	0	188	0	0
Real Revision & Redovisning AB				
revisionsuppdrag	65	69	0	0
övriga tjänster	0	60	0	0
Dextra AB				
revisionsuppdrag	416	0	0	0
övriga tjänster	104	0	0	0
Summa	1 375	1 372	65	15

Med revisionsuppdrag avses revisorns ersättning för den lagstadgade revisionen. Arbetet innefattar granskningen av årsredovisningen och koncernredovisningen och bokföringen, styrelsens och verkställande direktörens förvaltning samt arvode för revisionsrådgivning som lämnats i samband med revisionsuppdraget.

Not 4 Antal anställda, löner, andra ersättningar och sociala kostnader

Medeltalet anställda	2022		2021	
	Antal anställda	Varav antal män	Antal anställda	Varav antal män
Dotterföretag				
UBAB Ulricehamns Betong AB	196	182	198	183
Dala Cement i Björbo AB	63	58	69	63
AB Örs Cementgjuteri	59	49	49	41
HåPe Boende Utveckling AB	5	3	5	3
Totalt i dotterföretag	323	292	321	290
Totalt i koncernen	323	292	321	290

Kusebo Holding AB
556686-7916

2023090704067

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Fördelning ledande befattningshavare per balansdagen				
Kvinnor:				
styrelseledamöter	2	2	1	1
andra personer i företagets ledning inkl. VD	1	1	0	0
Män:				
styrelseledamöter	6	6	4	4
andra personer i företagets ledning inkl. VD	2	1	0	0
Totalt	11	10	5	5

	2022		2021	
	Löner och andra ersättningar	Soc kostn (varav pensionskostnader)	Löner och andra ersättningar	Soc kostn (varav pensionskostnader)
Löner, andra ersättningar m m				
Moderföretaget	0	0 (0)	0	0 (0)
Dotterföretag	153 215	67 036 (15 481)	140 454	59 392 (11 826)
Totalt i koncernen	153 215	67 036 (15 481)	140 454	59 392 (11 826)

	2022		2021	
	Styrelse och VD (varav tantiem och dylikt)	Övriga anställda	Styrelse och VD (varav tantiem och dylikt)	Övriga anställda
Löner och andra ersättningar fördelade mellan styrelseledamöter och anställda				
Moderföretaget	0 (0)	0 (0)	0 (0)	0 (0)
Dotterföretag	5 095 (0)	148 120 (0)	5 457 (0)	134 997 (0)
Totalt i koncernen	5 095	148 120	5 457	134 997

Pensioner

Av koncernens pensionskostnader avser 1 085 (f.å 1 018) Tkr gruppen styrelse och VD.

Not 5 Intäkter från andelar i koncernföretag

	2022	2021
Utdelning	230 000	153 000
Summa	230 000	153 000

Kusebo Holding AB
556686-7916

Not 6 Övriga ränteintäkter och liknande intäkter

2023090704068

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022	2021	2022	2021
Ränteintäkter, koncernföretag	0	0	5 779	0
Ränteintäkter, övriga	4 148	2 149	540	1 679
Kursdifferenser	3 444	13 630	53	9 566
Övriga finansiella intäkter	3 397	129	0	25
Summa	10 989	15 908	6 372	11 270

Not 7 Räntekostnader och liknande kostnader

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022	2021	2022	2021
Räntekostnader	-6 081	-3 554	-2	-1
Kursdifferenser	-2 822	-4 881	-7	-2 534
Summa	-8 903	-8 435	-9	-2 535

Not 8 Bokslutsdispositioner

	Moderföretaget	
	2022	2021
Lämnat koncernbidrag	-900	0
Summa	-900	0

Not 9 Skatt på årets resultat

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022	2021	2022	2021
Aktuell skatt	-26 835	-35 174	-22	-1 773
Uppskjuten skatt	6 459	8 250	0	0
Skatt på årets resultat	-20 376	-26 924	-22	-1 773

Avstämning årets skattekostnad

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022	2021	2022	2021
Redovisat resultat före skatt	89 641	75 709	230 107	161 606
Beräknad skatt 20,60 %	-18 466	-15 596	-47 402	-33 291
Ej skattepliktiga intäkter	7 829	8 572	47 380	31 518
Ej avdragsgilla kostnader	-9 650	-18 789	0	0
Förändring i värde av ej aktiverade underskottsavdrag	-2	0	0	0
Schablonintäkt periodiseringsfond	-354	-89	0	0
Justering av skatter föregående år	0	-6	0	0
Schablonintäkt fondandel	-58	-50	0	0
Under året utnyttjad aktiefålla	0	-1 088	0	0
Under året utnyttjad aktiefålla koncern	0	122	0	0
Skattereduktion	325	0	0	0
Summa	-20 376	-26 924	-22	-1 773
Årets redovisade skattekostnad	-20 376	-26 924	-22	-1 773

Kusebo Holding AB

556686-7916

Not 10 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Övriga investeringar	2 279	0	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 279	0	0	0
Utgående planenligt restvärde	2 279	0	0	0

Not 11 Goodwill

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	163 846	10 594	0	0
Förvärv	0	153 252	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	163 846	163 846	0	0
Ingående avskrivningar	-22 905	-6 576	0	0
Årets avskrivningar	-31 656	-16 329	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-54 561	-22 905	0	0
Utgående planenligt restvärde	109 285	140 941	0	0

Not 12 Byggnader och mark

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	378 632	227 955	0	0
Inköp	29 858	9 312	0	0
Omklassificeringar	88	145 550	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-350	-177 750	0	0
Tillkommande post vid förvärv av dotterbolag	0	173 565	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	408 228	378 632	0	0
Ingående avskrivningar	-77 255	-63 660	0	0
Årets avskrivningar	-8 336	-13 595	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-85 591	-77 255	0	0
Utgående planenligt restvärde	322 637	301 377	0	0

2023090704069

Kusebo Holding AB

556686-7916

Not 16 Andelar i koncernföretag

2023090704071

	Moderföretaget	
	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	58 456	58 456
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	58 456	58 456
Utgående redovisat värde	58 456	58 456

Bokfört värde

Företagets namn	Kapitalandel	Rösträttsandel	Antal andelar	2022-12-31	2021-12-31
UBAB Ulricehamns Betong AB	100%	100%	5 000	58 356	58 356
Kusebo Utvecklings AB	100%	100%	500	50	50
Kusebo Finans AB	100%	100%	500	50	50
Summa				58 456	58 456

Företagets namn	Org.nr	Säte
UBAB Ulricehamns Betong AB	556472-9969	Ulricehamn
Kusebo Utvecklings AB	559046-5562	Ulricehamn
Kusebo Finans AB	559237-5116	Ulricehamn

Uppgifter om eget kapital och resultat	Eget kapital	Resultat
UBAB Ulricehamns Betong AB	189 236	99 378
Kusebo Utvecklings AB	63 660	13
Kusebo Finans AB	4 969	668

Not 17 Fordringar hos koncernföretag

	Moderföretaget	
	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	161 426	35 735
Tillkommande fordringar	89 524	125 691
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	250 950	161 426
Utgående redovisat värde	250 950	161 426

Not 18 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022	2021	2022	2021
Ingående redovisat värde	0	25 478	0	0
Omklassificering vid förvärv	0	-25 478	0	0

Kusebo Holding AB
556686-7916

Not 19 Lägenheter i bostadsrättsföreningar

2023090704072

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	25 584	0	0	0
Tillkommande post vid förvärv	0	20 430	0	0
Inköp	7 452	12 757	0	0
Försäljning	-14 607	-7 603	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 429	25 584	0	0
Utgående redovisat värde	18 429	25 584	0	0

Not 20 Andelar i samfälligheter

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	14 927	0	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 927	0	0	0
Utgående redovisat värde	14 927	0	0	0

Not 21 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	132 068	109 365	0	0
Inköp	16 068	36 473	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-27 048	-13 770	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	121 088	132 068	0	0
Utgående redovisat värde	121 088	132 068	0	0

Marknadsvärdet för det samlade innehavet i koncernen uppgår på balansdagen till 122 107 tkr.

Not 22 Upparbetad men ej fakturerad intäkt

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Upparbetade intäkter	84 862	22 066	0	0
Fakturerade delbelopp	-62 223	-11 995	0	0
Summa	22 639	10 071	0	0

Not 23 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna intäkter	4 064	13 052	2	0
Upplupna ränteintäkter	113	0	113	0
Förutbetalda leasingavgifter	1 123	1 510	0	0
Övriga poster	1 690	2 214	0	0
Summa	6 990	16 776	115	0

Not 24 Aktiekapital

Aktiekapitalet består av 100 antal A-aktier med ett kvotvärde om 100 kr och 900 antal B-aktier med ett kvotvärde om 100 kr.

Kusebo Holding AB
556686-7916

Not 25 Övriga avsättningar

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022	2021	2022	2021
Garantiavsättning	22 759	24 434	0	0
Tilläggsköpeskilling förvärv dotterbolagsaktier	56 532	81 560	0	0
Summa	79 291	105 994	0	0

Not 26 Långfristiga skulder

Inga långfristiga skulder förfaller senare än 5 år efter balansdagen.

Not 27 Fakturerad men ej upparbetad intäkt

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Upparbetade intäkter	44 746	149 657	0	0
Fakturerade delbelopp	-64 268	-228 843	0	0
Summa	-19 522	-79 186	0	0

Not 28 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna löner och semesterlöner	28 727	29 999	0	0
Upplupna sociala avgifter	10 168	10 906	0	0
Övriga upplupna kostnader	12 341	5 871	4 005	85
Övriga poster	11	1 111	0	0
Summa	51 247	47 887	4 005	85

Not 29 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter	Koncernen		Moderföretaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckningar	9 200	9 200	0	0
Fastighetsinteckning	8 500	179 180	0	0
Pantsatta banktillgodohavanden	3 137	4 134	0	0
Summa	20 837	192 514	0	0
Borgensåtagande	455 940	204 284	455 940	102 142
Kapitalvärde av pensionsåtagande utöver vad upptagits bland skulderna	0	3 313	0	0
Summa	455 940	207 597	455 940	102 142

Not 30 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Den 2 januari 2023 förvärvade den irländska byggmaterialkoncernen CRH samtliga aktier i UBAB och dotterbolagen AB Örs Cementgjuteri och Dala Cement i Björbo AB. CRH har sitt säte i Dublin, Irland och har verksamhet i stora delar av världen, främst USA och Europa.

De gamla ägarna kommer fortsätta vara verksamma i bolaget och stort fokus läggs i dagsläget på att integrera UBAB och dess dotterbolag in i CRH.

I samband med ägarförändring har namnbyte gjorts. Från Ulricehamns Betongindustri Utvecklings AB till Kusebo Utvecklings AB, UBAB Finans AB till Kusebo Finans AB och Ulricehamns Betongindustri AB till Kusebo Holding AB.

Kusebo Holding AB
556686-7916

2023090704074

Timmerte den 2023-06-20

Bernth Hedblom
Ordförande

Bengt Gustafsson

Rolf Eriksson

Fredrik Gustafsson
Verkställande direktör

Ulrika Swennberg

Vår revisionsberättelse har avgivits den 28/6 - 2023

Deloitte AB

Erik Grahnat
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Kusebo Holding AB
organisationsnummer 556686-7916

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Kusebo Holding AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida

årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Kusebo Holding AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Särskild förteckning över lån och säkerheter har upprättats i enlighet med vad som föreskrivs i aktiebolagslagen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

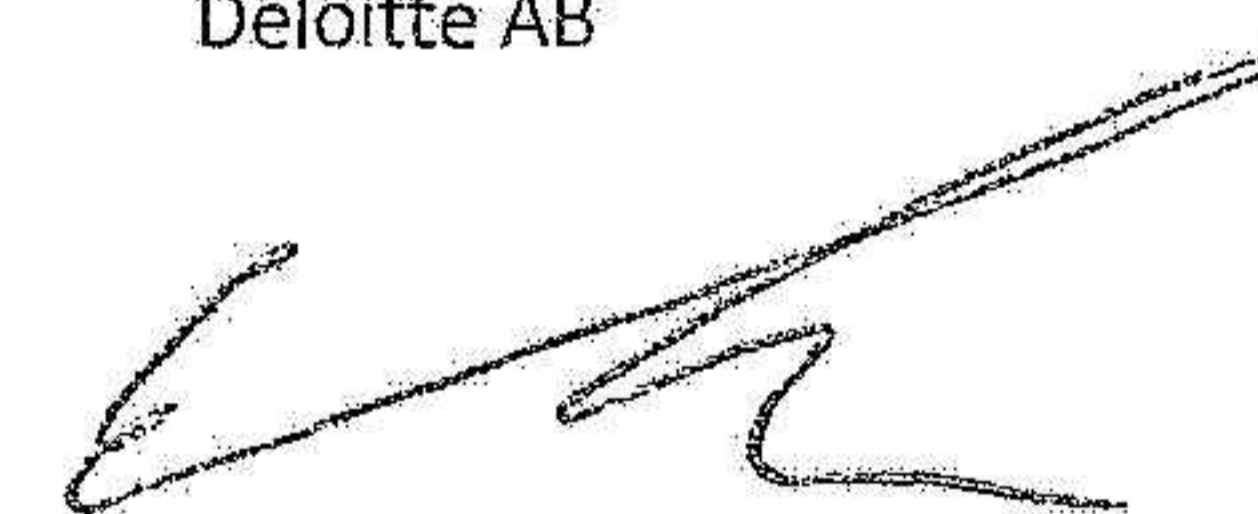
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping 2023-06-28

Deloitte AB



Erik Grahnat
Auktoriserad revisor