

# Årsredovisning

för

## Capira AB

556924-3933

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Catarina Granqvist, Styrelseledamot

2026-03-27

Styrelsen för Capira AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning och förvaltning av fastigheter, tillverkning, renovering, försäljning av mekanisk utrustning för byggnader och verkstäder, byggproduktion, bedria utställningsverksamhet samt handel med och förvaltning av värdepapper.

Företaget har sitt säte i Falköping.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	994	971	905	814
Resultat efter finansiella poster	459	315	306	234
Soliditet (%)	37,6	34,4	30,2	26,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	60 000	938 633	184 051	<b>1 182 684</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-60 000		<b>-60 000</b>
Balanseras i ny räkning		184 051	-184 051	<b>0</b>
Återbetalning aktieägartillskott		-45 000		<b>-45 000</b>
Årets resultat			298 819	<b>298 819</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>60 000</b>	<b>1 017 684</b>	<b>298 819</b>	<b>1 376 503</b>

Ej återbetalda villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 0 (45 000).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 017 684
årets vinst	298 819
	<b>1 316 503</b>
disponeras så att till aktieägare utdelas	60 000
i ny räkning överföres	1 256 503
	<b>1 316 503</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-09-01  
-2025-08-31

2023-09-01  
-2024-08-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	993 662	970 863
Övriga rörelseintäkter	6 000	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>999 662</b>	<b>970 863</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-288 004	-380 914
Personalkostnader	-1 540	-1 566
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-163 742	-162 702
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-453 286</b>	<b>-545 182</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>546 376</b>	<b>425 681</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5 159	333
Räntekostnader och liknande resultatposter	-92 329	-110 956
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-87 170</b>	<b>-110 623</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>459 206</b>	<b>315 058</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-80 000	-80 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-80 000</b>	<b>-80 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>379 206</b>	<b>235 058</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-80 387	-51 007
<b>Årets resultat</b>	<b>298 819</b>	<b>184 051</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 855 025	3 005 991
Inventarier, verktyg och installationer	3	52 742	65 518
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 907 767</b>	<b>3 071 509</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 907 767</b>	<b>3 071 509</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		36 565	35 637
Övriga fordringar		69 696	62 567
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		21 692	15 937
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>127 953</b>	<b>114 141</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 524 516	1 046 834
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 524 516</b>	<b>1 046 834</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 652 469</b>	<b>1 160 975</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 560 236</b>	<b>4 232 484</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		60 000	60 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 017 684	938 632
Årets resultat		298 819	184 051
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 316 503</b>	<b>1 122 683</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 376 503</b>	<b>1 182 683</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		402 000	322 000
Ackumulerade överavskrivningar		21 187	21 187
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>423 187</b>	<b>343 187</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	4, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut		947 266	1 026 070
Övriga skulder		1 115 509	1 114 254
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 062 775</b>	<b>2 140 324</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		78 804	78 804
Leverantörsskulder		13 663	57 396
Skatteskulder		171 529	131 020
Övriga skulder		185 096	119 880
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		248 679	179 190
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>697 771</b>	<b>566 290</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 560 236</b>	<b>4 232 484</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 481 604	4 481 604
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 481 604</b>	<b>4 481 604</b>
Ingående avskrivningar	-1 475 613	-1 324 647
Årets avskrivningar	-150 966	-150 966
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 626 579</b>	<b>-1 475 613</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 855 025</b>	<b>3 005 991</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	88 760	49 760
Inköp	0	39 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>88 760</b>	<b>88 760</b>
Ingående avskrivningar	-23 242	-11 506
Årets avskrivningar	-12 776	-11 736
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-36 018</b>	<b>-23 242</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>52 742</b>	<b>65 518</b>

#### Not 4 Långfristiga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Skulder som ska betalas senare än 5 år efter balansdagen	632 050	710 854
	<b>632 050</b>	<b>710 854</b>

#### Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 026 070 (1 104 874) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-08-31	2024-08-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	947 266	1 026 070
	<b>947 266</b>	<b>1 026 070</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	78 804	78 804
	<b>78 804</b>	<b>78 804</b>

#### Not 6 Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Fastighetsinteckning	3 100 000	3 100 000
	<b>3 100 000</b>	<b>3 100 000</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-02-27

Hjo

*Catarina Granqvist*  
Catarina Granqvist  
Ordförande  
2026-02-27

*Jerry Säll*  
Jerry Säll  
2026-02-27

*Rune Granqvist*  
Rune Granqvist  
2026-02-27