

Årsredovisning

VRK Fastighet 1 AB

559080-0677

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Victor Lindblom
2023-04-26

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga aktier och andelar i andra företag.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Haninge kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912	1801-1812
Resultat efter finansiella poster	7 023	-2	8 407	-4 088	
Soliditet %	100	66	35		

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	8 284 955	-1 782	8 333 173
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-1 782	1 782	0
- Årets resultat			7 023 228	7 023 228
- Belopp vid årets utgång	50 000	8 283 173	7 023 228	15 356 401

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	8 283 173
Årets resultat	7 023 228
Summa	15 306 401

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	15 306 401
Summa	15 306 401

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-4 438	-1 781
Summa rörelsekostnader	-4 438	-1 781
Rörelseresultat	-4 438	-1 781
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	7 027 666	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-1
Summa finansiella poster	7 027 666	-1
Resultat efter finansiella poster	7 023 228	-1 782
Resultat före skatt	7 023 228	-1 782
Årets resultat	7 023 228	-1 782

BALANSRÄKNING

1

	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Fordringar hos koncernföretag	13 241 800	12 641 800
Övriga fordringar	2 027 666	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>15 269 466</i>	<i>12 641 800</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	91 935	65 365
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>91 935</i>	<i>65 365</i>
Summa omsättningstillgångar	15 361 401	12 707 165
SUMMA TILLGÅNGAR	15 361 401	12 707 165

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	8 283 173	8 284 955
Årets resultat	7 023 228	-1 782
<i>Summa fritt eget kapital</i>	15 306 401	8 283 173
Summa eget kapital	15 356 401	8 333 173
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	0	4 368 992
Summa långfristiga skulder	0	4 368 992
Kortfristiga skulder		
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder	5 000	5 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	15 361 401	12 707 165

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Uppllysning om moderföretag

Moderbolag VRK Holding I AB, org.nr 559077-9376

UNDERSKRIFTER

Haninge

Victor Lindblom

Victor Lindblom

2023-04-26