

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Fredriksborgs Förvaltnings AB
556644-7982
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fredriksborgs Förvaltnings AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämman den 28 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg den 1 juli 2024



Peter Rönnbäck

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Fredriksborgs Förvaltnings AB
556644-7982

Räkenskapsåret

2023
↓

Styrelsen för Fredriksborgs Förvaltnings AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning genom kommanditbolag samt äger och förvaltar bostadsfastighet samt marinor, restaurangfastigheter, industrifastigheter och hotellfastigheter genom dotterbolag. Rörelsedrivande bolag i Furlex International AB koncernen är Seldén Mast AB.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Koncernens industriverksamhet har fortsatt utvecklats starkt beträffande försäljning, men minskat marginalerna något. Räntekostnaderna har väsentligt påverkat industrirörelsen negativt. Koncernens fastighetsverksamhet har även den påverkats negativt av det höga ränteläget. Hyreshöjningarna har ej kunnat kompensera för de höga kostnadsökningarna.

Aktieportföljen samt utdelningar har haft en gynnsam utveckling under året.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100% av Peter Rönnbäck.

Flerårsöversikt (tkr)

Koncernen	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	453 704	420 588	348 574	284 090	310 914
Hysesintäkter	19 569	18 806	18 525	17 062	17 842
Resultat efter avskrivningar	37 918	46 805	32 608	15 462	8 481
Balansomslutning	900 292	767 265	799 776	555 051	612 942
Eget kapital	177 793	155 501	148 419	74 916	100 182

Moderbolaget	2023	2022	2021	2020	2019
Rörelseresultat	-934	416	-960	-413	-398
Balansomslutning	456 172	311 905	397 456	234 470	281 589
Eget kapital	47 627	26 474	50 136	11 678	34 471

Förändringar i eget kapital

Koncernen	Aktie- kapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Minoritets- intresse	Totalt
Belopp vid årets ingång	129	153 469	1 903	155 501
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-3 000		-3 000
Minoritetens andel av utdelning från koncernföretag			-50	-50
Effekt av valutor		-914	-57	-971
Årets resultat		26 155	158	26 313
Belopp vid årets utgång	129	175 710	1 954	177 793

290 preferensaktier, 1 000 stamaktier á 100 kronor.

Moderbolaget	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	129	47 007	-20 662	26 474
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-3 000		-3 000
Balanseras i ny räkning		-20 662	20 662	0
Årets resultat			24 153	24 153
Belopp vid årets utgång	129	23 345	24 153	47 627

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	23 345 290
årets vinst	24 152 954
	47 498 244
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	3 000 000
i ny räkning överföres	44 498 244
	47 498 244

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

Koncernens Resultaträkning

Tkr

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	1	453 704	420 588
Hysesintäkter		19 570	18 806
Övriga rörelseintäkter		3 800	2 699
Summa rörelsens intäkter		477 074	442 093
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-159 962	-135 698
Handelsvaror		-18	-41
Driftskostnader		-7 565	-5 112
Reparation och underhåll		-5 912	-9 805
Fastighetsskatt		-809	-782
Övriga externa kostnader	2, 3, 4	-89 745	-85 421
Personalkostnader	5	-157 662	-142 346
Resultat före avskrivningar		55 400	62 888
Avskrivning goodwill	6	-193	-193
Avskrivningar av byggnader	7	-6 978	-7 193
Avskrivningar av markanläggningar	8	-167	-160
Avskrivningar av inventarier	9	-10 124	-8 517
Avskrivning förbättring på annans fastighet	10	-21	-21
		-17 482	-16 084
Resultat efter avskrivningar		37 918	46 804
Resultat från finansiella poster			
Resultat försäljning aktier		22 978	-24 286
Utdelning aktier		0	1 597
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	11	232	3 134
Räntekostnader och liknande resultatposter	12	-28 516	-10 546
		-5 306	-30 101
Resultat efter finansiella poster		32 612	16 703
Aktuell skatt på årets resultat	13	-7 310	-4 418
Uppskjuten skatt	13	1 010	33
Årets resultat		26 312	12 319
Moderbolagets andel av årets resultat		26 154	11 953
Minoritetens andel av årets resultat		158	365 ^f

Koncernens	Not	2023-12-31	2022-12-31
Balansräkning			
Tkr			
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	6	183	376
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader	7, 14	168 786	166 056
Mark	15	42 061	41 049
Markanläggningar	8	2 323	2 371
Förbättringsutgift på annans fastighet	10	151	172
Inventarier, verktyg och installationer	9	59 942	51 329
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	16	4 097	4 785
		277 360	265 762
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar		235	235
Summa anläggningstillgångar		277 778	266 372
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Råvaror och förnödenheter		277 684	272 060
Varor på väg		4 413	5 667
Förskott till leverantörer		1 905	3 085
		284 002	280 812
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		44 272	32 663
Övriga fordringar		21 509	85 821
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 542	9 915
		72 323	128 399
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar	17	254 900	52 628
<i>Kassa och bank</i>		11 289	39 054
Summa omsättningstillgångar		622 514	500 893
SUMMA TILLGÅNGAR		900 292	767 265

Koncernens Balansräkning

Tkr

	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	18		
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare			
Aktiekapital		129	129
Annat eget kapital, inklusive årets resultat		175 710	153 469
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		175 839	153 598
Minoritetsintresse			
Minoritetsintresse		1 954	1 903
Summa eget kapital		177 793	155 501
Avsättningar	19		
Avsättningar för uppskjuten skatt		-49	1 925
Övriga avsättningar		7 333	9 364
		7 284	11 289
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	20, 21	321 746	440 521
Övriga skulder		3 010	12
	20	324 756	440 533
Kortfristiga skulder			
Checkräkningskredit	20, 22	182 061	62 455
Skulder till kreditinstitut	20	110 305	19 879
Förskott från kunder		2 993	3 265
Leverantörsskulder		31 533	31 687
Aktuella skatteskulder		5 489	2 202
Övriga skulder		26 072	8 439
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	23	32 006	32 016
		390 459	159 944
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		900 292	767 267

**Koncernens
Kassaflödesanalys**

Tkr

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		32 612	16 703
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	24	11 927	19 151
Betald skatt		-3 013	-1 580
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		41 526	34 274
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Förändring av varulager och pågående arbeten		-3 190	-75 820
Förändring kundfordringar		-11 609	-3 345
Förändring av kortfristiga fordringar		67 685	-86 208
Förändring leverantörsskulder		-154	-6 729
Förändring av kortfristiga skulder		227 381	-43 250
Kassaflöde från den löpande verksamheten		321 639	-181 078
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-28 306	-23 100
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		0	510
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		0	-9 870
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-28 306	-32 460
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		-115 777	7 031
Utbetald utdelning		-3 050	-3 037
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-118 827	3 994
Årets kassaflöde		174 506	-209 544
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		91 682	301 226
Likvida medel vid årets slut		266 188	91 682

**Moderbolagets
Resultaträkning**

Tkr

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		0	559
Summa rörelsens intäkter		0	559
Rörelsens kostnader	25		
Övriga externa kostnader		-260	-144
Personalkostnader	5	-674	0
		-934	-144
Rörelseresultat		-934	415
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	26	5 050	3 788
Ränteintäkter från koncernbolag		5 778	3 895
Resultat från kortfristiga placeringar		22 978	-22 688
Ränteintäkter		194	131
Räntekostnader	12	-2 520	-613
		31 480	-15 487
Resultat efter finansiella poster		30 546	-15 072
Bokslutsdispositioner			
Koncernbidrag		-5 934	-5 608
Aktuell skatt på årets resultat	13	-459	18
Årets resultat		24 153	-20 662

**Moderbolagets
Balansräkning**

Tkr

Not 2023-12-31 2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	27, 28	86 087	86 087
Fordringar hos koncernföretag		91 846	67 636
		177 933	153 724

Summa anläggningstillgångar **177 933** **153 724**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		5 778	3 297
Aktuella skattefordringar		1 078	1 137
Övriga fordringar		15 815	80 705
		22 670	85 139

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar	17	254 900	52 628
---------------------------------	----	---------	--------

Kassa och bank 669 20 414

Summa omsättningstillgångar **278 239** **158 182**

SUMMA TILLGÅNGAR **456 172** **311 905** *f*

**Moderbolagets
Balansräkning**

Tkr

Not 2023-12-31 2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

29

Bundet eget kapital

Aktiekapital

129

129

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

23 345

47 007

Årets resultat

24 153

-20 662

47 498

26 345

Summa eget kapital

47 627

26 474

Avsättningar

Övriga avsättningar

19

0

684

Långfristiga skulder

20

Skulder till koncernföretag

259 542

275 130

Övriga skulder

3 010

10

262 552

275 140

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

22

121 873

4 273

Skulder till koncernföretag

584

0

Övriga skulder

21 023

1

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 512

5 333

145 992

9 607

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

456 172

311 905

X

**Moderbolagets
Kassaflödesanalys**

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Tkr

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster	30 546	-15 072
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	-684	684
Betald skatt	-400	-915
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital	29 462	-15 303

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kortfristiga fordringar	62 409	-81 997
Förändring av kortfristiga skulder	130 452	-65 275
Kassaflöde från den löpande verksamheten	222 323	-162 575

Investeringsverksamheten

Investeringar i finansiella anläggningstillgångar	-24 209	-31 432
---	---------	---------

Finansieringsverksamheten

Upptagna lån	-12 588	-2 907
Utbetald utdelning	-3 000	-3 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-15 588	-5 907

Årets kassaflöde

182 526 **-199 914**

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början 73 042 272 956

Likvida medel vid årets slut 255 568 73 042

Noter

Tkr

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Nettoomsättningen omfattar huvudsakligen försäljning av master och rullflocks-system. Intäkter redovisas när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt och när väsentliga risker och fördelar övergår från säljare till köpare i enlighet med försäljningsvillkoren, vilket normalt inträffar vid leverans av varor till kund.

Intäkter avser hyresintäkter som redovisas i den period uthyrningen avser.

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys.

Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Dotterföretag

Koncernredovisningen omfattar, förutom moderföretaget, samtliga företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt har mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt innehar det bestämmande inflytandet och därmed har en rätt att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar.

Ett dotterföretags intäkter och kostnader tas in i koncernredovisningen från och med tidpunkten för förvärvet till och med den tidpunkt då moderföretaget inte längre har ett bestämmande inflytande över dotterföretaget.

Minoritetsintresse är den del av dotterföretagets resultat och nettotillgångar i koncernredovisningen hänförliga till eget kapitalinstrument som inte, direkt eller indirekt genom dotterföretag, ägs av moderföretaget.

Minoritetsintresse redovisas i koncernens balansräkning som en särskild post inom koncernens egna kapital. Redovisningen tar sin utgångspunkt i koncernen som en enhet enligt den så kallade enhetsteorin. Samtliga tillgångar som koncernen har bestämmande inflytande över inkluderas i koncernens balansräkning, även de som delvis har andra ägare. Minoritetens andel av resultatet efter skatt redovisas separat som minoritetsandel.

Förvärv och avyttring av minoritetsandelar redovisas inom eget kapital.

Omräkning av utländska dotterföretag

Utländska dotterföretags bokslut har omräknats enligt dagskursmetoden. Samtliga poster i balansräkningen har omräknats till balansdagskurs. Alla poster i resultaträkningen har omräknats till genomsnittskurs under räkenskapsåret. Differenser som uppkommer redovisas direkt i eget kapital.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Goodwill	10 %
Byggnader	1-5%
Inventarier, verktyg och installationer	10-33%

Finansiella instrument

Bolaget tillämpar kapitel 11, värdering till anskaffningsvärde. Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar finansiella anläggningstillgångar, kundfordringar, övriga fordringar, övriga kortfristiga placeringar, låneskulder, leverantörsskulder och övriga skulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelseerna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt. Nedskrivning redovisas i resultaträkningsposten Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar. Nedskrivningsbehovet prövas individuellt för aktier och andelar och övriga enskilda finansiella anläggningstillgångar som är väsentliga. †

Leasingavtal

Samtliga leasingavtal redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden. Enligt ett finansiellt leasingavtal redovisar leasetagare den hyra tillgången värderad till det lägre av verkligt värde och nuvärdet av framtida leasingbetalningar. På samma gång redovisas en skuld som motsvarar framtida hyreskostnader. Tillgången skrivs ned i enlighet med den redovisningsprincip som gäller för respektive tillgångstyp. Hyresbetalningarna redovisas mot leasingkulden.

Varulager

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Därvid har inkuransrisk beaktats. Anskaffningsvärdet beräknas enligt först in- först ut- principen. I egentillverkade halv- och helfabrikat består anskaffningsvärdet av direkta tillverkningskostnader och skälig andel av indirekta tillverkningskostnader.

Inkomstskatter

Aktuell skatt är inkomsskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser. Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga. Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott. Uppskjutna skatter värderas enligt de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Avsättningar

Avsättningar definieras som skulder som är ovissa avseende belopp eller tidpunkt då de kommer att regleras. En avsättning redovisas i balansräkningen då det finns ett åtagande till följd av en inträffad händelse, det är troligt att ett utflöde av resurser kommer krävas för att reglera åtagandet samt att en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar. Som likvida medel klassificerar koncernen kassa- och banktillgodohavanden samt kortfristiga placeringar.

Uppskattningar och bedömningar

Bolaget gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa uppskattningar kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet. De uppskattningar och bedömningar som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under kommande år avser inkurans i varulagret. Vid värering av inkurans i varulager tillämpar bolaget en individuell bedömning. Per 231231 uppgår inkuransriskreserven till 4,25%.

Som brukligt i den bransch där Furlex International ABs dotterbolag är verksamma omfattas många produkter av en garanti som ingår i priset och som gäller under en i förväg fastställd period. Avsättningar för garantier beräknas på grundval av historiska uppgifter om omfattningen av åtgärder, reparationskostnader och liknande. Därutöver görs avsättningar för garantier av goodwillkaraktär och utökade garantier. Även om förändringar i antaganden kan resultera i andra värderingar är det osannolikt att detta skulle väsentligt påverka koncernens resultat eller ekonomiska ställning.

Not 1 Nettoomsättningens fördelning på geografiska marknader Koncernen

	2023	2022
Nettoomsättningen fördelar sig på geografiska marknader enligt följande:		
	100 %	100 %
Europa	73,00	76,00
USA/Kanada	12,00	11,00
Sverige	9,00	8,00
Övriga världen	6,00	5,00

Not 2 Finansiell leasing och avtal för hyrköp Koncernen

Tillgångar under finansiella leasingavtal med ett planenligt restvärde uppgår till 7 016 tkr (7 384 tkr).

Framtida minimileasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2023	2022
Inom ett år	2 023	1 621
Senare än ett år men inom fem år	1 073	1 471
Senare än fem år	0	0
	3 096	3 092

Not 3 Arvode till revisorer Koncernen

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2023	2022
RSM Göteborg KB		
Revisionsuppdrag	566	341
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	74	74
	640	415
Evlyn Partners LLP, England		
Revisionsuppdrag	351	422
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	69	0
	420	422
Atlantique revision Conseil, Frankrike		
Revisionsuppdrag	63	57
	63	57
Clifton Larsen Allen LLP, USA		
Revisionsuppdrag	125	101
	125	101
Yiu Cho Yan, Hong Kong		
Revisionsuppdrag	27	39
	27	39

Not 4 Operationell leasing Koncernen

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2023	2022
Inom ett år	347	780
Senare än ett år men inom fem år	205	899
Senare än fem år	0	0
	552	1 679
Under perioden kostnadsförda leasingavgifter	6 325	4 777
	6 325	4 777

I koncernen utgörs den operationella leasingen i allt väsentligt av hyrda lokaler och billeasing.

**Not 5 Anställda och personalkostnader fördelade per land (större företag)
Koncernen**

		2023		2022
Medelantalet anställda fördelade per land				
Sverige	129	(27)	125	(28)
England	73	(11)	77	(11)
USA	13	(2)	13	(2)
Danmark	1	(0)	1	(0)
Holland	12	(10)	12	(2)
Frankrike	25	(8)	21	(7)
Hong Kong	0	(0)	2	(2)
	253	(58)	251	(52)

Inom parentes anges medelantalet kvinnor.

Löner och andra ersättningar

Styrelse och verkställande direktör		8 737		7 545
Övriga anställda		106 925		94 111
		115 662		101 656

Sociala kostnader

Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör		737		544
Pensionskostnader för övriga anställda		6 361		7 811
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal		28 901		24 420
		35 999		32 775

Könsfördelning bland ledande befattningshavare

Andel kvinnor i styrelsen		0 %		0 %
Andel män i styrelsen		100 %		100 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare		0 %		0 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare		100 %		100 %

✶

Moderbolaget

		2023		2022
Medelantalet anställda fördelade per land				
Sverige	1	(1)	0	(0)
	1	(1)	0	(0)

Inom parentes anges medelantalet kvinnor.

Löner och andra ersättningar

Styrelse och verkställande direktör		0		0
Övriga anställda		456		0
		456		0

Sociala kostnader

Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör		0		0
Pensionskostnader för övriga anställda		51		0
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal		156		0
		207		0

Not 6 Goodwill

Koncernen

		2023		2022
Ingående anskaffningsvärden		1 929		1 929
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		1 929		1 929
Ingående avskrivningar		-1 553		-1 360
Årets avskrivningar		-193		-193
Utgående ackumulerade avskrivningar		-1 746		-1 553
Utgående redovisat värde		183		376

Avser goodwill i samband med förvärv av Handelsman Flink Aktiebolag, 556477-7000, i Handelsman Flink AB.

2024071013181

**Not 7 Byggnader
Koncernen**

	2023	2022
Ingående anskaffningsvärden	256 347	241 512
Inköp	11 372	6 579
Omklassificeringar	125	0
Omräkningsdifferens	-2 165	8 256
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	265 679	256 347
Ingående avskrivningar	-97 505	-87 202
Årets avskrivningar	-6 979	-7 193
Omräkningsdifferens	377	-3 110
Utgående ackumulerade avskrivningar	-104 107	-97 505
Ingående uppskrivningar	7 214	7 214
Utgående ackumulerade uppskrivningar	7 214	7 214
Utgående redovisat värde	168 786	166 056
Taxeringsvärden byggnader	211 281	211 281
Taxeringsvärden mark	184 209	184 209
	395 490	395 490

**Not 8 Markanläggning
Koncernen**

	2023	2022
Ingående anskaffningsvärden	3 210	3 210
Omklassificeringar	241	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 451	3 210
Ingående avskrivningar	-839	-679
Omklassificeringar	-122	0
Årets avskrivningar	-167	-160
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 128	-839
Utgående redovisat värde	2 323	2 371

**Not 9 Inventarier
Koncernen**

	2023	2022
Ingående anskaffningsvärden	206 371	187 484
Inköp	12 189	17 561
Försäljningar/utrangeringar	-27 728	-3 184
Omklassificeringar	7 625	-1 661
Omräkningsdifferens	-464	6 170
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	197 993	206 370
Ingående avskrivningar	-155 919	-145 934
Försäljningar/utrangeringar	25 922	2 337
Omklassificeringar	1 366	1 371
Årets avskrivningar	-10 123	-8 518
Omräkningsdifferens	-174	-5 176
Utgående ackumulerade avskrivningar	-138 928	-155 920
Ingående uppskrivningar	1 009	1 009
Utgående ackumulerade uppskrivningar	1 009	1 009
Ingående nedskrivningar	-132	-132
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-132	-132
Utgående redovisat värde	59 942	51 327

**Not 10 Förbättringsutgift på annans fastighet
Koncernen**

	2023	2022
Ingående anskaffningsvärden	688	688
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	688	688
Ingående avskrivningar	-516	-495
Årets avskrivningar	-21	-21
Utgående ackumulerade avskrivningar	-537	-516
Utgående redovisat värde	151	172

Avser renoveringsarbeten i Handelsman Flink AB, org nr 556992-9564.

**Not 11 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter
Koncernen**

	2023	2022
Övriga ränteintäkter	232	142
Kursdifferenser	0	2 993
	232	3 135

**Not 12 Räntekostnader och liknande resultatposter
Koncernen**

	2023	2022
Övriga räntekostnader	27 629	10 546
Kursdifferenser	887	0
	28 516	10 546

Moderbolaget

	2023	2022
Räntekostnader	2 520	613
	2 520	613

**Not 13 Aktuell och uppskjuten skatt
Koncernen**

	2023	2022
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-7 310	-4 418
Förändring av uppskjuten skatt av temporära skillnader	1 010	33
Totalt redovisad skatt	-6 300	-4 385

Avstämning av effektiv skatt

	2023		2022	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		32 612		16 703
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-6 718	20,60	-3 441
Ej avdragsgilla/skattepliktiga poster		2 490		136
Ej skattepliktiga intäkter				0
Skattemässiga justeringar				-2 213
Skillnad beräkning enligt nationella skattesatser		-493		-458
Ändrad skattesats				204
Temporära skillnader		136		-72
Övriga skillnader		-2 793		-681
Förlustavdrag och skattemässigt underskott		1 079		2 141
Redovisad effektiv skatt	19,32	-6 299	26,25	-4 384

Fredriksborgs Förvaltnings AB
Org.nr 556644-7982

21 (27)

2024071013184

Moderbolaget

	2023	2022
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	459	-18
Totalt redovisad skatt	459	-18

Avstämning av effektiv skatt

	2023		2022	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		24 612		-20 680
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-5 070	20,60	4 260
Ej avdragsgilla kostnader		4 459		-4 108
Justering avseende skatter för föregående år				18
Underskottsavdrag vars skattevärde ej längre redovisas som tillgång		152		-152
Redovisad effektiv skatt	1,87	-459	0,09	18

Not 14 Hyresfastighet Koncernen

Koncernen innehar följande bostadsfastighet:

Göteborg Stigberget 27:10, Göteborg Majorna 332:2, Mölndal Bävern 8, Mölndal Bävern 4, Göteborg Olivedal 22:37, Göteborg Krokslätt 178:3, Göteborg Olivedal 22:33, 22:34 och 22:35, Göteborg Kungsladugård 80:9 och 80:10, Göteborg Kungsladugård 82:7, Göteborg Johanneberg 21:5 samt Göteborg Olivedal 29:2

Koncernen innehar följande lokalfastighet:

Sotenäs Smögenön 1:468, Orust Kila 1:77, 1:135, 1:108, 1:137 och 1:73, Uddevalla Lyckorna 2:30, 2:254, 2:255 och 2:261.

Koncernen innehar följande industrifastighet:

Göteborg Älvsborg 176:6

Koncernen innehar även industrifastigheter i England, USA och Frankrike.

Redovisat värde på förvaltningsfastigheter uppgår till 113 867 915 kr

**Not 15 Mark
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	41 049	41 049
Valutadifferens i IB	1 012	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	42 061	41 049
Utgående redovisat värde	42 061	41 049

**Not 16 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Fredriksborgs Utvecklings AB	147	147
Handelsman Flink Fastighets AB	1 914	1 531
Furlex International AB	576	1 694
KB Smögenön	1 460	1 414
	4 097	4 786

**Not 17 Övriga kortfristiga placeringar
Koncernen**

Namn	Bokfört värde	Marknadsvärde
Noterade aktier och andelar, omsättningstillgångar	254 900	285 827
	254 900	285 827

Moderbolaget

	Bokfört värde	Marknadsvärde
Noterade aktier och andelar, omsättningstillgångar	254 900	285 827
	254 900	285 827

**Not 18 Antal aktier och kvotvärde
Koncernen**

290 preferensaktier, 1000 stamaktier á 100 kronor. *J*

**Not 19 Avsättningar
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Uppskjuten skatteskuld		
Belopp vid årets ingång	1 925	2 440
Årets avsättningar/återföringar	-1 974	-515
	-49	1 925
Övriga avsättningar		
Belopp vid årets ingång	9 364	7 695
Årets avsättningar/återföringar	-2 031	1 669
	7 333	9 364
Specifikation övriga avsättningar		
Garantiåtaganden	7 333	8 680
Avsättning optioner	0	684
	7 333	9 364

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Övriga avsättningar		
Belopp vid årets ingång	684	0
Årets avsättningar	0	684
Under året återförda belopp	-684	0
	0	684

**Not 20 Ställda säkerheter
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
För skulder till kreditinstitut:		
Företagsinteckningar	82 475	82 475
Fastighetsinteckningar	396 985	396 985
Aktier i depå	155 000	70 000
Fonder i depå	0	40 000
Bankmedel	0	20 052
Säkerhet i tillgångar Seldén Mast Ltd	127 288	135 523
Säkerhet i tillgångar Seldén Nederland B.V	12 645	9 771
	774 393	754 806
För övriga långfristiga skulder:		
Borgensförbindelse till leverantör	1 395	924
	1 395	924

2024071013187

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
För skulder till kreditinstitut:		
Aktier i depå	155 000	70 000
Fonder i depå	0	40 000
Bankmedel	0	20 052
	155 000	130 052

**Not 21 Långfristiga skulder
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Kreditinstitut	277 358	375 904
	277 358	375 904

**Not 22 Checkräkningskredit
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	200 463	200 730
Utnyttjad kredit uppgår till	158 393	69 790
<u>Ställda säkerheter</u>		
Aktier i depå	155 000	100 000
	155 000	100 000

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	155 000	100 000
Utnyttjad kredit uppgår till	86 045	4 273
<u>Ställda säkerheter</u>		
Aktier i depå	155 000	100 000
	155 000	100 000

+

**Not 23 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Personalkostnader	18 530	18 983
Reserv optioner	2 407	5 228
Förutbetalda hyror	1 312	1 412
Uppl räntor	3 331	0
Övriga poster	6 424	6 394
	32 004	32 017

**Not 24 Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Avskrivningar anläggningstillgångar	17 481	16 083
Avsättningar (garanti- och övriga avsättningar)	-4 004	1 669
Valutajusteringar inventarier	-1 940	-6 792
Utrangering inventarier	0	455
Valutajustering eget kapital	0	7 767
Övriga justeringar	390	-31
	11 927	19 151

**Not 25 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag
Moderbolaget**

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

**Not 26 Resultat från andelar i koncernbolag
Moderbolaget**

	2023	2022
Erhållna utdelningar	5 050	3 788
	5 050	3 788

**Not 27 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	86 087	76 121
Inköp	0	9 966
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	86 087	86 087
Utgående redovisat värde	86 087	86 087

**Not 28 Specifikation andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Fredriksborgs Fastighets AB	100 %	100 %	1 000	14 150
Handelsman Flink AB	100%	100%	500	1 966
Furlex International AB	99,02%	99,02%	252 500	69 968
KB Smögenön i Sotenäs				1
KB Majvallen 63				0
KB Bävern 8 i Mölndal				0
KB Krokslätt 1:45				0
KB Olivedal 22:37				0
KB Krokslätt 178:3 i Göteborg				0
KB Insikten i Göteborg				0
KB Ståthållaregatan 9-11				0
KB Birgittagatan 14 i Göteborg				0
KB Vändplanen i Göteborg				0
KB Nedre Matrosgatan i Göteborg				0
				86 085

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Fredriksborgs Fastighets AB	556481-8192	Göteborg	7 940	-8 016
Handelsman Flink AB	556992-9564	Göteborg	525	1
Furlex International AB	556555-4952	Göteborg	204 186	16 088
KB Smögenön i Sotenäs	969753-9527	Göteborg	3 880	-135
KB Majvallen 63	916851-2748	Mölndal	1 743	-71
KB Bävern 8 i Mölndal	969611-6657	Mölndal	2 043	206
KB Krokslätt 1:45	969618-2873	Mölndal	1 212	-927
KB Olivedal 22:37	969616-6181	Mölndal	39	-1 496
KB Krokslätt 178:3 i Göteborg	969621-2878	Mölndal	9 729	1 706
KB Insikten i Göteborg	969621-8685	Mölndal	6 797	370
KB Ståthållaregatan 9-11	969621-8503	Mölndal	3 876	521
KB Birgittagatan 14 i Göteborg	969621-8511	Mölndal	2 697	208
KB Vändplanen i Göteborg	969639-7844	Mölndal	9 671	1 507
KB Nedre Matrosgatan i Göteborg	969646-6136	Mölndal	5 501	495

Bolaget är kommanditdelägare men innehar indirekt genom dotterbolag 100 % av samtliga kommanditbolags kapital- och rösträttsandelar.

**Not 29 Disposition av vinst eller förlust
Moderbolaget**

2023-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	23 345
årets vinst	24 153
	47 498
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	3 000
i ny räkning överföres	44 498
	47 498

**Not 30 Eventualförpliktelser
Moderbolaget**

2023-12-31

2022-12-31

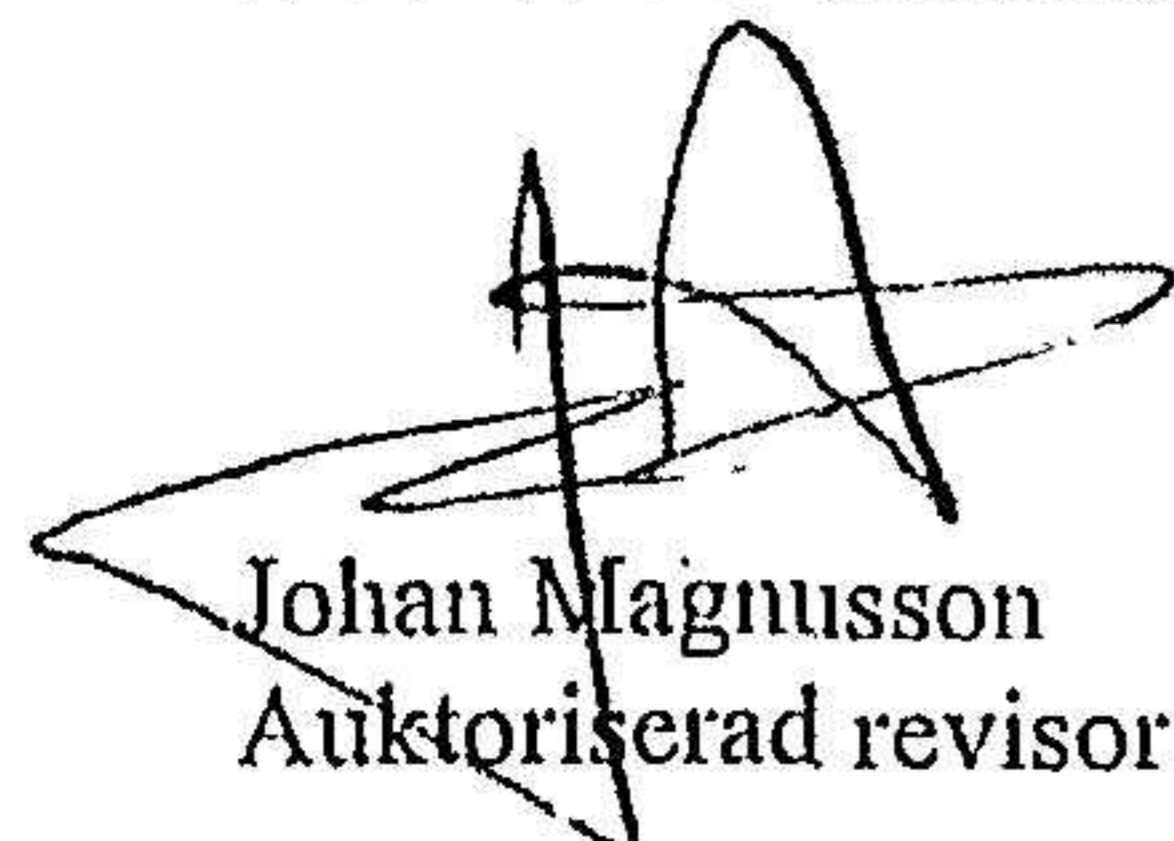
Borgensförbindelser lån i dotterbolag	199 708	223 777
	199 708	223 777

Göteborg den 28 juni 2024



Peter Rönnbäck

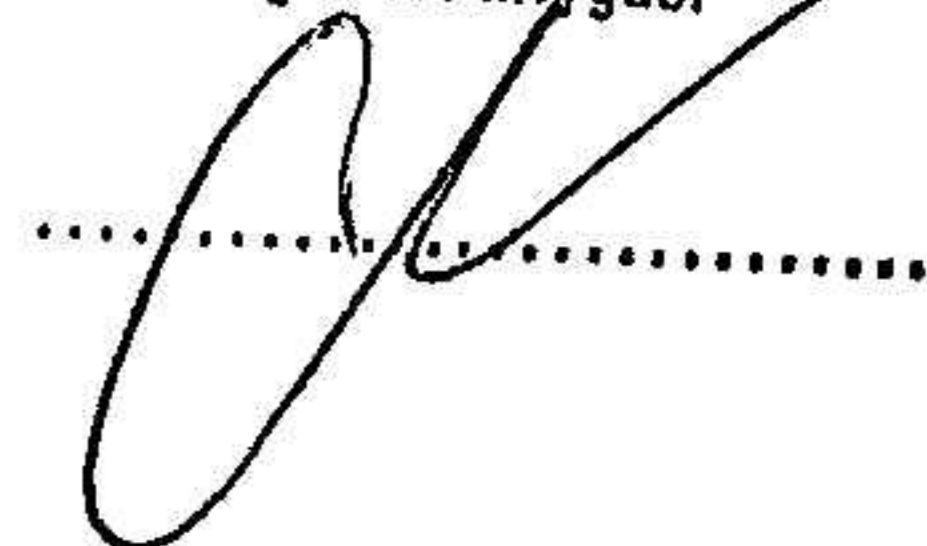
Min revisionsberättelse har lämnats den 28 juni 2024



Johan Magnusson
Auktoriserad revisor



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Fredriksborgs Förvaltnings AB
Org.nr. 556644-7982

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Fredriksborgs Förvaltnings AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

A

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen i enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fredriksborgs Förvaltnings AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

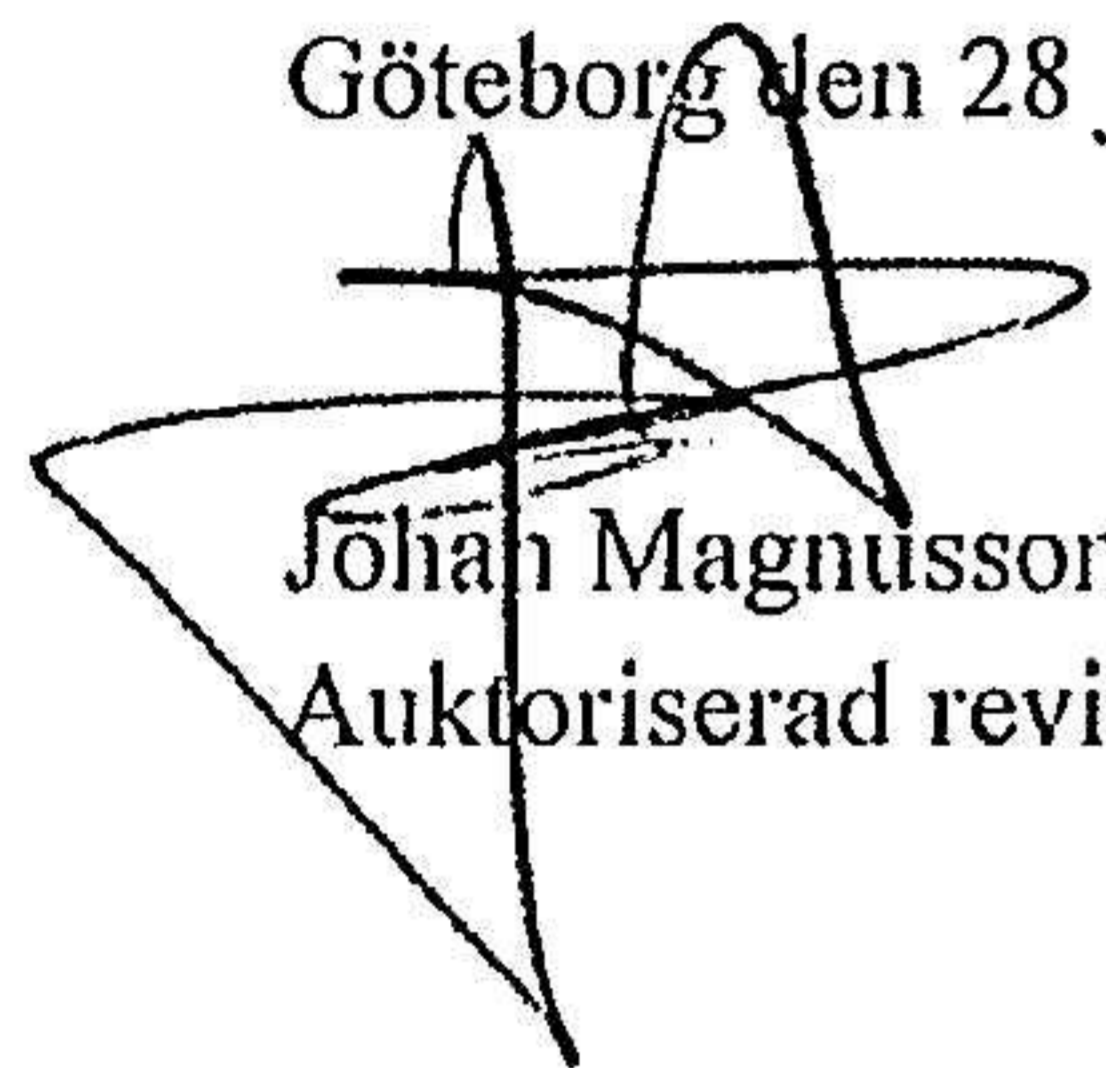
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen. *f*

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

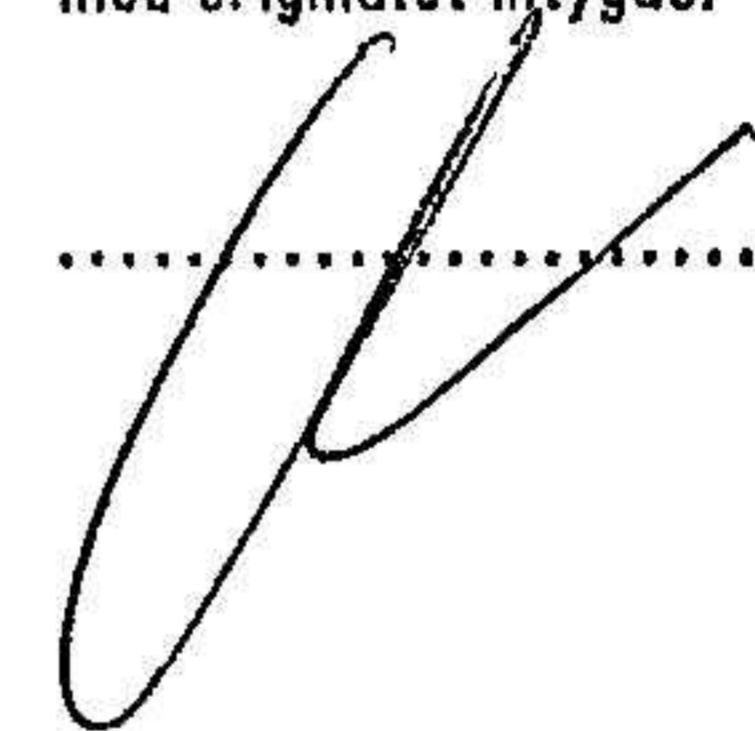
Göteborg den 28 juni 2024



Johan Magnusson
Auktoriserad revisor



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



.....