

**Årsredovisning**  
för  
**Gläntans Väg Development AB**  
559143-8469

Räkenskapsåret  
2022-07-01 - 2023-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-10.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Niclas Torbjörn Brackmann, Verkställande direktör  
2023-11-10

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.  
Alla belopp redovisas i hela kronor om inte annat särskilt anges.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver verksamhet inom förvaltning och utveckling av fastigheter och mark samt konsultverksamhet. Bolaget har sitt säte i Göteborg.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	108	120	0
Resultat efter finansiella poster	-245	-202	-390
Soliditet (%)	-60259,7	-56626	-74925,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	-1 087 720	-201 824	-1 239 544
Balanseras i ny räkning		-201 824	201 824	0
Årets resultat			-244 652	<b>-244 652</b>
Belopp vid årets utgång	<b>50 000</b>	<b>-1 289 544</b>	<b>-244 652</b>	<b>-1 484 196</b>

### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande ansamlade förlust

Balanserat resultat	-1 289 544
Årets resultat	-244 652
<b>Totalt</b>	<b>-1 534 196</b>

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	-1 534 196
<b>Totalt</b>	<b>-1 534 196</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-07-01 –2023-06-30</b>	<b>2021-07-01 –2022-06-30</b>
	1		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		108 000	120 100
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>108 000</b>	<b>120 100</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-16 179	-76 247
Personalkostnader	2	-336 473	-486 254
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-352 652</b>	<b>-562 501</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-244 652</b>	<b>-442 401</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	240 577
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>240 577</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-244 652</b>	<b>-201 824</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-244 652</b>	<b>-201 824</b>
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>-244 652</b>	<b>-201 824</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
<b>Tillgångar</b>	<b>1</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2 177	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 177</b>	<b>0</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		286	2 189
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>286</b>	<b>2 189</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 463</b>	<b>2 189</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>2 463</b>	<b>2 189</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>	<b>1</b>		
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<i><b>Summa bundet eget kapital</b></i>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		-1 289 544	-1 087 720
Årets resultat		-244 652	-201 824
<i><b>Summa fritt eget kapital</b></i>		<b>-1 534 196</b>	<b>-1 289 544</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-1 484 196</b>	<b>-1 239 544</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		1 440 009	1 181 509
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 440 009</b>	<b>1 181 509</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		0	14 227
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		46 650	45 997
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>46 650</b>	<b>60 224</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>2 463</b>	<b>2 189</b>

## **Noter**

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### **Not 2 Medelantalet anställda**

**2022-07-01**  
**–2023-06-30**

Medelantalet anställda

1

Kungsbacka

*Niclas Torbjörn Brackmann*  
Niclas Torbjörn Brackmann  
Styrelseledamot och VD  
2023-11-10