

Årsredovisning

för

Stationshuset i Sollebrunn AB

559310-4952

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Oscar Hammarfjord, Styrelseledamot
2023-06-29

Styrelsen för Stationshuset i Sollebrunn AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva uthyrning av lokaler samt äga fast & lös egendom.
Företagets säte är Alingsås.

Företaget har sitt säte i Alingsås.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret så har ett omfattande arbete av att renovera och bygga ut fastigheten och dess lokaler skett.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021 (9 mån)
Nettoomsättning	480	80
Resultat efter finansiella poster	-536	58
Soliditet (%)	7,7	13,4

Definitioner av nyckeltal, se noter

Omsättning under året har ökat med anledning av att aktiebolaget bedrivits ett helt räkenskapsår jämfört föregående år.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	33 717		58 717
Årets resultat			163 762	163 762
Belopp vid årets utgång	25 000	33 717	163 762	222 479

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	33 717
årets vinst	163 762
	197 479
disponeras så att	
i ny räkning överföres	197 479
	197 479

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-04-06
-2021-12-31
(9 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

479 999

80 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

479 999

80 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-985 395

-15 238

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-4 384

-3 003

Summa rörelsekostnader

-989 779

-18 241

Rörelseresultat

-509 780

61 759

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

85

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-26 016

-3 680

Summa finansiella poster

-25 931

-3 680

Resultat efter finansiella poster

-535 711

58 079

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

800 000

0

Förändring av periodiseringsfonder

-56 400

-15 000

Summa bokslutsdispositioner

743 600

-15 000

Resultat före skatt

207 889

43 079

Skatter

Skatt på årets resultat

-44 127

-9 362

Årets resultat

163 762

33 717

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	312 797	317 181
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	2 282 341	208 125
Summa materiella anläggningstillgångar		2 595 138	525 306
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	4	0	0
Lån inom Koncern		800 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		800 000	0
Summa anläggningstillgångar		3 395 138	525 306
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 032	0
Summa kortfristiga fordringar		5 032	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		205 077	2 932
Summa kassa och bank		205 077	2 932
Summa omsättningstillgångar		210 109	2 932
SUMMA TILLGÅNGAR		3 605 247	528 238

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		33 717	0
Årets resultat		163 762	33 717
Summa fritt eget kapital		197 479	33 717
Summa eget kapital		222 479	58 717
Obeskattade reserver			
	5		
Periodiseringsfonder		71 400	15 000
Summa obeskattade reserver		71 400	15 000
Långfristiga skulder			
	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 701 200	0
Skulder till koncernföretag		482 164	226 354
Summa långfristiga skulder		3 183 364	226 354
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		38 650	0
Skulder till koncernföretag		0	208 125
Skatteskulder		49 777	9 362
Övriga skulder		15 612	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		23 965	10 680
Summa kortfristiga skulder		128 004	228 167
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 605 247	528 238

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader & mark 50år

Not Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	317 181	
Inköp		320 184
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	317 181	320 184
Ingående avskrivningar	-3 003	
Årets avskrivningar	-4 384	-3 003
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 387	-3 003
Utgående redovisat värde	309 794	317 181
Taxeringsvärden byggnader	469 000	191 000
Taxeringsvärden mark	96 000	88 000
	565 000	279 000

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	208 125	
Inköp	2 646 179	208 125
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 854 304	208 125
Utgående redovisat värde	2 854 304	208 125

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Tillkommande fordringar, Hammarfjordkliniken AB	800 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	800 000	0
Utgående redovisat värde	800 000	0

Not 5 Obeskattade reserver

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond 2021	0	15 000
Periodiseringsfond 2022	71 400	0
	71 400	15 000
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	15	

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 701 200	
	2 701 200	

Not 7 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	6 000 000	1 000 000
	6 000 000	1 000 000

Not 8 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Hammarfjordkliniken AB, Org. nr 559071-3813, säte Mölndal.

Sollebrunn 2023-06-28

Oscar Hammarfjord
Oscar Hammarfjord
Styrelseledamot