

Årsredovisning för
Söderby 2:769 Fastighetsbolag AB

559501-4464

Räkenskapsåret

2024-10-22 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	5

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-03.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Maria Olofsson
Styrelseledamot

2026-02-03

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Söderby 2:769 Fastighetsbolag AB, 559501-4464, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-10-22 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar marken Haninge Söderby 2:769.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har förvärvat marken Haninge Söderby 2:769.

Företaget har sitt säte i Haninge.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2024/2025
Resultat efter finansiella poster	-10 945
Soliditet %	95,9

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat
Insatt kapital vid bolagets start	25 000	
Årets resultat		-1 027
Belopp vid årets utgång	25 000	-1 027

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	-1 027
Summa	-1 027
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-1 027
Summa	-1 027

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-10-22 - 2025-12-31</i>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-10 945
Summa rörelsekostnader		-10 945
Rörelseresultat		-10 945
Resultat efter finansiella poster		-10 945
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag		10 945
Summa bokslutsdispositioner		10 945
Resultat före skatt		0
Skatter		
Skatt på årets resultat		-1 027
Årets resultat		-1 027

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Fordringar hos koncernföretag		10 945
Övriga fordringar		14 055
Summa kortfristiga fordringar		25 000
Summa omsättningstillgångar		25 000
SUMMA TILLGÅNGAR		25 000

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		-1 027
Summa fritt eget kapital		-1 027
Summa eget kapital		23 973
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder		1 027
Summa kortfristiga skulder		1 027
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		25 000

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Olofsson Förvaltning AB	556125-5547	Haninge

Kommentar till not

Helägt dotterbolag till moderbolaget.

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-01-30

Stockholm

Maria Olofsson

Maria Olofsson
Styrelseledamot

2026-02-03

Datum