

Årsredovisning

för

Gruvtornet Kvarnen AB

559324-7959

Räkenskapsåret

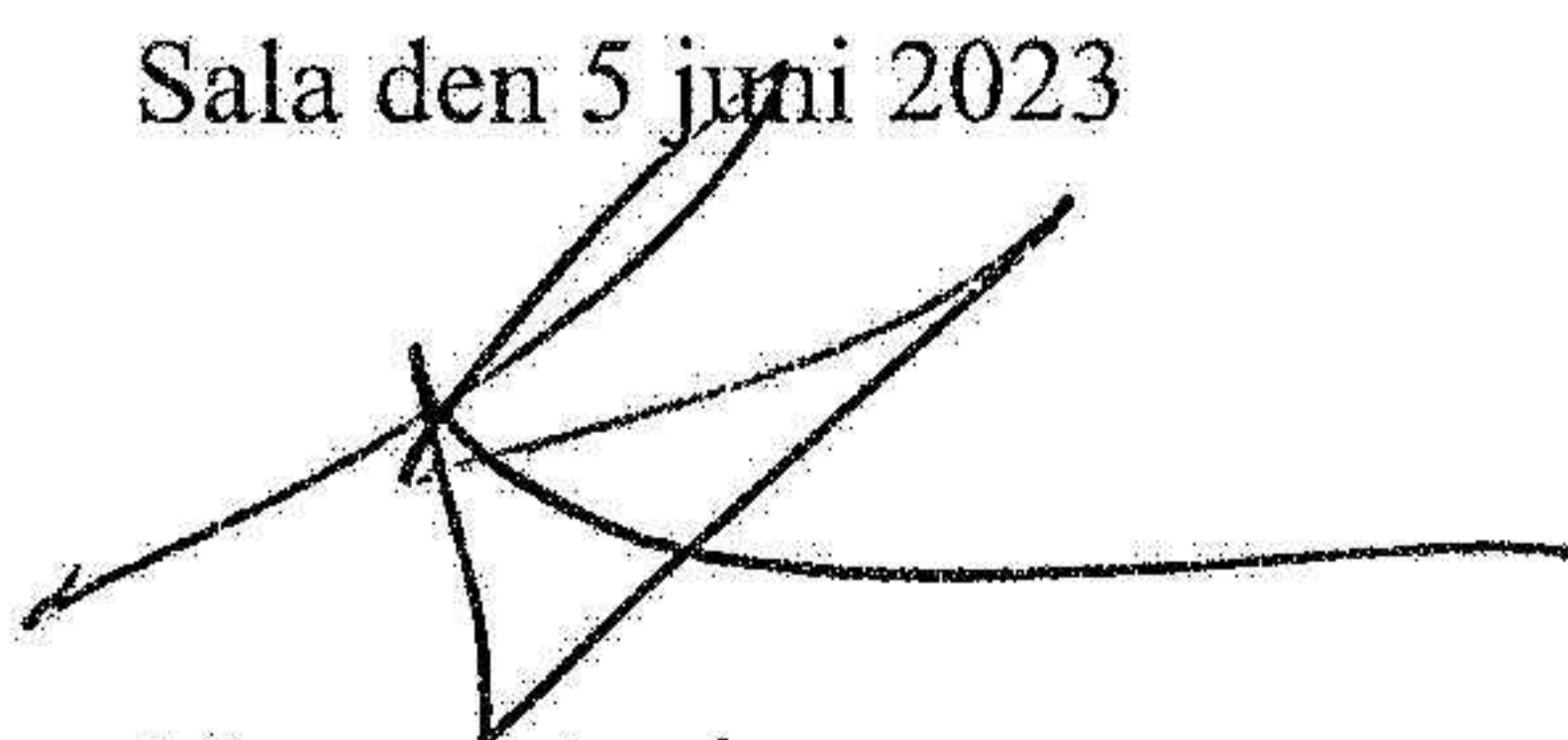
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gruvtornet Kvarnen AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 5 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Sala den 5 juni 2023



Marcus Andersson

Årsredovisning

för

Gruvtornet Kvarnen AB

559324-7959

Räkenskapsåret

2022

8

Styrelsen för Gruvtornet Kvarnen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning i Sala kommun.

Företaget har sitt säte i Sala.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021 (7 mån)
Nettoomsättning	909	324
Resultat efter finansiella poster	162	61
Soliditet (%)	2	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		48 396	73 396
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		48 396	-48 396	0
Årets resultat			1 839	1 839
Belopp vid årets utgång	25 000	48 396	1 839	75 235

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	48 396
årets vinst	1 839
	50 235
disponeras så att i ny räkning överföres	50 235
	50 235

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

✓

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-06-30 -2021-12-31 (7 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		908 948	323 652
Övriga rörelseintäkter		58 188	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		967 136	323 652
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-538 891	-102 786
Övriga externa kostnader		-89 759	-40 743
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-52 577	-26 288
Summa rörelsekostnader		-681 227	-169 817
Rörelseresultat		285 909	153 835
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		24	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-123 602	-92 884
Summa finansiella poster		-123 578	-92 884
Resultat efter finansiella poster		162 331	60 951
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-160 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-160 000	0
Resultat före skatt		2 331	60 951
Skatter			
Skatt på årets resultat		-492	-12 555
Årets resultat		1 839	48 396

σ

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4

2 891 838

2 944 415

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

5

0

2 650 000

Summa materiella anläggningstillgångar

2 891 838

5 594 415

Summa anläggningstillgångar

2 891 838

5 594 415

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

108 255

108 240

Övriga fordringar

24 546

0

Summa kortfristiga fordringar

132 801

108 240

Kassa och bank

Kassa och bank

598 957

24 057 170

Summa kassa och bank

598 957

24 057 170

Summa omsättningstillgångar

731 758

24 165 410

SUMMA TILLGÅNGAR

3 623 596

29 759 825

o

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

48 396

0

Årets resultat

1 839

48 396

Summa fritt eget kapital

50 235

48 396

Summa eget kapital

75 235

73 396

Långfristiga skulder

6

Skulder till koncernföretag

3 065 323

29 441 722

Övriga skulder

160 000

0

Summa långfristiga skulder

3 225 323

29 441 722

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

101 086

29 946

Skatteskulder

13 047

12 555

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

208 905

202 206

Summa kortfristiga skulder

323 038

244 707

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 623 596

29 759 825

5

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Bokslutsdispositioner

	2022-12-31	2021-12-31
Lämnade koncernbidrag	160 000	0
	160 000	0

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	2021-06-30 -2021-12-31
Räntekostnader som avser skulder till koncernföretag	123 602	92 884
	123 602	92 884

Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 970 703	
Inköp		2 970 703
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 970 703	2 970 703
Ingående avskrivningar	-26 288	
Årets avskrivningar	-52 577	-26 288
Utgående ackumulerade avskrivningar	-78 865	-26 288
Utgående redovisat värde	2 891 838	2 944 415

J

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp		2 650 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		2 650 000
Utgående redovisat värde		2 650 000

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristig skuld koncernföretag	3 065 323	29 441 722
	3 065 323	29 441 722

Not 7 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Gruvtornet Utveckling AB med organisationsnummer 559314-1392 med säte i Sala.

Sala den 5 juni 2023

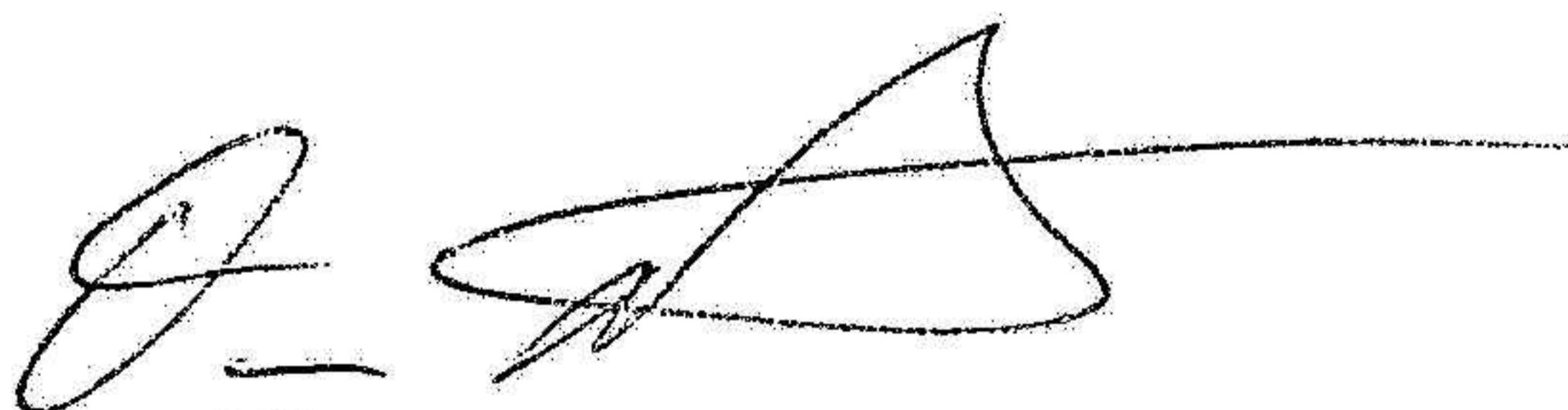


Marcus Andersson
Ordförande



Ann-Charlotte Andersson

Min revisionsberättelse har lämnats den 5 juni 2023



Ove Nilsson
Godkänd revisor

Fotokopian överensstämmer med originalet.



Sara Andersson Lyckman

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Gruvtornet Kvarnen AB, org. nr 559324-7959

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Gruvtornet Kvarnen AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gruvtornet Kvarnen ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Gruvtornet Kvarnen AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Gruvtornet Kvarnen AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Gruvtornet Kvarnen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås den

5/6 2023

Ove Nilsson
Godkänd revisor

Fotokopian överensstämmer med originalet.

Sara Andersson Lyckman