

Årsredovisning
för
Hotell Luspen AB
556926-1059
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hotell Luspen AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023-03-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Storuman 2023-03-28



Tobias Bergfors

Styrelsen och verkställande direktören för Hotell Luspen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget beriver hotellverksamhet, personaluthyrning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Storumans kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	3 024	1 578	2 813	2 742
Resultat efter finansiella poster	-457	-1 821	1 099	1 098
Balansomslutning	3 416	3 854	6 038	5 508
Soliditet (%)	47,7	54,1	63,8	53,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 611 145	-574 883	2 086 262
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-574 883	574 883	0
Årets resultat			-457 285	-457 285
Belopp vid årets utgång	50 000	2 036 262	-457 285	1 628 977

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 036 262
årets förlust	-457 285
	1 578 977
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 578 977
	1 578 977

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		3 023 545	1 577 895
Övriga rörelseintäkter		33 549	10 389
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 057 094	1 588 284
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-626 896	-401 834
Övriga externa kostnader		-1 064 011	-1 296 190
Personalkostnader	2	-1 570 686	-1 914 003
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-211 940	-247 320
Summa rörelsekostnader		-3 473 533	-3 859 347
Rörelseresultat		-416 439	-2 271 063
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		13 000	500 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-53 846	-49 820
Summa finansiella poster		-40 846	450 180
Resultat efter finansiella poster		-457 285	-1 820 883
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	1 236 000
Förändring av överavskrivningar		0	10 000
Summa bokslutsdispositioner		0	1 246 000
Resultat före skatt		-457 285	-574 883
Årets resultat		-457 285	-574 883

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	2 554 655	2 644 732
Inventarier, verktyg och installationer	4	406 112	527 975
Summa materiella anläggningstillgångar		2 960 767	3 172 707

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar	5	75 000	100 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		75 000	100 000
Summa anläggningstillgångar		3 035 767	3 272 707

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		61 632	29 453
Övriga fordringar		40 975	170 877
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		128 263	110 823
Summa kortfristiga fordringar		230 870	311 153

Kassa och bank

Kassa och bank		149 109	269 982
Summa kassa och bank		149 109	269 982
Summa omsättningstillgångar		379 979	581 135

SUMMA TILLGÅNGAR

3 415 746

3 853 842

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 036 262

2 611 145

Årets resultat

-457 285

-574 883

Summa fritt eget kapital

1 578 977

2 036 262

Summa eget kapital

1 628 977

2 086 262

Långfristiga skulder

6, 7

Övriga skulder till kreditinstitut

955 752

1 063 403

Summa långfristiga skulder

955 752

1 063 403

Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

103 992

206 834

Leverantörsskulder

93 564

126 088

Skatteskulder

23 006

19 724

Övriga skulder

487 797

144 734

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

122 658

206 798

Summa kortfristiga skulder

831 017

704 178

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 415 746

3 853 843

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	2,5	3

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 248 475	3 026 475
Inköp	0	222 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 248 475	3 248 475
Ingående avskrivningar	-603 743	-518 824
Årets avskrivningar	-90 077	-84 919
Utgående ackumulerade avskrivningar	-693 820	-603 743
Utgående redovisat värde	2 554 655	2 644 732

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 543 842	986 979
Inköp	0	556 863
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 543 842	1 543 842
Ingående avskrivningar	-1 015 867	-853 466
Årets avskrivningar	-121 863	-162 401
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 137 730	-1 015 867
Utgående redovisat värde	406 112	527 975

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	2 350 000
Avgående fordringar	-25 000	-2 250 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	75 000	100 000
Utgående redovisat värde	75 000	100 000

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som betalas senare än 5 år från balansdagen	539 784	643 776
	539 784	643 776

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1.059.744 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	955 752	1 063 403
	955 752	1 063 403
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	103 992	206 834
	103 992	206 834

2023040509178

Not 8 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	450 000	450 000
Fastighetsinteckning	2 566 000	2 566 000
	3 016 000	3 016 000

Storuman 2023-03-28



Tobias Bergfors
Verkställande direktör

**Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:**

