

Årsredovisning

för

Kungsgripen Fastigheter AB

559267-8402

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mats Ottosson, Styrelseledamot
2023-07-03

Styrelsen för Kungsgripen Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget utgör moderbolag i en koncern med fastighetsbolag, innehållande hyreshusfastigheter i främst Falkenberg.

Bolaget är helägt dotterbolag till Kungsgripen Holding AB org nr 559279-5453.

Företaget har sitt säte i Falkenberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2020/21 (17 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-25	-42
Soliditet (%)	0,7	0,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	30 000	-42 450	37 550
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-42 450	42 450	0
Erhållna aktieägartillskott		100 000		100 000
Årets resultat			-24 670	-24 670
Belopp vid årets utgång	50 000	87 550	-24 670	112 880

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 130 000:- (30 000:-).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	87 550
årets förlust	-24 670
	62 880
disponeras så att	
i ny räkning överföres	62 880
	62 880

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2020-08-20
-2021-12-31
(17 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-24 670

-12 450

Summa rörelsekostnader

-24 670

-12 450

Rörelseresultat

-24 670

-12 450

Finansiella poster

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar
och kortfristiga placeringar

0

-30 000

Summa finansiella poster

0

-30 000

Resultat efter finansiella poster

-24 670

-42 450

Resultat före skatt

-24 670

-42 450

Årets resultat

-24 670

-42 450

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	387 500	87 500
Fordringar hos koncernföretag	3	16 472 801	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		16 860 301	87 500
Summa anläggningstillgångar		16 860 301	87 500
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		0	17 418 787
Summa kortfristiga fordringar		0	17 418 787
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		7 570	36 254
Summa kassa och bank		7 570	36 254
Summa omsättningstillgångar		7 570	17 455 041
SUMMA TILLGÅNGAR		16 867 871	17 542 541

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		87 550	30 000
Årets resultat		-24 670	-42 450
Summa fritt eget kapital		62 880	-12 450
Summa eget kapital		112 880	37 550
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		16 744 990	0
Summa långfristiga skulder		16 744 990	0
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	17 494 990
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 001	10 001
Summa kortfristiga skulder		10 001	17 504 991
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		16 867 871	17 542 541

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

I föregående årets årsredovisning angavs det felaktigt att årsredovisningen upprättades enligt K3. Årsredovisningen upprättades föregående år enligt K2-regelverket.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	117 500	0
Inköp	0	87 500
Aktieägartillskott	300 000	30 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	417 500	117 500
Ingående nedskrivningar	-30 000	0
Årets nedskrivningar	0	-30 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-30 000	-30 000
Utgående redovisat värde	387 500	87 500

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Avgående fordringar	-945 986	0
Omklassificeringar	17 418 787	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 472 801	0
Utgående redovisat värde	16 472 801	0

2023-06-29

Mats Ottosson
Mats Ottosson
ordförande

Linus Ottosson
Linus Ottosson

Rasmus Ottosson
Rasmus Ottosson