

Årsredovisning för
Städ & Fönsterservice i Sydost AB

556135-0439

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Tilläggsupplysningar	5
Noter till resultaträkning	6
Noter till balansräkning	7-8
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Städ & Fönsterservice i Sydost AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-09. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Nybro 2023-06-09



Emil Gustafsson
Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Städ & Fönsterservice i Sydost AB, 556135-0439, med säte i Nybro Kommun får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget utför städning och fönsterputsning. Verksamheten bedrivs med utgångspunkt från vårt dotterföretags fastighet i Nybro. Vi har uppnått ett positivt rörelseresultat, vilket vi räknat med att göra. Vår uppfattning är att vi skall göra ett positivt resultat även kommande år även om omvärlden inte känns lika stabil som tidigare och då speciellt i vår bransch där vi är beroende av att konsumenterna har råd att köpa våra tjänster.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Vi arbetar fortsatt med våra tester av nya produkter som är miljövänliga. Testerna görs först i vår egen miljö före det att de användes hos kunderna.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	3 056 568	2 934 233	2 938 427	3 403 108
Resultat efter finansiella poster	27 269	81 252	99 712	827 052
Soliditet, %	70	71	67	60

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	1 385 006
Årets resultat			40 372
Vid årets slut	100 000	20 000	1 425 378

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 425 378 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	1 385 006
årets resultat	40 372
Totalt	1 425 378
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 425 378
Summa	1 425 378

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		3 056 568	2 934 233
Övriga rörelseintäkter		455 514	211 067
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		3 512 082	3 145 300
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-34 932	-18 296
Övriga externa kostnader	2	-1 151 965	-946 378
Personalkostnader	3	-2 306 014	-2 099 275
Summa rörelsekostnader		-3 492 911	-3 063 949
Rörelseresultat	4	19 171	81 351
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 437	974
Räntekostnader och liknande resultatposter		-339	-1 073
Summa finansiella poster		8 098	-99
Resultat efter finansiella poster		27 269	81 252
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		26 950	22 650
Summa bokslutsdispositioner		26 950	22 650
Resultat före skatt		54 219	103 902
Skatter			
Skatt på årets resultat		-13 847	-23 486
Årets resultat		40 372	80 416

2023070346588

Ek MF

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	5	-	80 852
Summa materiella anläggningstillgångar		-	80 852
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	6	50 000	50 000
Fordringar hos koncernföretag	7	81 200	81 200
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	246 000	210 000
Andra långfristiga fordringar	9	80 000	90 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		457 200	431 200
Summa anläggningstillgångar		457 200	512 052
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		224 462	261 282
Övriga fordringar		61 954	48 135
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		236 178	28 244
Summa kortfristiga fordringar		522 594	337 661
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 445 090	1 507 406
Summa kassa och bank		1 445 090	1 507 406
Summa omsättningstillgångar		1 967 684	1 845 067
SUMMA TILLGÅNGAR		2 424 884	2 357 119

2025070346589

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 385 006	1 304 590
Årets resultat		40 372	80 416
Summa fritt eget kapital		1 425 378	1 385 006
Summa eget kapital		1 545 378	1 505 006
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		178 000	204 950
Summa obeskattade reserver		178 000	204 950
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		10 338	2 556
Skatteskulder		19 113	20 469
Övriga skulder		286 105	281 811
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		385 950	342 327
Summa kortfristiga skulder		701 506	647 163
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 424 884	2 357 119

2023070346590

Tilläggsupplysningar

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<u>Anläggningstillgångar</u>	<u>År</u>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Detta året har vi löst leasingkontrakten för flera av våra firmabilar och det har inte gjorts någon avskrivning på dessa då de har avyttrats under nästkommande bokföringsåret till ett högre pris än de köpts in för.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt 20,6 i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Leasingavgifter avseende operationell leasing

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<i>Tillgångar som innehås via operationella leasingavtal</i>		
Räkenskapsårets leasingkostnader exklusive lokalhyror	255 785	105 829

Not 3 Anställda och personalkostnader

Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda		
Kvinnor	2	3
Män	4	3
Summa	6	6

Not 4 Koncernuppgifter

Av företagets totala inköp avser 5 % (6%) inköp från dotterföretag. Någon försäljning till dotterföretag har inte skett.

2023070346592

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	94 752	13 900
		80 852
-Avyttringar och utrangeringar	-80 852	
Vid årets slut	13 900	94 752
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-13 900	-13 900
Vid årets slut	-13 900	-13 900
Redovisat värde vid årets slut	-	80 852

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	50 000	50 000
Redovisat värde vid årets slut	50 000	50 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag		i %	Redovisat värde
Dotterföretaget S&F Fastigheter i Sydost AB 556940-7041, Nybro	500	100	50 000
			50 000

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	81 200	81 200
Redovisat värde vid årets slut	81 200	81 200

Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	210 000	174 000
-Tillkommande tillgångar	36 000	36 000
Redovisat värde vid årets slut	246 000	210 000

Not 9 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	90 000	102 000
-Reglerade fordringar	-10 000	-12 000
Redovisat värde vid årets slut	80 000	90 000

Not 10 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljad kreditlimit		250 000
Outnyttjad del		-250 000
Utnyttjat kreditbelopp		-

Not 11 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Övriga skulder till kreditinstitut</i>		
Företagsinteckningar	350 000	350 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll		-
	<u>350 000</u>	<u>350 000</u>
Summa ställda säkerheter	350 000	350 000

Not 12 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

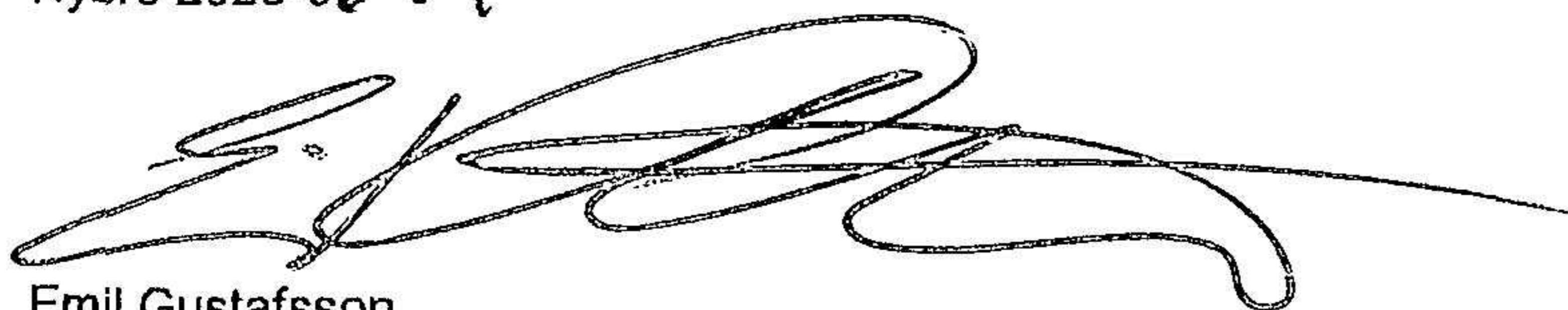
Verksamheten kommer att bestå av samma tjänster som tidigare. Tidigare orosmomentet Corona har nu ersatts av oro för våra kunders finansiella förmåga att köpa våra tjänster med tanke på inflation och räntekostnadsökningar.

Not 13 Koncernuppgifter

Företaget äger 100 % (500 aktier) i dotterföretaget S&F Fastigheter i Sydost AB, org.nr 556940-7041.

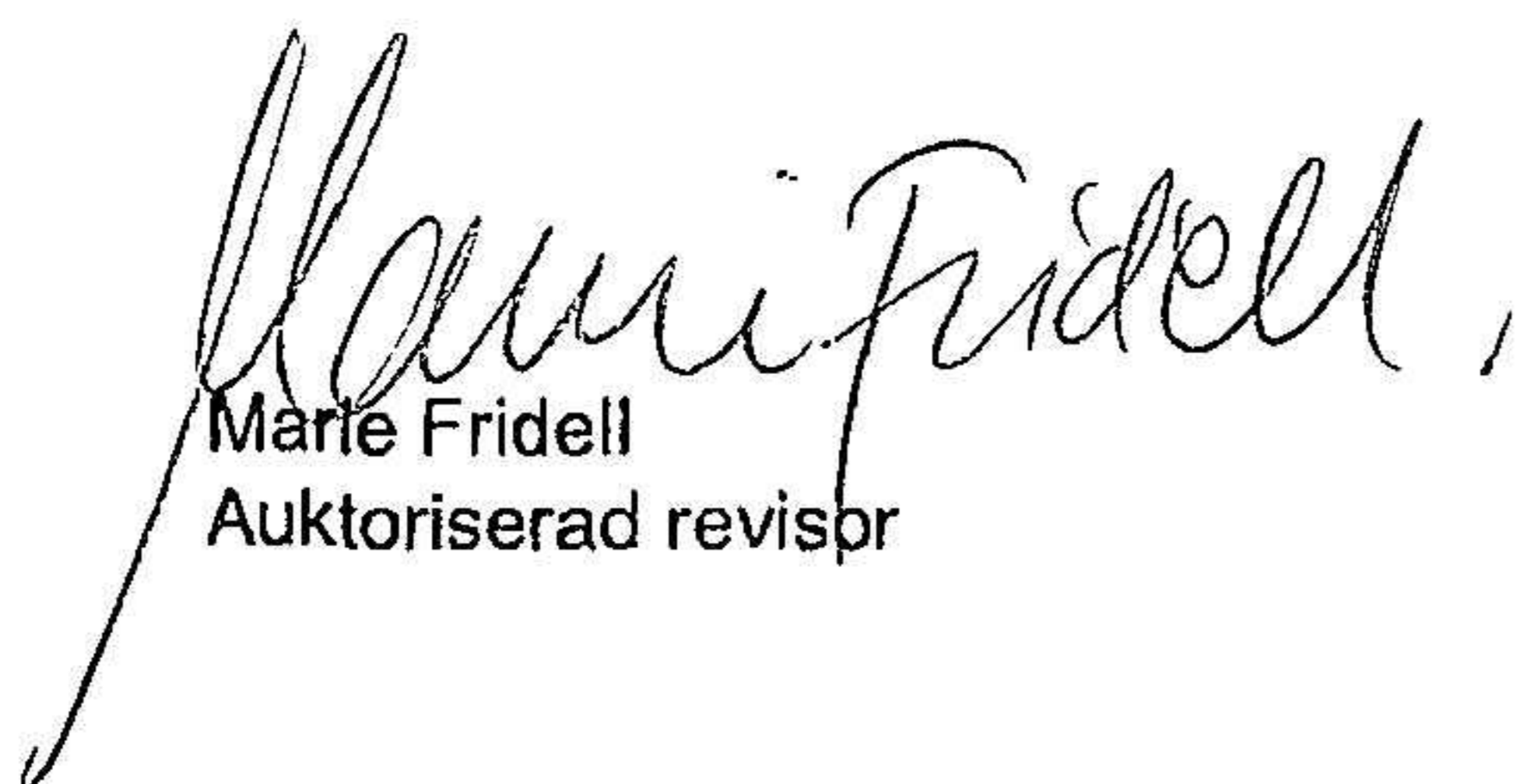
Underskrifter

Nybro 2023-06-09



Emil Gustafsson
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 9 juni 2023.



Marie Fridell
Auktoriserad revisör

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Städ & Fönsterservice i Sydost AB
Org.nr 556135-0439

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Städ & Fönsterservice i Sydost AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Städ & Fönsterservice i Sydost ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Städ & Fönsterservice i Sydost AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

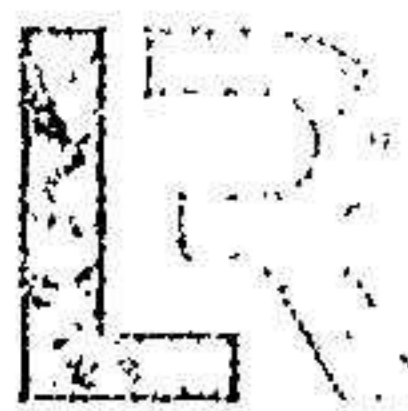
Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.



2023070346597

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Städ & Fönsterservice i Sydost AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Städ & Fönsterservice i Sydost AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

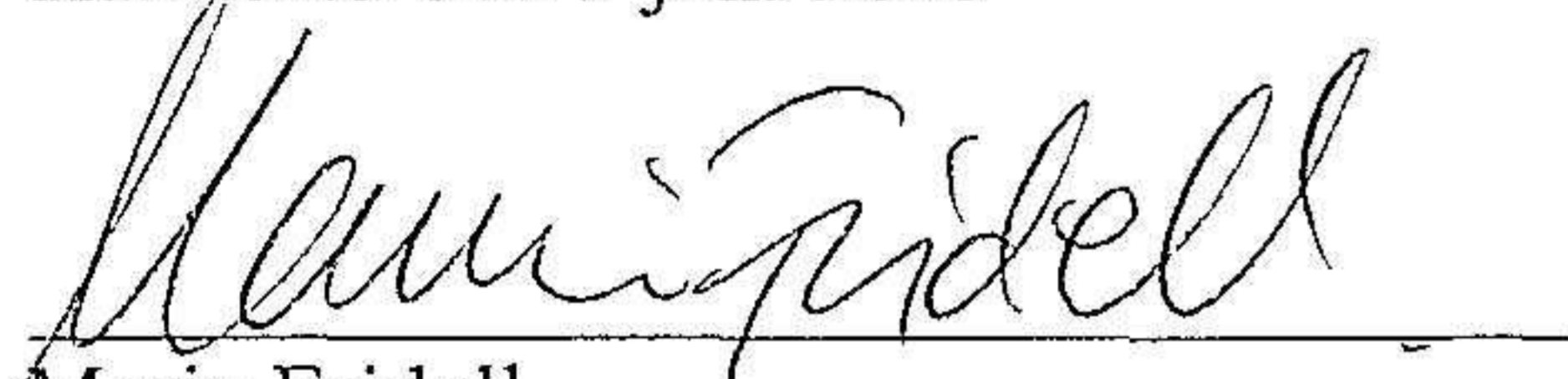
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Halmstad den 9 juni 2023


Marie Fridell
Auktoriserad revisor