

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Thai Fong Holding AB
Org nr559039-9571
Räkenskapsåret
2021-10-01 - 2022-09-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Thai Fong Holding AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen samt koncernresultat- och koncernbalansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma 2023-03-17. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition i moderföretaget

Sigtuna 2023-03-17



To Mai Huynh
Ordförande/vice verkställande direktör

Styrelsen och verkställande direktören för Thai Fong Holding AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2021-10-01 - 2022-09-30.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier och andelar.

Företaget har sitt säte i Sigtuna.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Räkenskapsåret har påverkats av kriget i Ukraina, höjda energipriser, höjda räntor samt försämrad svensk krona. Detta tillsammans har påverkat koncernens inköpskostnader negativt på produkter som importeras och handlas i utländsk valuta. Men även inköpskostnader på produkter köpta i Sverige har ökat på grund av dessa faktorer.

Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	106 737	82 125	92 431	111 466
Resultat efter finansiella poster	6 228	6 171	-3 045	12 263
Avkastning på eget kap. (%)	16	18	Neg	28
Balansomslutning	84 058	78 922	72 601	78 790
Soliditet (%)	45	42	40	43
Moderbolaget	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	1 200	5 000	-17	1 986
Avkastning på eget kap. (%)	16	67	-1	44
Balansomslutning	7 568	12 568	7 588	9 573
Soliditet (%)	99	59	32	47

Förändring eget kapital

Koncernen	Aktie- kapital	Annat eget kapital inkl årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	34 104 695	34 154 695
Utdelning		-1 200 000	-1 200 000
Omräkningsdifferens		86 872	86 872
Årets resultat		4 977 994	4 977 994
Belopp vid årets utgång	50 000	37 969 561	38 019 561

Moderbolaget	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	7 415 205	-	7 465 205
Utdelning		-1 200 000		
Årets resultat			1 200 000	1 200 000
Belopp vid årets utgång	50 000	6 215 205	-	7 465 205

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor)

Balanserad vinst	6 215 205
i ny räkning överföres	6 215 205
Summa	6 215 205

Koncernens och moderföretagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalyser med noter.

2023042713043

Koncernens Resultaträkning

Belopp i SEK	Not	2021-10-01- 2022-09-30	2020-10-01- 2021-09-30
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	2	106 736 822	82 124 947
Övriga rörelseintäkter		373 101	996 804
		<u>107 109 923</u>	<u>83 121 751</u>
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-77 948 580	-59 193 976
Övriga externa kostnader	3,4	-7 488 495	-5 278 382
Personalkostnader	5	-12 653 916	-9 715 285
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 941 315	-1 909 675
		<u>7 077 617</u>	<u>7 024 433</u>
Rörelseresultat			
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		-	209 438
Räntekostnader och liknande resultatposter		-849 648	-1 063 259
		<u>6 227 969</u>	<u>6 170 612</u>
Resultat efter finansiella poster			
Resultat före skatt			
Skatt på årets resultat	10,16	-1 108 014	-1 226 064
Uppskjuten skatt		-141 961	-160 741
		<u>4 977 994</u>	<u>4 783 807</u>
Årets resultat			
Hänförligt till			
Moderföretagets aktieägare		4 977 994	4 783 807

2023042713044

AR

Koncernens Balansräkning

Belopp i SEK	Not	2022-09-30	2021-09-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	6	41 955 970	43 322 498
Inventarier, verktyg och installationer	7	1 074 125	864 791
		<u>43 030 095</u>	<u>44 187 289</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>43 030 095</u>	<u>44 187 289</u>
Omsättningstillgångar			
Varulager m m			
Färdiga varor och handelsvaror		24 873 505	18 474 390
		<u>24 873 505</u>	<u>18 474 390</u>
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		5 313 891	4 139 061
Övriga fordringar		3 814 646	2 724 765
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	472 665	789 038
		<u>9 601 202</u>	<u>7 652 864</u>
Kassa och bank		6 553 582	8 607 182
Summa omsättningstillgångar		<u>41 028 289</u>	<u>34 734 436</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>84 058 384</u>	<u>78 921 725</u>

K

2023042713045

Koncernens Balansräkning

Belopp i SEK	Not	2022-09-30	2021-09-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Balanserat resultat inkl årets resultat		37 969 561	34 104 695
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		38 019 561	34 154 695
Summa eget kapital		38 019 561	34 154 695
Avsättningar			
	10		
Uppskjuten skatteskuld		2 498 162	2 323 826
Avsättningar för övriga skatter		1 929 795	2 049 042
		4 427 957	4 372 868
Långfristiga skulder			
	11		
Övriga skulder till kreditinstitut	13	18 000 000	21 800 000
Övriga långfristiga skulder		9 992 136	10 116 320
		27 992 136	31 916 320
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		3 800 000	-
Förskott från kunder		207	-
Leverantörsskulder		4 468 567	4 319 508
Skatteskulder		804 140	293 570
Övriga kortfristiga skulder		885 498	876 926
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	18	3 660 318	2 987 838
		13 618 730	8 477 842
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		84 058 384	78 921 725

R

Koncernens Kassaflödesanalys

	Not	2020-10-01 -2021-09-30	2019-10-01 -2020-09-30
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		6 227 969	6 170 612
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m		1 941 316	2 637 647
Betald skatt		-1 108 014	-1 226 064
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		7 061 271	7 582 195
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Förändringar av varulager och pågående arbeten		-6 399 115	-1 462 795
Förändringar av kortfristiga fordringar		-1 948 338	-1 433 155
Förändringar av kortfristiga skulder		1 340 888	1 917 500
Kassaflöde från den löpande verksamheten		54 706	6 603 745
Investeringsverksamheten			
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar		-	-10 792 258
Avyttring av finansiella anläggningstillgångar		-	2 050 000
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-784 122	-266 436
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		-	400 000
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-784 122	-8 608 694
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		-	3 500 000
Utbetald utdelning		-1 200 000	-
Amortering av låneskulder		-124 184	-4 625 826
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-1 324 184	-1 125 826
Årets kassaflöde		-2 053 600	-3 130 775
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		8 607 182	11 737 957
Likvida medel vid årets slut		6 553 582	8 607 182

A

Resultaträkning - moderföretag

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2021-10-01- 2022-09-30</i>	<i>2020-10-01- 2021-09-30</i>
Rörelsens intäkter		<u>-</u>	<u>-</u>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	3,4	-17 800	-16 590
Personalkostnader	5	-	-
Rörelseresultat		<u>-17 800</u>	<u>-16 590</u>
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	15	<u>1 200 000</u>	<u>5 000 000</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>1 182 200</u>	<u>4 983 410</u>
Koncernbidrag		<u>17 800</u>	<u>16 590</u>
Resultat före skatt		<u>1 200 000</u>	<u>5 000 000</u>
Skatt på årets resultat	10,16	<u>-</u>	<u>-</u>
Årets resultat		<u>1 200 000</u>	<u>5 000 000</u>

R

2023042713048

2023042713049

Balansräkning - moderföretag

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-30</i>	<i>2021-09-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	17	7 523 868	7 523 868
		<u>7 523 868</u>	<u>7 523 868</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>7 523 868</u>	<u>7 523 868</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		28 140	5 026 590
		<u>28 140</u>	<u>5 026 590</u>
<i>Kassa och bank</i>		15 593	17 143
Summa omsättningstillgångar		<u>43 733</u>	<u>5 043 733</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>7 567 601</u>	<u>12 567 601</u>

R

Balansräkning - moderföretag

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-30</i>	<i>2021-09-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		6 215 205	2 415 205
Årets resultat		1 200 000	5 000 000
		<u>7 415 205</u>	<u>7 415 205</u>
Summa eget kapital		<u>7 465 205</u>	<u>7 465 205</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		87 396	5 087 396
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	18	15 000	15 000
		<u>102 396</u>	<u>5 102 396</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>7 567 601</u>	<u>12 567 601</u>

2023042713050

A

Moderbolagets kassaflödesanalys

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-30</i>	<i>2021-09-30</i>
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		1 182 200	4 983 410
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		1 182 200	4 983 410
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Förändring av kortfristiga fordringar		4 998 450	-5 006 390
Förändringar av kortfristiga skulder		-5 000 000	5 087 396
Kassaflöde från den löpande verksamheten		1 180 650	5 064 416
Investeringsverksamheten			
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-	-
Finansieringsverksamheten			
Amortering av skuld			-5 107 556
Utbetald utdelning		-1 200 000	
Erhållna koncernbidrag		17 800	16 590
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-1 182 200	-5 090 966
Årets kassaflöde		-1 550	-26 550
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		17 143	43 693
Likvida medel vid årets slut		15 593	17 143

AC

2023042713051

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i SEK om inget annat anges.

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med tidigare år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad försvsanlys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har eliminerats i koncernresultaträkningen.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningar sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	2 - 4%
Maskiner och inventarier	20 - 33%

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Finansiella leasingavtal medför att rättigheter och skyldigheter redovisas som tillgång respektive skuld i balansräkningen. Tillgången och skulden värderas till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileasseavgifterna. Utgifter som direkt kan hänföras till leasingavtalet läggs till tillgångens värde. Leasingavgifterna fördelas på ränta och amortering enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnad i den period de uppkommer. Den leasade tillgången skrivs av linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktioner redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens hivudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Avkastning på eget kapital (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 Nettoomsättnings fördelning Koncernen

	2022-09-30	2021-09-30
Nettoomsättning per rörelsegren		
Varuförsäljning	103 321 825	78 936 527
Tjänsteuppdrag	3 414 997	3 188 420
	<u>106 736 822</u>	<u>82 124 947</u>

Not 3 Arvode till revisorer

Koncernen

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på företagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2021-10-01 -2022-09-30	2020-10-01 -2021-09-30
Finnhammars Revisionsbyrå AB		
Revisionsuppdrag	164 000	134 938
Skatterådgivning	-	-
Övriga tjänster	42 700	48 800
Summa	206 700	183 738

Moderbolaget

	2021-10-01 -2022-09-30	2020-10-01 -2021-09-30
Finnhammars Revisionsbyrå AB		
Revisionsuppdrag	8 000	8 000
Skatterådgivning	-	-
Övriga tjänster	4 000	4 000
Summa	12 000	12 000

Not 4 Leasingavtal

Koncernen

Kostnader för leasing (inkl lokalhyra)

	2021-10-01 -2022-09-30	2020-10-01 -2021-09-30
Underåret kostnadsförda leasingavgifter	217 032	326 745

Not 5 Anställda, personalkostnader och arvoden till styrelse

Medelantalet anställda

	2022-09-30	2021-09-30
Koncernen		
Kvinnor	8	6
Män	15	13
	<u>23</u>	<u>19</u>

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

Koncern		
Styrelse och verkställande direktör	2 204 495	2 074 814
Övriga anställda	6 524 849	4 783 854
	<u>8 729 344</u>	<u>6 858 668</u>
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	685 265	345 996
Pensionskostnader för övriga anställda	220 466	198 761
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	2 884 983	2 185 657
	<u>3 790 714</u>	<u>2 730 414</u>
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	<u>12 520 058</u>	<u>9 589 082</u>

Andel kvinnor i styrelsen	50%	50 %
Andel män i styrelsen	50%	50 %
Andel kvinnor ibland övriga ledande befattningshavare	50%	50 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	50%	50 %

Moderbolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

2023042713057

**Not 6 Byggnader och mark
Koncernen**

	2022-09-30	2021-09-30
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
Ingående anskaffningsvärden byggnad	46 275 294	37 715 567
Ingående anskaffningsvärden mark	9 580 512	7 347 982
Årets anskaffning byggnad	-	8 559 728
Årets anskaffning mark	-	2 232 530
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	55 855 806	55 855 807
<i>Ackumulerade avskrivningar:</i>		
Ingående avskrivningar	-13 632 898	-12 093 915
-Årets avskrivning	-1 338 512	-1 538 982
Utgående ackumulerade avskrivningar	-14 971 410	-13 632 897
<i>Ackumulerade uppskrivningar:</i>		
Ingående uppskrivningar	1 400 739	1 400 739
Utgående ackumulerade uppskrivningar	1 400 739	1 400 739
<i>Ackumulerade nedskrivningar:</i>		
Ingående nedskrivningar	-301 151	-273 137
-Årets nedskrivningar	-28 014	-28 014
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-329 165	-301 151
Utgående redovisat värde	41 955 970	43 322 498

**Not 7 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen**

	2022-09-30	2021-09-30
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
Ingående anskaffningsvärde	4 832 610	4 931 944
Årets inköp	784 121	266 436
Årets försäljning/utrangering	-	-365 770
Utgående ackumulerade anskaffningsvärde	5 616 731	4 832 610
<i>Ackumulerade avskrivningar:</i>		
Ingående avskrivningar	-3 967 819	-3 447 743
Försäljning/utrangering	-	38 101
-Årets avskrivningar	-574 787	-558 177
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 542 606	-3 967 819
Utgående redovisat värde	1 074 125	864 791

R

2023042713058

**Not 8 Finansiella anläggningstillgångar
Moderbolaget**

	2022-09-30	2021-09-30
Ingående anskaffningsvärde	7 523 868	7 523 868
Utgående ackumulerade anskaffningsvärde	7 523 868	7 523 868
Utgående redovisat värde	7 523 868	7 523 868

**Not 9 Finansiella anläggningstillgångar
Koncern**

	2022-09-30	2021-09-30
Ingående anskaffningsvärde	146 200	2 196 200
Tillkommande fordringar	-	-
Försäljning/avyttring	-	-2 050 000
Utgående redovisat värde	146 200	146 200
Ingående nedskrivningar	-146 200	-146 200
Omklassificeringar	-	-
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-146 200	-146 200
Utgående redovisat värde	-	-

**Not 10 Uppskjuten skatteskuld
Koncernen**

	2022-09-30	2021-09-30
Avsättningar	2 498 162	2 323 826
Byggnad	1 929 795	2 049 042
Utgående redovisat värde	4 427 957	4 372 868

2023042713059

**Not 11 Långfristiga skulder
Koncernen**

	2022-09-30	2021-09-30
Förfaller senare än ett år men inom femår efter balansdagen	27 992 136	31 916 320
	<u>27 992 136</u>	<u>31 916 320</u>

Moderbolaget

	2022-09-30	2021-09-30
Förfaller senare än ett år men inom femår efter balansdagen	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>

**Not 12 Kassa och bank
Koncernen**

	2022-09-30	2021-09-30
Beviljad checkkredit	3 000 000	3 000 000
	<u>3 000 000</u>	<u>3 000 000</u>

**Not 13 Skulder till kreditinstitut
Koncernen**

	Lånebelopp 2022-09-30	Lånebelopp 2021-09-30
Övriga skulder till kreditinstitut	18 000 000	21 800 000
	<u>18 000 000</u>	<u>21 800 000</u>

**Not 14 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter
Koncernen**

	2022-09-30	2021-09-30
Upplupna hyresintäkter	-	159 321
Förutbetalda hyreskostnader	188 913	81 290
Förutbetalda leasingkostnader	230 163	-
Övriga förutbetalda kostnader	53 589	60 648
Upplupna intäkter	-	487 779
	<u>472 665</u>	<u>789 038</u>

R

2023042713060

Not 15 Resultat från andelar i koncernföretag

Moderbolaget	2021-10-01 -2022-10-01	2020-10-01 -2021-09-30
Erhållna utdelningar	1 200 000	5 000 000

**Not 16 Skatt på årets resultat
Koncernen**

	2022-09-30	2021-09-30
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-1 108 014	-1 226 064
Uppskjuten skatt	-141 961	-160 741
Totalt redovisad skatt	-1 249 975	-1 386 805

Avstämning effektiv skatt

	2022-09-30		2021-09-30	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Resultat resultat före skatt		6 227 969		6 170 612
Skatt enligt gällande skattesats	20,6%	-1 282 962	21,4%	-1 320 511
Ej avdragsgilla kostnader		-86 261		-29 196
Ej skattepliktiga intäkter		-		-
Under året utnyttjande av tidigare års underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisas som tillgång				
Övrigt		119 248		-37 098
Redovisad effektiv skatt		-1 249 975		-1 386 805

Moderbolaget

Avstämning av effektiv skatt	2022-09-30		2021-09-30	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Resultat resultat före skatt		1 200 000		5 000 000
Skatt enligt gällande skattesats	20,6%	-247 200	21,4%	-1 070 000
Ej skattepliktiga intäkter		247 200		1 070 000
Redovisad effektiv skatt		-		-

R

**Not 17 Specifikation andelar i koncernföretag
Koncernen
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
TFF Fastigheter	100%	100%	100	6 973 868
Thai Fong Food AB	100%	100%	100	550 000

	Org nr	Säte	Eget Kapital	Resultat
TFF Fastigheter AB	556610-4153	Sigtuna	20 588 152	3 848 036
Thai Fong Food AB	559048-0496	Sigtuna	15 960 890	157 204

**Not 18 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter
Koncernen**

	2022-09-30	2021-09-30
Upplupna personalkostnader	1 867 675	1 565 856
Övriga upplupna kostnader	1 064 347	1 072 884
Förutbetalda intäkter	728 296	349 098
	<u>3 660 318</u>	<u>2 987 838</u>

**Not 19 Antal aktier och kvotvärde
Moderbolaget**

	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-aktier	500	100
	<u>500</u>	<u>100</u>

**Not 20 Disposition av vinst eller förlust
Moderbolaget**

	2022-09-30
Förslag till vinstdisposition	
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:	
Balanserad vinst	6 215 205
Disponeras så att i ny räkning överföres	<u>6 215 205</u>
Summa	6 215 205

A

2023042713061

2023042713062

Not 21 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut Koncernen

Några väsentliga händelser har inte ägt rum.

Moderbolaget

Några väsentliga händelser har inte ägt rum.

Not 22 Ställda säkerheter Koncernen

Ställda säkerheter

	2022-09-30	2021-09-30
<i>Koncernen</i>		
Fastighetsinteckningar	23 290 000	23 290 000
Företagsinteckningar	11 500 000	11 500 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	-	-
	<u>34 790 000</u>	<u>34 790 000</u>

Not 23 Eventualförpliktelser Moderbolaget

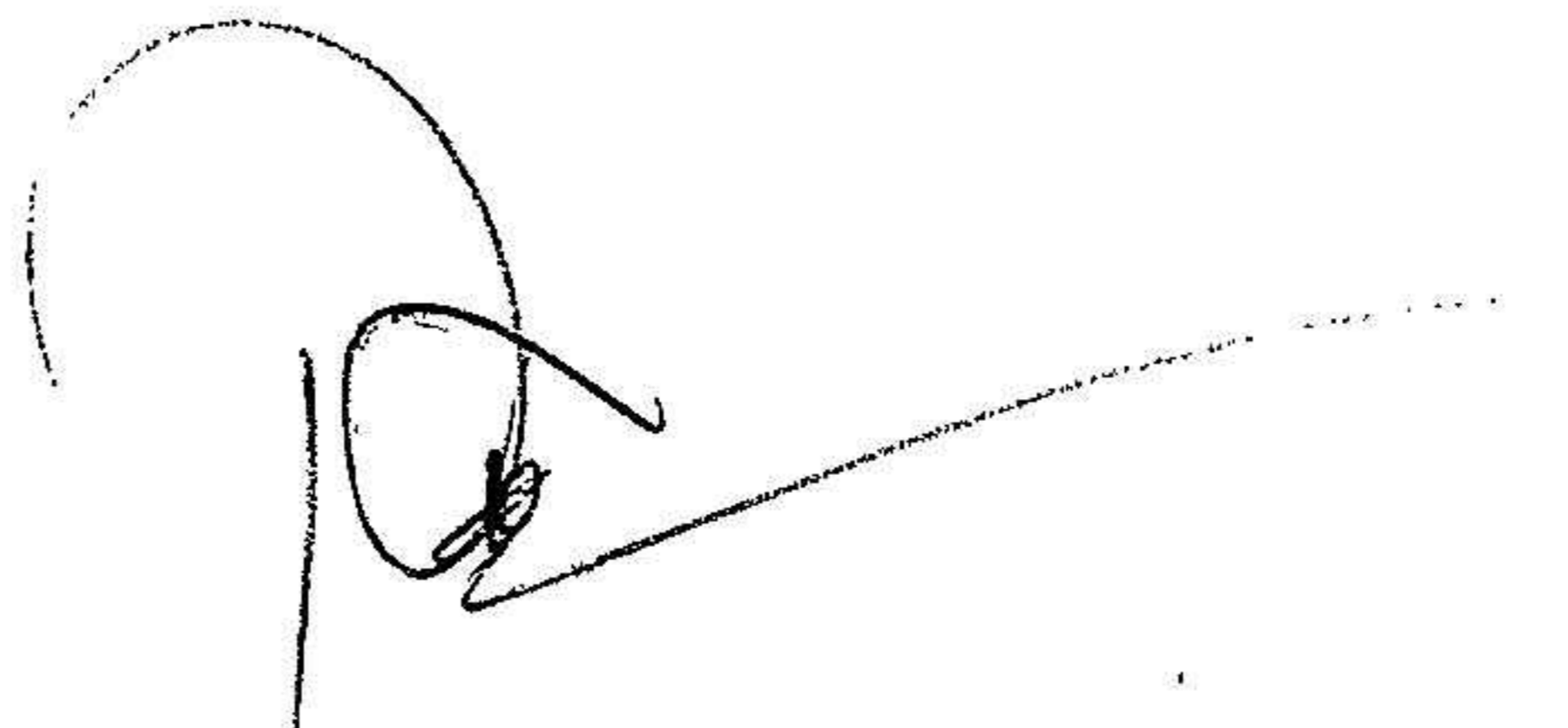
	2022-09-30	2021-09-30
Borgensförbindelser för skulder i dotterbolag	<u>3 000 000</u>	<u>3 000 000</u>
	3 000 000	3 000 000

Underskrifter

Sigtuna 2023-03-17

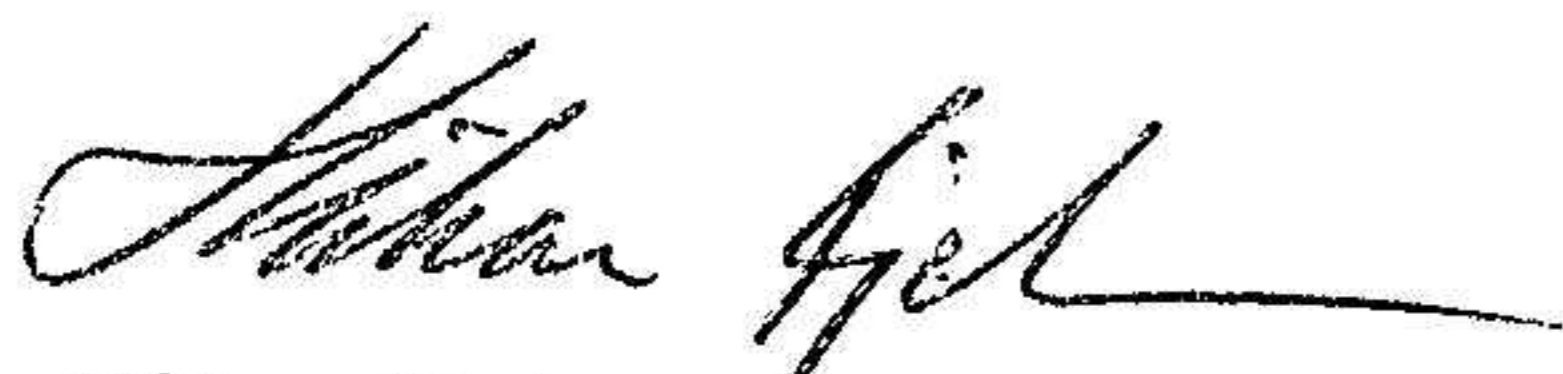


To Mai Huynh
Ordförande



Fredrik Tang
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-03-17



Håkan Fjelner
Auktoriserad revisor

2023042713063

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Thai Fong Holding AB
Org.nr. 559039-9571

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Thai Fong Holding AB för år 2021-10-01—2022-09-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 30 september 2022 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsen och verkställande direktören uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsen och verkställande direktörens förvaltning för Thai Fong Holding AB för år 2021-10-01—2022-09-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisionsssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Upplands Väsby 2023-03-17


Håkan Fjelner
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

