

ÅRSREDOVISNING

Stonehill Fastigheter AB
Org.nr 559349 - 8909

för räkenskapsåret 2021-11-30 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, samt att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie föreningsstämma 2023-05-22. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2023-05-22



Markus Wallin

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhet

Bolaget bildades 2021 men har inte lyckats komma igång ordentligt under 2022. Bolagets verksamhet är att bedriva fastighetsrådgivning, affärsutveckling, marknadsföringsförsäljning, kapitalanskaffning samt drift av fastigheter.

Flerårsöversikt

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-13 825	0
Soliditet	% 4	100

Definitioner av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar. Varierar nettoomsättningen mer än 30 procent mellan åren ska detta kommenteras.

Resultat efter finansiella poster

Samtliga intäkter minus samtliga kostnader utom extraordinära intäkter och kostnader, bokslutsdispositioner och skattekostnad (på resultatet).

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av hela balansomslutningen. Med justerat eget kapital avses bundet och fritt eget kapital plus bolagets andel av obeskattade reserver (t ex periodiseringsfonder), vilken beräknas genom att de obeskattade reserverna multipliceras med aktuell skattesats (bolagsskatt) och resultatet dras bort från det ursprungliga beloppet.

Förslag till behandling av fritt eget kapital

Styrelsen föreslår att det ansamlade resultatet:

Balanserat resultat	0
Årets resultat	-13 825
	<hr/>
	-13 825

behandlas så att:

Överföring till balanserat resultat	-13 825
	<hr/>
	-13 825

Resultatet av företagets verksamhet i övrigt och ställningen vid räkenskapsårets utgång, framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande tilläggsupplysningar.

2023100607766

RESULTATRÄKNING

	Not	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Nettoomsättning		0	
Bruttoresultat		0	0
Personalkostnader	2	0	
Av- och nedskrivningar		0	
Övriga rörelsekostnader		-13 363	
Rörelseresultat		-13 363	0
Finansiella poster	3	-462	
Resultat efter finansiella poster		-13 825	0
Extraordinära intäkter och kostnader		0	
Bokslutsdispositioner		0	
Resultat före skatt		-13 825	0
Skatt på årets resultat			
Årets resultat		-13 825	0

BALANSRÄKNING

	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar	1	295 000	
Andra långsiktiga fordringar		0	
Andelar och värdepapper i andra företag		0	
Summa anläggningstillgångar		295 000	0
Omsättningstillgångar			
Varulager m m		0	0
Kortfristiga fordringar		0	0
Kassa och bank		140	25 000
Redovisningsmedel (<i>ovanligt</i>)			
Summa omsättningstillgångar		140	25 000
SUMMA TILLGÅNGAR		295 140	25 000
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget Kapital			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Uppskrivningsfond			
Reservfond			
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		0	0
Årets resultat		-13 825	0
Summa fritt eget kapital		-13 825	0
Summa eget kapital		11 175	25 000
Obeskattade reserver			0
Långfristiga skulder		280 000	0
Kortfristiga skulder		3 965	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		295 140	25 000

VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd, i enlighet med regelverket K2. Data från tidigare år har inte räknats om i enlighet med det nya regelverket, vilket tillämpas från och med räkenskapsåret 2014.

NOTER

1 Avskrivningsprocent

Avskrivning enligt plan baseras på det ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

-

2 Personal

Medelantalet anställda

2021-11-30 –
2022-12-31
0

3 Räntekostnader och liknande resultatposter

Räntekostnader bank

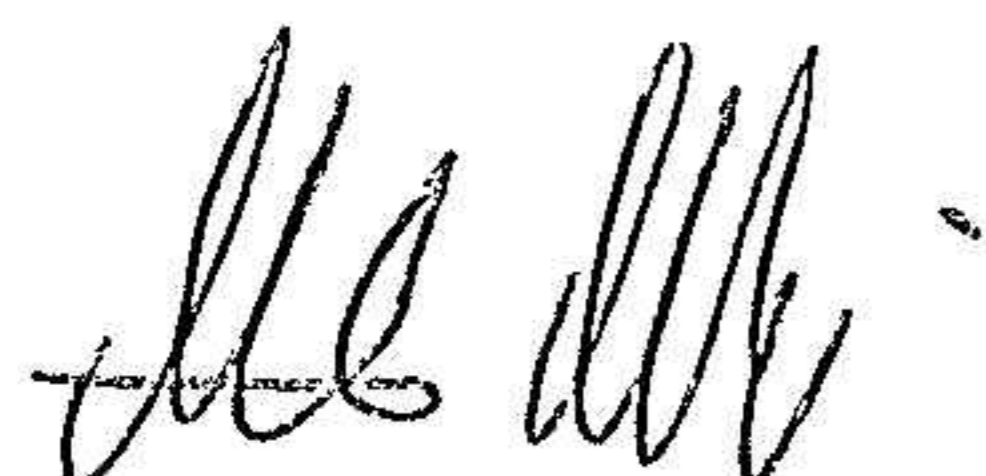
2021-11-30 –
2022-12-31
462

4 Lån som förfaller om mer än ett, respektive fem år

Skulder som förfaller mer än 5 år från balansdagen

2021-01-01 –
2021-12-31
280 000

Göteborg 2023-05-22



Markus Wallin
Styrelseordförande

Stonehill Fastigheter AB
559349 - 8909
2021-11-30 - 2022-12-31