

**Årsredovisning**  
för  
**Forsling Affärsutveckling Aktiebolag**  
556566-4421

Räkenskapsåret  
2024-05-01 – 2025-04-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-31.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Fredrik Forsling, Styrelseledamot  
2025-11-20

Styrelsen och verkställande direktören för Forsling Affärsutveckling Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver konsultverksamhet för köpcentrum inom detalj- och sällanköpshandelsområden. Bolaget idkar även travrörelse, äga, köpa, sälja och förvalta värdepapper.

Företaget har sitt säte i Enköping.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	2 364	1 890	2 163	2 198
Resultat efter finansiella poster	365	-74	257	658
Soliditet (%)	77	89	79	84

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 682 637	-8 975	<b>1 793 662</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-300 000		<b>-300 000</b>
Balanseras i ny räkning			-8 975	8 975	<b>0</b>
Årets resultat				197 865	<b>197 865</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>1 373 662</b>	<b>197 865</b>	<b>1 691 527</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 373 662
årets vinst	197 865
	<b>1 571 527</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	250 000
i ny räkning överföres	1 321 527
	<b>1 571 527</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		2 363 678	1 889 931
Övriga rörelseintäkter		0	2 030
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 363 678</b>	<b>1 891 961</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-505 166	-520 358
Övriga externa kostnader		-637 145	-481 214
Personalkostnader	2	-818 439	-924 633
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-56 907	-56 907
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 017 657</b>	<b>-1 983 112</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>346 021</b>	<b>-91 151</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		22 987	22 945
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 058	-5 592
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>18 929</b>	<b>17 353</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>364 950</b>	<b>-73 798</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-100 000	74 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-100 000</b>	<b>74 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>264 950</b>	<b>202</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-67 085	-9 177
<b>Årets resultat</b>		<b>197 865</b>	<b>-8 975</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	617 120	637 027
Övriga materiella anläggningstillgångar	4	82 000	44 000
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>699 120</b>	<b>681 027</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	118 937	118 937
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>118 937</b>	<b>118 937</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>818 057</b>	<b>799 964</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		87 283	63 154
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		187 100	88 726
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>274 383</b>	<b>151 880</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 204 430	1 072 364
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 204 430</b>	<b>1 072 364</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 478 813</b>	<b>1 224 244</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 296 870</b>	<b>2 024 208</b>

## Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 373 662

1 682 637

Årets resultat

197 865

-8 975

**Summa fritt eget kapital**

**1 571 527**

**1 673 662**

**Summa eget kapital**

**1 691 527**

**1 793 662**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

100 000

0

**Summa obeskattade reserver**

**100 000**

**0**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

35 510

53 326

Övriga skulder

419 262

35 005

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

50 571

142 215

**Summa kortfristiga skulder**

**505 343**

**230 546**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 296 870**

**2 024 208**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Stallbyggnad 50 år

Hästar 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Medelantalet anställda	1	2

### Not 3 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	995 353	995 353
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>995 353</b>	<b>995 353</b>
Ingående avskrivningar	-358 326	-338 419
Årets avskrivningar	-19 907	-19 907
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-378 233</b>	<b>-358 326</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>617 120</b>	<b>637 027</b>

### Not 4 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	413 668	413 668
Inköp	75 000	
Försäljningar/utrangeringar	-144 800	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>343 868</b>	<b>413 668</b>
Ingående avskrivningar	-369 668	-332 668
Försäljningar/utrangeringar	144 800	
Årets avskrivningar	-37 000	-37 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-261 868</b>	<b>-369 668</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>82 000</b>	<b>44 000</b>

### Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	118 937	118 937
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>118 937</b>	<b>118 937</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>118 937</b>	<b>118 937</b>

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-10-30

Villshärad 2025-10-31

*Fredrik Forsling*  
Fredrik Forsling  
Verkställande direktör

*Bengt Forsling*  
Bengt Forsling