

Årsredovisning
för
Ölandsmäklare Emma Maurin AB
559475-8202

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Emma Maurin, Styrelseledamot
2026-03-24

Styrelsen för Ölandsmäklare Emma Maurin AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet genom Ölandsmäklaren AB, ägarandel 49,90%

Företaget har sitt säte i Köpingsvik.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024 (10 mån)
Nettoomsättning	1 487	1 453
Resultat efter finansiella poster	761	736
Soliditet (%)	41,6	24,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		580 654	605 654
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-209 550		-209 550
Balanseras i ny räkning		580 654	-580 654	0
Årets resultat			688 190	688 190
Belopp vid årets utgång	25 000	371 104	688 190	1 084 294

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	371 104
årets vinst	688 190
	1 059 294
disponeras så att till aktieägare utdelas (644,80 kronor per aktie)	322 400
i ny räkning överföres	736 894
	1 059 294

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-03-13
-2024-12-31
(10 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 486 547

1 453 421

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 486 547

1 453 421

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-156 619

-38 669

Personalkostnader

2

-894 027

-593 162

Summa rörelsekostnader

-1 050 646

-631 831

Rörelseresultat

435 901

821 590

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella
anläggningstillgångar

409 180

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 393

160

Räntekostnader och liknande resultatposter

-85 496

-85 764

Summa finansiella poster

325 077

-85 604

Resultat efter finansiella poster

760 978

735 986

Resultat före skatt

760 978

735 986

Skatter

Skatt på årets resultat

-72 788

-155 332

Årets resultat

688 190

580 654

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda
företag

3

1 807 825

1 807 825

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 807 825

1 807 825

Summa anläggningstillgångar

1 807 825

1 807 825

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

122 590

Övriga fordringar

121 151

4 588

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

56 184

0

Summa kortfristiga fordringar

177 335

127 178

Kassa och bank

Kassa och bank

618 526

531 472

Summa kassa och bank

618 526

531 472

Summa omsättningstillgångar

795 861

658 650

SUMMA TILLGÅNGAR

2 603 686

2 466 475

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		371 104	0
Årets resultat		688 190	580 654
Summa fritt eget kapital		1 059 294	580 654
Summa eget kapital		1 084 294	605 654
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		450 000	650 000
Övriga skulder		363 512	525 080
Summa långfristiga skulder		813 512	1 175 080
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		361 568	361 568
Leverantörsskulder		0	6 684
Skatteskulder		167 122	127 157
Övriga skulder		168 093	183 185
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 097	7 147
Summa kortfristiga skulder		705 880	685 741
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 603 686	2 466 475

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not Säkerheter

499st aktier i Ölandsmäklaren AB 556293-4652 (499 st aktier, nr 1-499)Generell Säkerhet
Obegränsad borgen 500 000kr556293-4652 Ölandsmäklaren AB

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024-03-13 -2024-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

49% i Ölandsmäklaren AB

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 807 825	0
Inköp	0	1 807 825
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 807 825	1 807 825
Utgående redovisat värde	1 807 825	1 807 825

Årsredovisningen beslutades 2026-03-24

Köpingsvik

Emma Maurin
Emma Maurin

2026-03-24