

# ÅRSREDOVISNING

för

## Byggeriet Gotland Aktiebolag

Org.nr. 556533-2318

Räkenskapsåret

**2022-01-01 – 2022-12-31**

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	10

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-07-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

#### **Elektroniskt underskriven av**

Håkan Malmros, Verkställande direktör  
2023-07-31

Styrelsen för Byggeriet Gotland Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01-2022-12-31.  
Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Visby och bedriver verksamhet inom bygg där både ombyggnad och nybyggnation förekommer.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året bytt onlinesystem för sin redovisning.

### Egna aktier

1000 stycken á 1000 kronor per aktie

## Flerårsöversikt

	2022	2021	2020
Nettoomsättning	5 230 421	3 060 542	
Resultat efter finansiella poster	163 979	101 480	
Balansomslutning	3 576 947	3 795 715	
Soliditet (%)	38,94	33,36	

## Nyckeltalsdefinitioner

## Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Ej registrerat aktiekapital	Bunden överkursfond	Uppskrivningsfond	Reservfond	Fri överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	0	0	0	0	0	1 079 011	78 113	1 257 123
Utdelning till aktieägare	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	0	0	0	0	0	126 679	126 679
Belopp vid årets utgång	100 000	0	0	0	0	0	1 079 011	204 792	1 383 803

## Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

<b>Fri överkursfond</b>	<b>0</b>
<b>Balanserat resultat</b>	<b>1 157 124</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>126 679</b>
<b>Summa</b>	<b>1 283 803</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

<b>Utdelning</b>	
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>1 283 803</b>
<b>Summa</b>	<b>1 283 803</b>

# Resultaträkning

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning		5 230 421	3 060 542
Övriga rörelseintäkter	2	1 857	229 541
<b>Summa rörelsens intäkter m.m.</b>		<b>5 232 278</b>	<b>3 290 083</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-2 123 378	-1 463 472
Övriga externa kostnader		-1 389 227	-987 996
Personalkostnader	3	-1 263 272	-619 661
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-234 410	-77 684
Övriga rörelsekostnader	4	0	-29 304
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-5 010 287</b>	<b>-3 178 117</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>221 991</b>	<b>111 966</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4	24
Räntekostnader och liknande kostnader		-58 016	-10 510
<b>Summa resultat från finansiella poster</b>		<b>-58 012</b>	<b>-10 485</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>163 979</b>	<b>101 480</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>163 979</b>	<b>101 480</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-37 300	-23 368
<b>Årets resultat</b>		<b>126 679</b>	<b>78 113</b>

# Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	-8 348	8 301
Inventarier, verktyg och installationer	6	2 496 511	1 715 946
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 488 163</b>	<b>1 724 247</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag		200 000	200 000
Andra långfristiga fordringar	7	2 000	204 133
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>202 000</b>	<b>404 133</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 690 163</b>	<b>2 128 380</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		38 476	38 476
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>38 476</b>	<b>38 476</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		46 936	225 218
Övriga fordringar		-127 088	223 355
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		809 851	675 141
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>729 699</b>	<b>1 123 714</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		118 610	505 146
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>118 610</b>	<b>505 146</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>886 784</b>	<b>1 667 335</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>3 576 947</b>	<b>3 795 715</b>

# Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b><i>Eget kapital och skulder</i></b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		9 000	9 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>109 000</b>	<b>109 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 157 124	1 079 011
Årets resultat		126 679	78 113
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 283 803</b>	<b>1 157 123</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 392 803</b>	<b>1 266 123</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		257 959	141 050
Övriga långfristiga skulder		532 814	755 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>790 773</b>	<b>896 050</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		43 848	8 645
Leverantörsskulder		430 466	735 616
Skatteskulder		45 164	48 460
Övriga skulder		858 170	790 605
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	8	15 723	50 215
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 393 371</b>	<b>1 633 541</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>3 576 947</b>	<b>3 795 715</b>

## Noter

# 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Tillämpade avskrivningstider	Antal år
Byggnader	15
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	10
Övriga materiella anläggningstillgångar	5

## Noter till resultaträkning

### 2 Övriga rörelseintäkter

Intäktsslag	Belopp
Övriga rörelseintäkter	0
Hyses- och arrandeintäkter	0
Provisionsintäkter, licensintäkter och royalties	0
Återvunna, tidigare avskrivna kundfordringar	0
Valutakursvinster på fordringar och skulder av rörelsekaraktär	0
Erhållna offentliga bidrag	0
Övriga ersättningar, bidrag och intäkter	1 857
	<b>2022-12-31</b>
<b>Summa</b>	<b>1 857</b>

### 3 Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

	2022-12-31	2021-12-31
Medelantal anställda	3	

## 4 Övriga rörelsekostnader

Kostnadsslag	Belopp
Övriga rörelsekostnader	0
Valutakursförluster på fordringar och skulder av rörelsekaraktär	0
Förlust vid avyttring av immateriella och materiella anläggningstillgångar	0
	<b>2022-12-31</b>
<b>Summa</b>	<b>0</b>

## Noter till balansräkning

### 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Ingående anskaffningsvärden</b>	<b>20 569</b>	<b>6 069</b>
Inköp	0	177 415
Försäljningar/utrangeringar	0	-162 915
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>20 569</b>	<b>20 569</b>
<b>Ingående avskrivningar</b>	<b>-12 268</b>	<b>-1 012</b>
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-16 649	-11 256
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-28 917</b>	<b>-12 268</b>
<b>Ingående nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
<b>Redovisat värde</b>	<b>-8 348</b>	<b>8 301</b>

## 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Ingående anskaffningsvärden</b>	<b>1 958 409</b>	<b>518 540</b>
Inköp	1 126 272	1 623 511
Försäljningar/utrangeringar	-173 429	-183 642
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 911 252</b>	<b>1 958 409</b>
<b>Ingående avskrivningar</b>	<b>-265 424</b>	<b>-299 479</b>
Försäljningar/utrangeringar	0	111 903
Årets avskrivningar	-217 761	-77 848
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-483 185</b>	<b>-265 424</b>
<b>Ingående nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 428 067</b>	<b>1 692 985</b>

## 7 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Ingående anskaffningsvärden</b>	<b>204 133</b>	<b>736 602</b>
Tillkommande fordringar	0	0
Reglerade fordringar	-202 133	-532 469
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 000</b>	<b>204 133</b>
<b>Ingående nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Reglerade fordringar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 000</b>	<b>204 133</b>

## 8 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-12-31
Upplupna löner	0
Upplupna semesterlöner	0
Upplupna sociala avgifter	3 836
Upplupna räntekostnader	0
Förutbetalda intäkter	0
Förutbetalda hyresintäkter	0
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	11 887
	2022-12-31
<b>Summa</b>	<b>15 723</b>

# Underskrifter av årsredovisning

Ort

Visby

*Håkan Malmros*

Håkan Malmros

**2023-07-23**

**Styrelseordförande, Verkställande direktör**

*Malcolm Malmros*

Malcolm Malmros

**2023-07-23**

**Styrelsesuppleant**