

Årsredovisning

Rosendal Hus & Mark AB

556652-9425

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Tommy Rosendal , Verkställande direktör
2023-06-12

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver försäljning av byggnader i trä, byggnadsverksamhet, köp och försäljning av mark, upprättande och försäljning av ritningar samt bedriver även heminredning och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Uppsala.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Rörelseresultat	205	206	223	75
Resultat efter finansiella poster	206	206	223	74
Soliditet %	79	58	81	45
Soliditet, %	79	58	81	45
Avkastning på eget kapital %	78	70	67	47

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	30 180	163 021
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-193 000	
- Balanseras i ny räkning		163 021	-163 021
- Årets resultat			161 851
- Belopp vid årets utgång	100 000	201	161 851

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	201
Årets resultat	161 851
Summa	162 052

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	162 052
Summa	162 052

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	396 992	357 995
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	396 992	357 995
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-71 007	-54 593
Övriga externa kostnader	-92 487	-87 033
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-28 000	-10 000
Summa rörelsekostnader	-191 494	-151 626
Rörelseresultat	205 498	206 369
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	15	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	1	-509
Summa finansiella poster	16	-509
Resultat efter finansiella poster	205 514	205 860
Resultat före skatt	205 514	205 860
Skatter		
Skatt på årets resultat	-43 663	-42 839
Årets resultat	161 851	163 021

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Hyresrätter och liknande rättigheter	2	28 000	28 000
<i>Summa immateriella anläggningstillgångar</i>		28 000	28 000
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	72 000	10 000
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		72 000	10 000
Summa anläggningstillgångar		100 000	38 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		136 798	65
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	3 900
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		136 798	3 965
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		96 526	464 412
<i>Summa kassa och bank</i>		96 526	464 412
Summa omsättningstillgångar		233 324	468 377
SUMMA TILLGÅNGAR		333 324	506 377

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	201	30 180
Årets resultat	161 851	163 021
<i>Summa fritt eget kapital</i>	162 052	193 201
Summa eget kapital	262 052	293 201
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	0	690
Skulder till koncernföretag	27 609	31 509
Skatteskulder	43 663	-86 477
Övriga skulder	0	267 454
Summa kortfristiga skulder	71 272	213 176
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	333 324	506 377

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Hyresrätter och liknande rättigheter	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	28 000	28 000
	Utgående anskaffningsvärden	28 000	28 000
	Ingen avskrivning hyresrätt		

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	83 880	83 880
	Inköp	90 000	-
	Utgående anskaffningsvärden	173 880	83 880
	Årets avskrivningar	28 000	10 000

UNDERSKRIFTER

Uppsala

Tommy Rosendal

Tommy Rosendal
Verkställande direktör
2023-06-12