

Årsredovisning

Alsnö Rör & Fastighetskötsel AB

556467-3613

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6 - 7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm 2025-01-30


Larry Karl Anders Johansson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsservice främst inom värme och sanitet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2307-2406	2207-2306	2107-2206	2007-2106
Nettoomsättning	5 136	5 116	4 554	4 269
Resultat efter finansiella poster	428	292	171	20 722
Soliditet %	32	24	22	22

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	326 900	223 585
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning			223 585	-223 585
Årets resultat				335 724
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	550 485	335 724

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	550 485
Årets resultat	335 724
<i>Summa</i>	<i>886 209</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	886 209
<i>Summa</i>	<i>886 209</i>



RESULTATRÄKNING

1

2023-07-01
2024-06-30

2022-07-01
2023-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning	5 136 190	5 116 496
Övriga rörelseintäkter	81 079	68 650
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	5 217 269	5 185 146

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter	-282 466	-363 352
Handelsvaror	-1 570 343	-1 938 429
Övriga externa kostnader	-843 761	-850 764
Personalkostnader	-1 478 774	-1 255 299
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-416 648	-416 648
Summa rörelsekostnader	-4 591 992	-4 824 492

Rörelseresultat 625 277 360 654

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	24	84
Räntekostnader och liknande resultatposter	-197 125	-69 046
Summa finansiella poster	-197 101	-68 962

Resultat efter finansiella poster 428 176 291 692

Resultat före skatt 428 176 291 692

Skatter

Skatt på årets resultat	-92 452	-68 107
-------------------------	---------	---------

Årets resultat 335 724 223 585

2025020306919

BALANSRÄKNING

1

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	91 725	98 035
Inventarier, verktyg och installationer	4	844 549	1 254 887
Summa materiella anläggningstillgångar		936 274	1 352 922

Summa anläggningstillgångar 936 274 1 352 922

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		1 097 804	933 685
Övriga fordringar		53 577	48 604
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		977 048	210 971
Summa kortfristiga fordringar		2 128 429	1 193 260

Kassa och bank

Kassa och bank		42 460	262 989
Summa kassa och bank		42 460	262 989

Summa omsättningstillgångar 2 170 889 1 456 249

SUMMA TILLGÅNGAR 3 107 163 2 809 171

2025020306920

2025020306921

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	550 485	326 900
Årets resultat	335 724	223 585
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>886 209</i>	<i>550 485</i>

Summa eget kapital 1 006 209 670 485

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	5	398 432	397 670
Övriga skulder	5	1 333 822	1 468 834

Summa långfristiga skulder 1 732 254 1 866 504

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder		136 017	160 022
Skatteskulder		68 834	40 436
Övriga skulder		138 849	40 806
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		25 000	30 918

Summa kortfristiga skulder 368 700 272 182

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER 3 107 163 2 809 171

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-06-30	2023-06-30
--	------------	------------

Medelantalet anställda	2	2
------------------------	---	---

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-06-30	2023-06-30
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	421 866	421 866
Utgående anskaffningsvärden	421 866	421 866

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	2 695 621	1 660 305
Inköp	–	1 035 316
Utgående anskaffningsvärden	2 695 621	2 695 621

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
--	------------	------------

Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0
---	---	---

2025020306922

UNDERSKRIFTER

Stockholm



Larry Karl Anders Johansson
2025-01-30

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-01-30



Karl Stefan Mattsson
Auktoriserad revisor

2025020306923

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i ALSNÖ RÖR & FASTIGHETSSKÖTSEL AB, org.nr 556467-3613

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Alsnö Rör & Fastighetsskötsel AB för år 2023-07-01 – 2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Alsnö Rör & Fastighetsskötsel ABs finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Alsnö Rör & Fastighetsskötsel AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en



grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Alsnö Rör & Fastighetsskötsel AB för år 2023-07-01 – 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinstmedlen enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Alsnö Rör & Fastighetsskötsel AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig



med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.


Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkningar

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att bolagsstämman kunnat hållas inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Stockholm den 30 januari 2025


Stefan Mattsson
Auktoriserad revisor