

Årsredovisning
för
GSGK Förvaltning AB
559098-0099

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i GSGK Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma *20 / 3* 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Gringelstad *20 / 3* 2026

Magnus Löndahl Andersson
Magnus Löndahl Andersson

EA H Mo

Styrelsen för GSGK Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av värdepapper, reparation och service av jordbruksmaskiner, uthyrning näringsfastighet, jord- och skogsbruk samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Skåne län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	628	555	537	433
Resultat efter finansiella poster	328	42	111	39
Soliditet (%)	29,2	21,3	18,6	16,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	392 648	33 338	475 986
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		33 338	-33 338	0
Årets resultat			259 860	259 860
Belopp vid årets utgång	50 000	425 986	259 860	735 846

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	425 986
årets vinst	259 860
	685 846
disponeras så att i ny räkning överföres	685 846
	685 846

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

EA *[Signature]*

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

627 866

555 048

Övriga rörelseintäkter

109 230

-2

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

737 096

555 046

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-206 151

-301 359

Personalkostnader

1

0

0

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-129 185

-107 922

Summa rörelsekostnader

-335 336

-409 281

Rörelseresultat

401 760

145 765

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

281

1 123

Räntekostnader och liknande resultatposter

-74 517

-104 775

Summa finansiella poster

-74 236

-103 652

Resultat efter finansiella poster

327 524

42 113

Resultat före skatt

327 524

42 113

Skatter

Skatt på årets resultat

-67 664

-8 775

Årets resultat

259 860

33 338

EA *AA Ma*

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2, 3	2 039 790	2 147 712
Inventarier, verktyg och installationer	4	96 328	0
Summa materiella anläggningstillgångar		2 136 118	2 147 712
Summa anläggningstillgångar		2 136 118	2 147 712
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 375	0
Övriga fordringar		11 799	50 894
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		16 090	15 310
Summa kortfristiga fordringar		29 264	66 204
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		508 327	231 560
Summa kassa och bank		508 327	231 560
Summa omsättningstillgångar		537 591	297 764
SUMMA TILLGÅNGAR		2 673 709	2 445 476

EA d/b Ma

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		425 986	392 648
Årets resultat		259 860	33 338
Summa fritt eget kapital		685 846	425 986
Summa eget kapital		735 846	475 986
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		58 000	58 000
Summa obeskattade reserver		58 000	58 000
Långfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 333 312	1 533 320
Övriga skulder		223 400	333 400
Summa långfristiga skulder		1 556 712	1 866 720
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	1 250
Skatteskulder		54 088	19 350
Övriga skulder		53 013	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		216 050	24 170
Summa kortfristiga skulder		323 151	44 770
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 673 709	2 445 476

EA *MA* *Ma*

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	.0	0

Bolaget har inga anställda.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 616 343	2 616 343
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 616 343	2 616 343
Ingående avskrivningar	-468 631	-360 709
Årets avskrivningar	-107 922	-107 922
Utgående ackumulerade avskrivningar	-576 553	-468 631
Utgående redovisat värde	2 039 790	2 147 712

Not 3 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckning	1 700 000	1 700 000
	1 700 000	1 700 000

Pantbrev uttagna i fastigheten Kristianstad Gringelstad 4:9.

EA *[Signature]*

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Inköp	117 591	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	117 591	0
Årets avskrivningar	-21 263	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-21 263	0
Utgående redovisat värde	96 328	0

Not 5 Långfristiga skulder

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen 833 272 kr.

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Årsredovisningen beslutades den 19 februari 2026

Gringelstad 20, 3 2026



Magnus Löndahl Andersson
Ordförande



Håkan Andersson



Erik Andersson

