

Årsredovisning för

Mvision AB

556686-1562

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-8
Underskrifter	9

ms/ka

Förvaltningsberättelse

Styrelse och verkställande direktör för Mvision AB, 556686-1562 får härmed avge årsredovisning för 2024. Årsredovisningen avser ett enskilt företag.

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver försäljning och marknadsföring inom byggnads- och fastighetsbranschen, främst avseende arkitektritade villor genom ett agenturavtal med Willa Nordic. Bolagets främsta marknad är Mälardalsområdet och angränsande län, men verksamheten är inte begränsad till detta område, utan möjlig marknad är hela Sverige. Avtalet innefattar en klausul avseende avgångsvederlag som kan träda in vid specifika omständigheter rörande avtalets upphörande. Per balansdagen har klausulen ett värde om ca 1719 tkr om bolaget själv avslutar avtalet, och ca 2005 tkr om det avslutas av Willa Nordic.

Bolaget äger 50% av andelarna i intresseföretaget Aros Markutveckling AB (org nr 559080-6401).

Bolagets säte är i Västerås.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2024-12-31	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Nettoomsättning	5 459 447	5 643 710	4 887 968	5 646 736	4 617 404
Rörelsemarginal %	24,1	18,9	26,6	38,8	28,5
Balansomslutning	11 009 269	10 814 588	10 661 172	9 677 309	7 399 909
Avkastning på eget kapital %	19,6	15,9	22,8	43,9	38,1
Soliditet %	47	48	47	49	43

Definitioner: se not

Redovisningsvaluta är SEK.

Upplysning om ägare

Bolagets ägare är sedan bolagets bildande Martin Svanström, med ett innehav om 100% av andelarna.

Eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskrivnings fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	100 000	2 251 068	746 672	777 478
Omföring av föregående års resultat			777 478	-777 478
Utdelning			-775 001	
Årets resultat				865 073
Vid årets slut	100 000	2 251 068	749 149	865 073

Förslag till disposition av företagets vinst

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor 1 614 222, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Utdelning, [1000 aktier x 800 kr per aktie]	800 000
Balanseras i ny räkning	814 222
Summa	1 614 222

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Nettoomsättning		5 459 447	5 643 710
Övriga rörelseintäkter		528 000	586 648
		<u>5 987 447</u>	<u>6 230 358</u>
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 482 611	-1 535 774
Övriga externa kostnader		-765 474	-883 883
Personalkostnader	2	-2 382 187	-2 720 088
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar		-6 400	-24 977
Övriga rörelsekostnader		-35 401	-
		<u>1 315 374</u>	<u>1 065 636</u>
Rörelseresultat			
		1 315 374	1 065 636
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		1 234	29
Räntekostnader och liknande resultatposter		-302 277	-246 619
		<u>1 014 331</u>	<u>819 046</u>
Resultat efter finansiella poster			
		1 014 331	819 046
Bokslutsdispositioner		93 000	177 000
		<u>1 107 331</u>	<u>996 046</u>
Resultat före skatt			
		1 107 331	996 046
Skatt på årets resultat		-242 258	-218 568
		<u>865 073</u>	<u>777 478</u>
Årets resultat			
		865 073	777 478

2025040301641

MS/PL

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	5 500 000	5 500 000
Inventarier, verktyg och installationer	4	19 200	61 001
		<u>5 519 200</u>	<u>5 561 001</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag	5	25 000	25 000
		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>5 544 200</u>	<u>5 586 001</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		10 633	419 228
Fordringar hos intresseföretag		1 157 825	1 147 625
Aktuell skattefordran		115 385	138 050
Övriga fordringar		20 000	3 235
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 161 226	3 520 449
		<u>5 465 069</u>	<u>5 228 587</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>5 465 069</u>	<u>5 228 587</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>11 009 269</u>	<u>10 814 588</u>

2025040301642

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Uppskrivningsfond	6	2 251 068	2 251 068
		<u>2 351 068</u>	<u>2 351 068</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		749 149	746 672
Årets resultat		865 073	777 478
		<u>1 614 222</u>	<u>1 524 150</u>
Summa eget kapital		<u>3 965 290</u>	<u>3 875 218</u>
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 534 000	1 627 000
		<u>1 534 000</u>	<u>1 627 000</u>
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	2 494 500	2 560 500
		<u>2 494 500</u>	<u>2 560 500</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	7	915 138	389 421
Checkräkningskredit		1 077 610	1 002 365
Leverantörsskulder		584 243	724 962
Övriga kortfristiga skulder		290 732	493 234
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		147 756	141 888
		<u>3 015 479</u>	<u>2 751 870</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>11 009 269</u>	<u>10 814 588</u>

2025040301643

MJ

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Principerna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	År
Nedlagda utgifter på annans fastighet	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Leasing

Leasing

Leasetagare

Alla leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal.

Operationella leasingavtal

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Andelar i dotterföretag, intresseföretag, gemensamt styrda företag och företag med ägarintresse i

Andelar i dotterföretag, intresseföretag, gemensamt styrda företag och företag det finns ägarintresse i redovisas till anskaffningsvärde. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Ersättningar till anställda

Löner och ersättningar kostnadsförs i den period de avser.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Försäljning av varor

Vid försäljning av varor redovisas en intäkt när följande kriterier är uppfyllda:

- De ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget,
- Inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt,
- Företaget har överfört de väsentliga riskerna och fördelarna som är förknippade med varornas ägande till köparen,
- Företaget har inte längre ett sådant engagemang i den löpande förvaltningen som vanligtvis förknippas med ägande och utövar inte heller någon reell kontroll över de sålda varorna, samt
- De utgifter som har uppkommit eller förväntas uppkomma till följd av transaktionen kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - löpande räkning

Inkomst från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

Not 2 Anställda

Medelantalet anställda

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Anställda i Sverige	2	2
Totalt	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	3 248 932	3 248 932
Vid årets slut	3 248 932	3 248 932
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
Vid årets slut		
<i>Akkumulerade uppskrivningar</i>		
-Vid årets början	2 251 068	1 951 068
-Årets uppskrivningar		300 000
Vid årets slut	2 251 068	2 251 068
Redovisat värde vid årets slut	5 500 000	5 500 000
Varav mark	3 248 932	3 248 932

Marken består av en villatomt belägen i centrala Västerås. Tomten klassas som en anläggningstillgång.

Ränta har ej räknats in i anskaffningsvärdet.

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	124 886	139 493
-Nyanskaffningar		32 000
-Avyttringar och utrangeringar	-92 886	-46 607
	32 000	124 886
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-63 885	-85 515
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	57 485	46 607
-Årets avskrivning	-6 400	-24 977
	-12 800	-63 885
Redovisat värde vid årets slut	19 200	61 001

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	25 000	25 000
Redovisat värde vid årets slut	25 000	25 000

Spec av företagets innehav av andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

1) Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

<i>Intresseföretag/ org nr, säte</i>	<i>Antal andelar i %1)</i>	<i>Redovisat värde</i>
Direkt ägda		
Aros Markutveckling AB	50	25 000
559080-6401, Västerås		
		25 000

Not 6 Uppskrivningsfond

	2024-12-31	2023-12-31
Redovisat värde vid årets början	2 251 068	1 951 068
Avsättningar som gjorts under året		300 000
Redovisat värde vid årets slut	2 251 068	2 251 068

Uppskrivningsfonden består av skillnaden mellan anskaffningsvärde och verkligt värde på den villatomt som anskaffades år 2015.

Not 7 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 206 500	2 272 500

Ställda säkerheter för övriga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	2 925 000	2 925 000
Företagsinteckningar	1 200 000	1 200 000
	4 125 000	4 125 000

Not 8 Nyckeltalsdefinitioner

Rörelsemarginal:

Rörelseresultat / Nettoomsättning.

Balansomslutning:

Totala tillgångar.

Avkastning på eget kapital:

Resultat efter finansiella poster / Justerat eget kapital.

Soliditet:

(Totalt eget kapital + 79,4 % av obeskattade reserver) / Totala tillgångar.


Underskrifter

Västerås 2025-03-31



Martin Svanström
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den 31 mars 2025
Adsum Revision AB



Joel Karlsson
Auktoriserad revisor

2025040301648

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mvision AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen med revisionsberättelse överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2025-03-31
Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Västerås 2025-03-31



Martin Svanström
Verkställande direktör

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Mvision AB
Org.nr 556686-1562

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Mvision AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mvision ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Mvision AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Mvision AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Mvision AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

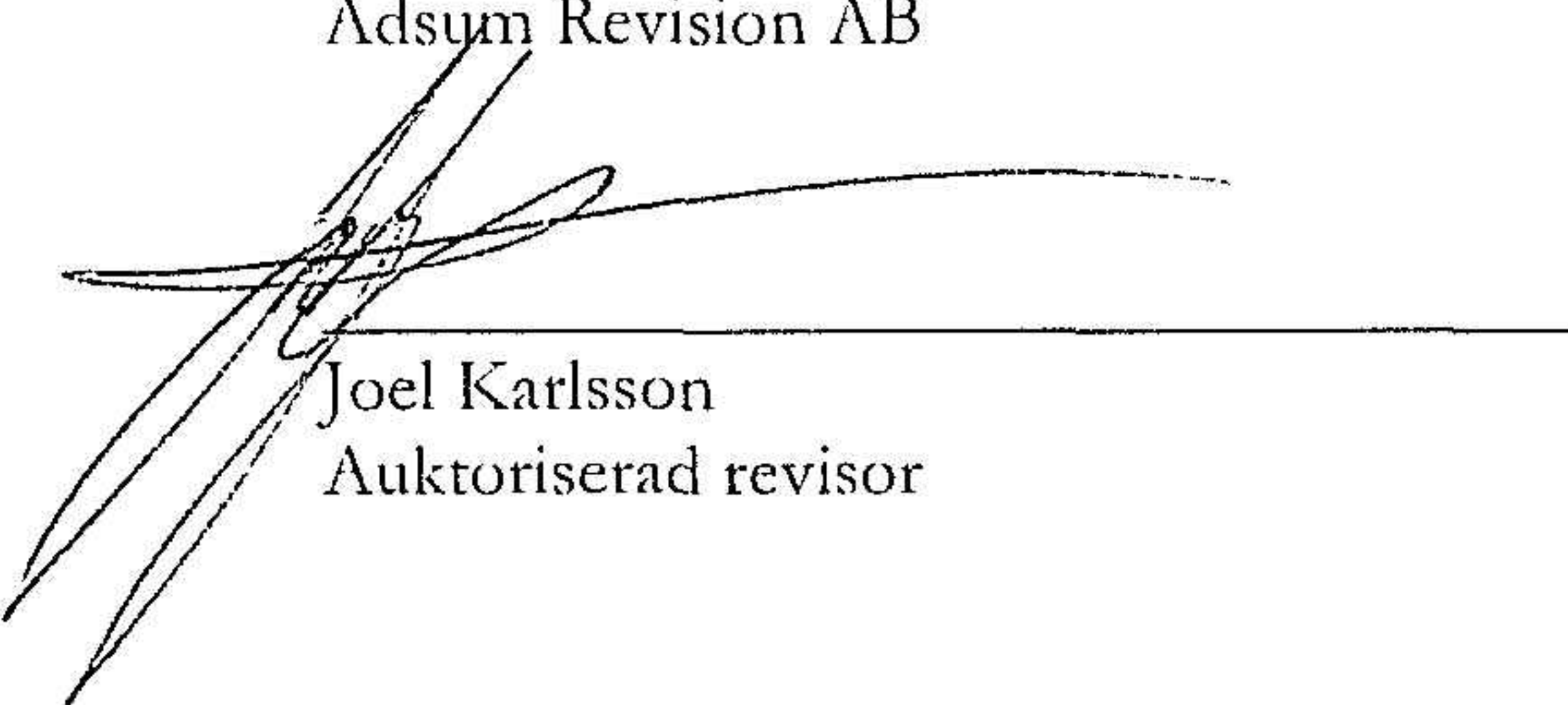
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Eskilstuna den 31 mars 2025

Adsum Revision AB



Joel Karlsson
Auktoriserad revisor