

Årsredovisning
för
Home by Home in Sweden AB
556873-6077

Räkenskapsåret
2021-09-01 - 2022-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Home by Home in Sweden AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-03-10. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2023-03-10



Claudio Carinci

Årsredovisning

för

Home by Home in Sweden AB

556873-6077

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter	8

Styrelsen och verkställande direktören för Home by Home in Sweden AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bygga och sälja hus och fastigheter samt förvaltning av dito.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolagets aktiekapital varit förbrukat till mer än hälften, någon kontrollbalansräkning har inte upprättats. Per bokslutstidpunkten är aktiekapitalet återställt. Årsredovisningens balansräkning utgör även kontrollbalansräkning vilken visar att aktiekapitalet är intakt.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	160	2 080	3 447	1 995
Resultat efter finansiella poster	-565	-564	-3 697	-1 432
Soliditet (%)	27,8	9,6	4,4	47,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Bolagets omsättning har fortsatt att minska då ledningen har för avsikt att avveckla verksamheten.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	760 277	-563 870	246 407
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-563 870	563 870	0
Erhållna aktieägartillskott		500 000		500 000
Årets resultat			-565 051	-565 051
Belopp vid årets utgång	50 000	696 407	-565 051	181 356

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 896 000 (396 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	696 406
årets förlust	-565 051
	131 355
disponeras så att	
i ny räkning överföres	131 355
	131 355

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023031601623

Resultaträkning

Not

2021-09-01
-2022-08-31

2020-09-01
-2021-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

160 309

2 080 428

Övriga rörelseintäkter

11 713

127 786

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

172 022

2 208 214

Rörelsekostnader

Material och tjänster

-315 408

-1 229 911

Övriga externa kostnader

-403 123

-869 667

Personalkostnader

2

-11 774

-653 271

Övriga rörelsekostnader

0

-83

Summa rörelsekostnader

-730 305

-2 752 932

Rörelseresultat

-558 283

-544 718

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

11 062

30 260

Räntekostnader och liknande resultatposter

-17 830

-49 412

Summa finansiella poster

-6 768

-19 152

Resultat efter finansiella poster

-565 051

-563 870

Resultat före skatt

-565 051

-563 870

Årets resultat

-565 051

-563 870

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

221 284

1 576 705

Fordringar hos koncernföretag

0

246 744

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

187 611

25 241

Övriga fordringar

96 222

52 390

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

0

112 840

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

143 397

127 736

Summa kortfristiga fordringar

648 514

2 141 656

Kassa och bank

Kassa och bank

3 528

417 932

Summa kassa och bank

3 528

417 932

Summa omsättningstillgångar

652 042

2 559 588

SUMMA TILLGÅNGAR

652 042

2 559 588

2023031601625



Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

696 406

760 277

Årets resultat

-565 051

-563 870

Summa fritt eget kapital

131 355

196 407

Summa eget kapital

181 355

246 407

Avsättningar

Övriga avsättningar

200 000

250 000

Summa avsättningar

200 000

250 000

Långfristiga skulder

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

54 330

1 757 470

Summa långfristiga skulder

54 330

1 757 470

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

13 257

36 996

Övriga skulder

0

54 468

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

203 100

214 247

Summa kortfristiga skulder

216 357

305 711

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

652 042

2 559 588

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Ställda säkerheter

Företaget har inga ställda säkerheter.

Not 4 Eventualförpliktelser

Styrelsen har inte identifierat några eventualförpliktelser.

Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Home by Home Holding AB, org nr 556988-6459, säte Danderyd.

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Verksamheten är fortsatt begränsad och endast mindre garantiarbeten planeras att utföras kommande år.

Styrelsen har överklagat Skatteverkets beslut från 2019 då bolaget påfördes utgående moms samt skattetillägg om totalt 2 400 000 kr. I februari 2023 har bolaget fått besked om att Skatteverket ändrar sitt tidigare beslut och kommer att betala tillbaka hela beloppet till bolaget.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Claudio Carinci
Verkställande direktör

Tapio Mauravaara

Jacob Vongaribo

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Cecilia Johansson
Auktoriserad revisor



2023031601629

Document history

COMPLETED BY ALL:
28.02.2023 19:47
SENT BY OWNER:
Angelica Olsson • 27.02.2023 18:38
DOCUMENT ID:
B1e79cw5As
ENVELOPE ID:
rkX95w90s-B1e79cw5As

DOCUMENT NAME:
HbHS ÅR 2022 för signering.pdf
8 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. JACOB VONGARIBO jacob@homebyhome.se	Signed	27.02.2023 20:09	eID	Swedish BankID (DOB: 1969/02/19)
	Authenticated	27.02.2023 20:08	Low	IP: 217.213.137.148
2. CLAUDIO CARINCI claudio@homebyhome.se	Signed	27.02.2023 20:26	eID	Swedish BankID (DOB: 1959/03/29)
	Authenticated	27.02.2023 20:25	Low	IP: 217.213.103.247
3. Matti Tapio Mauravaara tapio321@gmail.com	Signed	28.02.2023 15:03	eID	Swedish BankID (DOB: 1962/10/03)
	Authenticated	28.02.2023 15:00	Low	IP: 109.228.155.241
4. CECILIA JOHANSSON cecilia.johansson@se.gt.com	Signed	28.02.2023 19:47	eID	Swedish BankID (DOB: 1981/03/11)
	Authenticated	28.02.2023 19:45	Low	IP: 88.131.44.131

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Fotokopians överensstämme
med originalet intogs.

Susanna S. Johansson
018-658102

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Home by Home in Sweden AB

Org.nr. 556873 - 6077

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen, vars balansräkning också utgör kontrollbalansräkning för Home by Home in Sweden AB för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Home by Home in Sweden ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Home by Home in Sweden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och

om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Home by Home in Sweden AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Home by Home in Sweden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för

att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsmed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Under året har bolagets egna kapital understigit hälften av aktiekapitalet, varför styrelsen har haft en skyldighet att, enligt 25 kap. 13 §, aktiebolagen, upprätta en kontrollbalansräkning. Någon kontrollbalansräkning har inte upprättats.

Uppsala den 28 februari 2023

Cecilia Johansson
Auktoriserad revisor

2023031601632



Document history

COMPLETED BY ALL:
28.02.2023 19:44
SENT BY OWNER:
Cecilia Johansson • 28.02.2023 19:29
DOCUMENT ID:
r15fdaoRj
ENVELOPE ID:
SJFGOTs0j-r15fdaoRj

DOCUMENT NAME:
RB Home by Home in Sweden AB 21-09-01-22-08-31.pdf
2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. CECILIA JOHANSSON cecilia.johansson@se.gt.com	Signed Authenticated	28.02.2023 19:44 28.02.2023 19:43	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1981/03/11) IP: 88.131.44.131

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Susanna S. Johansson
018-658102

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed