

# Årsredovisning

för

## Selin i Skåne AB

556962-9834

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Selin i Skåne AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 mars 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen, revisionsberättelsen och övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Kristianstad den 28 mars 2024



Ulf Selin

# Årsredovisning

för

## Selin i Skåne AB

556962-9834

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Selin i Skåne AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av dotterbolagsaktier och fast egendom, uthyrning av maskiner inom byggbranschen, konsultverksamhet inom byggbranschen, redovisningstjänster samt handel med byggvaror.

Bolaget är moderbolag till de helägda dotterbolagen Ulf Selin Bygg AB, org nr 556833-3859 samt Fastighet & Förvaltning i Degeberga AB, org nr 556758-2985.

Företaget har sitt säte i Kristianstad kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	468	269	217	207
Resultat efter finansiella poster	186	133	684	143
Soliditet (%)	54	48	82	79

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Bolaget har under räkenskapsåret fått in fler uppdrag som genererat en högre omsättning.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Nybildning	50 000	1 333 145	133 272	<b>1 516 417</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		133 272	-133 272	<b>0</b>
Årets resultat			130 370	<b>130 370</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 466 417</b>	<b>130 370</b>	<b>1 646 787</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 466 417
årets vinst	130 370
	<b>1 596 787</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 596 787
	<b>1 596 787</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	467 600	268 898
Övriga rörelseintäkter	0	9 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>467 600</b>	<b>277 898</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-120 269	-147 198
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-161 128	-147 429
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-281 397</b>	<b>-294 627</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>186 203</b>	<b>-16 729</b>

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag	0	150 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	48	2
Räntekostnader och liknande resultatposter	-138	-1
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-90</b>	<b>150 001</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>186 113</b>	<b>133 272</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-42 500	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-42 500</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>143 613</b>	<b>133 272</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-13 243	0
<b>Årets resultat</b>	<b>130 370</b>	<b>133 272</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

150 000

150 000

Inventarier, verktyg och installationer

3

486 838

647 966

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**636 838**

**797 966**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

4

1 483 000

1 483 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**1 483 000**

**1 483 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 119 838**

**2 280 966**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

556 313

273 625

Fordringar hos koncernföretag

150 000

550 000

Övriga fordringar

4 231

2

**Summa kortfristiga fordringar**

**710 544**

**823 627**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

265 654

56 051

**Summa kassa och bank**

**265 654**

**56 051**

**Summa omsättningstillgångar**

**976 198**

**879 678**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 096 036**

**3 160 644**

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 466 417

1 333 145

Årets resultat

130 370

133 272

**Summa fritt eget kapital**

**1 596 787**

**1 466 417**

**Summa eget kapital**

**1 646 787**

**1 516 417**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

42 500

0

**Summa obeskattade reserver**

**42 500**

**0**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

283 860

Skatteskulder

0

13 089

Övriga skulder

1 406 749

1 347 278

**Summa kortfristiga skulder**

**1 406 749**

**1 644 227**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 096 036**

**3 160 644**

*nd*

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Koncernförhållanden

Företaget är moderföretag i en s.k "mindre koncern" och upprättar med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap. 3§ ingen årsredovisning.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5-8 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	150 000	150 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	150 000	150 000
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>

*rd*

2024042919232

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	936 514	736 514
Inköp	0	200 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>936 514</b>	<b>936 514</b>
Ingående avskrivningar	-288 548	-141 119
Årets avskrivningar	-161 128	-147 429
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-449 676</b>	<b>-288 548</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>486 838</b>	<b>647 966</b>

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 483 000	1 483 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 483 000</b>	<b>1 483 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 483 000</b>	<b>1 483 000</b>

Degeberga den 25 mars 2024



Ulf Selin

Min revisionsberättelse har lämnats den 28 mars 2024



Johan Törnquist  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Selin i Skåne AB

Org.nr 556962-9834

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Selin i Skåne AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Selin i Skåne ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Selin i Skåne AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Selin i Skåne AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Selin i Skåne AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Kristianstad den 28 mars 2024



Johan Törnquist  
Auktoriserad revisor