

# Årsredovisning

för

## Ramundbergets Fastighetsutveckling AB

559119-3833

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Philip Flacké, Styrelseledamot  
2022-12-20

Styrelsen för Ramundbergets Fastighetsutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Ramundbergets Alpina AB 556480-1214, koncernredovisning upprättas av Ramundbergets Förvaltning AB 556886-8898. Verksamheten är att äga och förädla fastigheter.

Företaget har sitt säte i Härjedalen.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	254	4 541
Soliditet (%)	97,2	99,9

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	4 803 150	4 541 450	<b>9 394 600</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-9 300 000		<b>-9 300 000</b>
Balanseras i ny räkning		4 541 450	-4 541 450	<b>0</b>
Årets resultat			253 806	<b>253 806</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>44 600</b>	<b>253 806</b>	<b>348 406</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	44 600
årets vinst	253 806
	<b>298 406</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	298 406
	<b>298 406</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

## Resultaträkning

	Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-20 905	-22 350
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-20 905</b>	<b>-22 350</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-20 905</b>	<b>-22 350</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		274 711	4 563 800
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>274 711</b>	<b>4 563 800</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>253 806</b>	<b>4 541 450</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>253 806</b>	<b>4 541 450</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>253 806</b>	<b>4 541 450</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		358 406	9 404 600
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>358 406</b>	<b>9 404 600</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>358 406</b>	<b>9 404 600</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>358 406</b>	<b>9 404 600</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		44 600	4 803 150
Årets resultat		253 806	4 541 450
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>298 406</b>	<b>9 344 600</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>348 406</b>	<b>9 394 600</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>358 406</b>	<b>9 404 600</b>

<b>Kassaflödesanalys</b>	<b>Not</b>	<b>2021-07-01 -2022-06-30</b>	<b>2020-07-01 -2021-06-30</b>
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		253 806	4 541 450
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>		<b>253 806</b>	<b>4 541 450</b>
<b>Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet</b>			
Förändring av kortfristiga fordringar		9 300 000	-4 252 276
Förändring av kortfristiga skulder		0	10 000
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>9 553 806</b>	<b>299 174</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Utbetald utdelning		-9 300 000	-252 196
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-9 300 000</b>	<b>-252 196</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>253 806</b>	<b>46 978</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>			
Likvida medel vid årets början		47 200	222
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>301 006</b>	<b>47 200</b>

## **Noter**

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Allmänna upplysningar**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Ramundberget 2022-12-20

*Philip Flacké*

Philip Flacké