

Årsredovisning

för

M-DEKO Förvaltning AB

556260-9460

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Christer Älverstad, Styrelseledamot
2024-05-28

Styrelsen för M-DEKO Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom. Företaget har sitt säte i Karlstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	501	394	512	489
Resultat efter finansiella poster	297	170	321	230
Soliditet (%)	83,6	81,6	49,8	45,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 211 135	140 005	1 451 140
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		140 005	-140 005	0
Årets resultat			215 683	215 683
Belopp vid årets utgång	100 000	1 351 140	215 683	1 666 823

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 351 140
årets vinst	215 683
	1 566 823
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 566 823
	1 566 823

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-05-01
-2024-04-30

2022-05-01
-2023-04-30

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

500 733

394 067

Övriga rörelseintäkter

0

2 288

Summa rörelseintäkter

500 733

396 355

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-110 307

-108 152

Av- och nedskrivningar av materiella
anläggningstillgångar

-89 859

-89 859

Summa rörelsekostnader

-200 166

-198 011

Rörelseresultat

300 567

198 345

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

20

14

Räntekostnader och liknande resultatposter

-3 615

-27 878

Summa finansiella poster

-3 595

-27 864

Resultat efter finansiella poster

296 972

170 481

Bokslutsdispositioner

Förändringar av periodiseringsfonder

-20 000

10 000

Summa bokslutsdispositioner

-20 000

10 000

Resultat före skatt

276 972

180 481

Skatter

Skatt på årets resultat

-61 289

-40 476

Årets resultat

215 683

140 005

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 813 954	1 903 813
Summa materiella anläggningstillgångar		1 813 954	1 903 813
Summa anläggningstillgångar		1 813 954	1 903 813
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		55 399	298
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		37 786	25 270
Summa kortfristiga fordringar		93 185	25 568
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		432 168	182 444
Summa kassa och bank		432 168	182 444
Summa omsättningstillgångar		525 353	208 012
SUMMA TILLGÅNGAR		2 339 307	2 111 825

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 351 140

1 211 135

Årets resultat

215 683

140 005

Summa fritt eget kapital

1 566 823

1 351 140

Summa eget kapital

1 666 823

1 451 140

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

364 000

344 000

Summa obeskattade reserver

364 000

344 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

127 855

132 030

Övriga skulder

103 596

97 622

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

77 033

87 033

Summa kortfristiga skulder

308 484

316 685

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 339 307

2 111 825

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 689 920	2 689 920
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 689 920	2 689 920
Ingående avskrivningar	-786 107	-696 248
Årets avskrivningar	-89 859	-89 859
Utgående ackumulerade avskrivningar	-875 966	-786 107
Utgående redovisat värde	1 813 954	1 903 813

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Karlstad 2024-05-28

Christer Älverstad
Christer Älverstad
Ordförande

Tommy Älverstad
Tommy Älverstad