

Årsredovisning för  
**Sävedalens Byggtjänst AB**  
556609-0956

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sävedalens Byggtjänst AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma

2024-07-26

Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg, 2024-07-26

Mats Noren

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sävedalens Byggtjänst AB, 556609-0956, med säte i Göteborg, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnadsrörelse.  
Bolaget äger indirekt via andelsägande fastighet för uthyrning.  
Bolaget har bra orderstock och beräknas ha god beläggning under 2024.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser finns att rapportera.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i SEK 2020
Nettoomsättning	7 035 672	7 562 612	10 263 415	7 696 259
Resultat efter finansiella poster	393 577	-106 696	2 199 215	337 141
Soliditet, %	84	79	82	75

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	6 436 293
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-522 000
Årets resultat			452 742
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>6 367 035</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i SEK
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 6 367 035 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	5 914 293
årets resultat	452 742
<b>Totalt</b>	<b>6 367 035</b>
disponeras för	
utdelning, [10 000 antal aktier * 52,10 kronor utdeln per aktie]	521 000
balanseras i ny räkning	5 846 035
<b>Summa</b>	<b>6 367 035</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		7 035 672	7 562 612
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>7 035 672</b>	<b>7 562 612</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-4 387 559	-5 226 349
Övriga externa kostnader		-898 775	-867 660
Personalkostnader	2	-1 521 551	-1 540 859
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-3 267	-
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 811 152</b>	<b>-7 634 868</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>224 520</b>	<b>-72 256</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		165 484	-34 159
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 262	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-689	-281
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>169 057</b>	<b>-34 440</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>393 577</b>	<b>-106 696</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		192 000	488 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>192 000</b>	<b>488 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>585 577</b>	<b>381 304</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-132 834	-89 005
<b>Årets resultat</b>		<b>452 743</b>	<b>292 299</b>

## Balansräkning

Belopp i SEK	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	-	-
Inventarier, verktyg och installationer	4	13 068	-
Summa materiella anläggningstillgångar		13 068	-
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	5	3 303 408	3 326 113
Andra långfristiga fordringar	6	2 651 000	2 651 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 954 408	5 977 113
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 967 476</b>	<b>5 977 113</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		694 292	1 134 117
Övriga fordringar		86 905	178 993
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		400 000	440 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		43 415	108 898
Summa kortfristiga fordringar		1 224 612	1 862 008
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 957 157	2 187 242
Summa kassa och bank		1 957 157	2 187 242
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 181 769</b>	<b>4 049 250</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>9 149 245</b>	<b>10 026 363</b>

202409230446

## Balansräkning

Belopp i SEK	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 914 293	6 143 994
Årets resultat		452 743	292 299
Summa fritt eget kapital		6 367 036	6 436 293
<b>Summa eget kapital</b>		<b>6 487 036</b>	<b>6 556 293</b>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	7	1 584 500	1 776 500
Summa obeskattade reserver		1 584 500	1 776 500
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		91	65 694
Summa långfristiga skulder		91	65 694
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		392 176	673 139
Övriga skulder		530 810	772 443
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		154 632	182 294
Summa kortfristiga skulder		1 077 618	1 627 876
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>9 149 245</b>	<b>10 026 363</b>

## Noter

Belopp i svensk kronor, SEK, om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
-Inventarier, verktyg och installationer	5

#### Definition av nyckeltal

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt ( 20,60%) i förhållande till balansomslutning

### Not 2 Personal

#### Personal

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Medelantalet anställda	3	3
<b>Summa</b>	<b>3</b>	<b>3</b>

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	25 440	25 440
Vid årets slut	25 440	25 440
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-25 440	-25 440
Vid årets slut	-25 440	-25 440
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början		-
-Nyanskaffningar	16 335	-
Vid årets slut	16 335	-
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-3 267	-
Vid årets slut	-3 267	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>13 068</b>	<b>-</b>

#### Not 5 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 326 113	3 383 526
-Egna uttag	-188 189	-23 254
-Årets resultat	165 484	-34 159
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>3 303 408</b>	<b>3 326 113</b>

#### Not 6 Andra långfristiga fordringar, kapitalförsäkring

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 651 000	2 651 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>2 651 000</b>	<b>2 651 000</b>
<b>Totalt värde per balansdagen</b>	<b>3 215 546</b>	<b>2 869 649</b>

#### Not 7 Periodiseringsfonder

	2023-12-31	2022-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2017	-	406 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2019	485 000	485 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2020	248 500	248 500
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2021	637 000	637 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2023	214 000	
	<b>1 584 500</b>	<b>1 776 500</b>

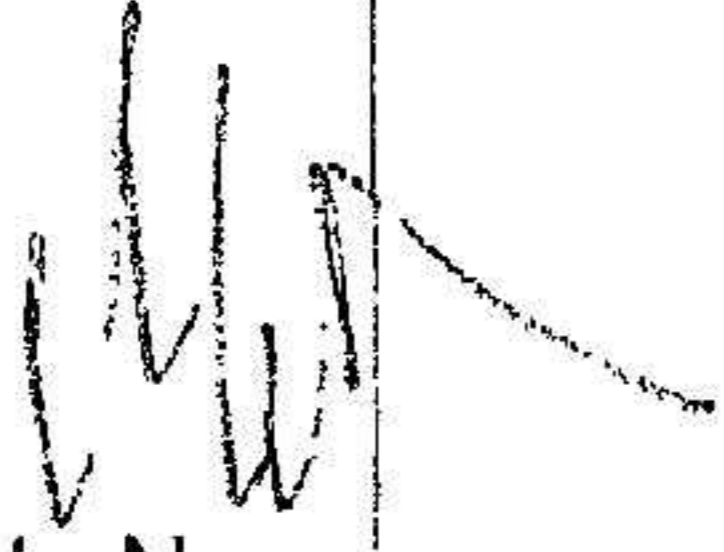
#### Not 8 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

##### Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Komplementäransvar kommanditbolag	49 961	49 198

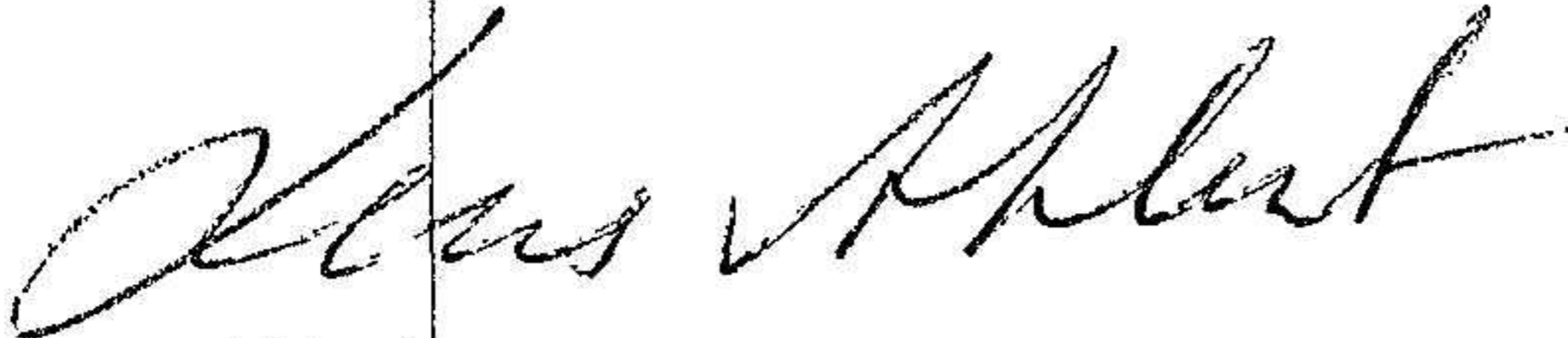
## Underskrifter

Göteborg, 2024-07-26 .



Mats Noren  
Styrelseordförande

Min revisionsberättelse har lämnats den 2024-07-26



Lars Ahlert  
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sävedalens Byggtjänst AB

Org.nr 556609-0956

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Sävedalens Byggtjänst AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sävedalens Byggtjänst ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Sävedalens Byggtjänst AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sävedalens Byggtjänst AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Sävedalens Byggtjänst AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital,

konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

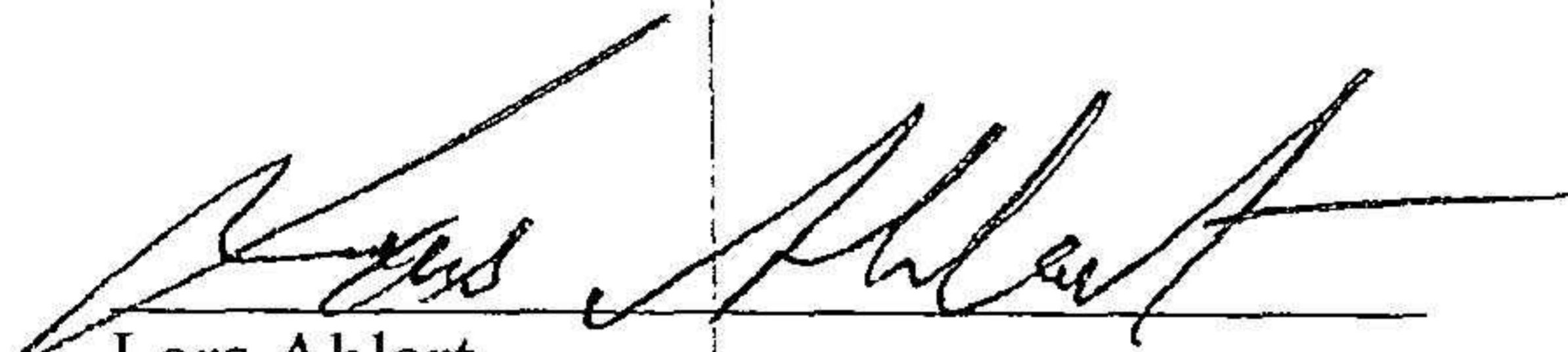
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

**Anmärkning**

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Göteborg den 26 juli 2024



Lars Ahlert  
Auktoriserad revisor