

**Akelius Skog Holding 2 AB**  
**Org nr 559159-7637**

**Fastställelseintyg för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31**

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att bilagd kopia av årsredovisningen samt revisionsberättelsen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie årsstämma den 5 juni 2024. Stämman beslöt tillika att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 5 juni 2024

  
Kerstin Engström

2024061717050

**Årsredovisning**  
för  
**Akelius Skog Holding 2 AB**  
559159-7637

Räkenskapsåret  
2023-01-01 – 2023-12-31

**Innehållsförteckning**

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	6

Akelius Skog Holding 2 AB  
Org.nr 559159-7637

2 (7)

2024061717051

## Förvaltningsberättelse

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parantes avser föregående år.

Styrelsen för Akelius Skog Holding 2 AB, organisationsnummer 559159-7637 med säte i Stockholm avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

### Ägarförhållanden

Akelius Skog Holding 2 AB är ett helägt dotterbolag till Akelius Skog Holding 1 AB, organisationsnummer 559160-4342, med säte i Stockholm. Bolaget ingår i en koncern där Giannis Beta Ltd, organisationsnummer HE342009, med säte i Nicosia på Cypern är moderföretag.

### Allmänt om verksamheten

Akelius Skog Holding 2 ABs huvudsakliga verksamhet är att direkt eller genom dotterbolag äga och förvalta fast och lös egendom, bedriva jord- och skogsbruk, försäljning av konsult- och förvaltningstjänster inom jord- och skogsbruk samt därmed förenlig verksamhet

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under året.

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	0	99 979 971	-6 478 759	93 551 212
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Erhållna aktieägartillskott			60 000 000		60 000 000
Årets resultat				-29 100 000	-29 100 000
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>153 501 212</b>	<b>-29 100 000</b>	<b>124 451 212</b>

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-29 110	-6 510	-1	-10
Soliditet (%)	100,0	100,0	84,8	100,0

Akelius Skog Holding 2 AB  
Org.nr 559159-7637

3 (7)

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	153 501 212
årets förlust	-29 100 000
	<b>124 401 212</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	124 401 212
	<b>124 401 212</b>

2024061717052

Akelius Skog Holding 2 AB  
Org.nr 559159-7637

4 (7)

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-10 000

-10 000

**Summa rörelsekostnader**

**-10 000**

**-10 000**

### Rörelseresultat

**-10 000**

**-10 000**

### Finansiella poster

Nedskrivningar av finansiella  
anläggningstillgångar och kortfristiga  
placeringar

-29 100 000

-6 500 000

**Summa finansiella poster**

**-29 100 000**

**-6 500 000**

### Resultat efter finansiella poster

**-29 110 000**

**-6 510 000**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

10 000

31 241

**Summa bokslutsdispositioner**

**10 000**

**31 241**

### Resultat före skatt

**-29 100 000**

**-6 478 759**

### Årets resultat

**-29 100 000**

**-6 478 759**

2024061717053

Akelius Skog Holding 2 AB  
Org.nr 559159-7637

5 (7)

2024061717054

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2, 3	124 435 333	93 535 333
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>124 435 333</b>	<b>93 535 333</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>124 435 333</b>	<b>93 535 333</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		15 879	15 879
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>15 879</b>	<b>15 879</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>15 879</b>	<b>15 879</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>124 451 212</b>	<b>93 551 212</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		153 501 212	99 979 971
Årets resultat		-29 100 000	-6 478 759
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>124 401 212</b>	<b>93 501 212</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>124 451 212</b>	<b>93 551 212</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>124 451 212</b>	<b>93 551 212</b>

Akelius Skog Holding 2 AB  
Org.nr 559159-7637

6 (7)

2024061717055

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Andelar i dotterföretag

När bolaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 procent av rösterna, eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande, i ett annat företag, klassificeras detta företag som ett dotterföretag. Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 035 333	35 333
Kapitaltillskott	60 000 000	100 000 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>160 035 333</b>	<b>100 035 333</b>
Ingående nedskrivningar	-6 500 000	0
Årets nedskrivningar	-29 100 000	-6 500 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-35 600 000</b>	<b>-6 500 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>124 435 333</b>	<b>93 535 333</b>

### Not 3 Specifikation Andelar i koncernföretag

	Org.nr	Säte	AntalAndelar	Rösträttsandel	Bokförtvärde
Akelius Skog AB	559160-4318	Stockholm	1 000	100%	124 435 333

Akelius Skog Holding 2 AB  
Org.nr 559159-7637


7 (7)


2024061717056

## Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets utgång.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

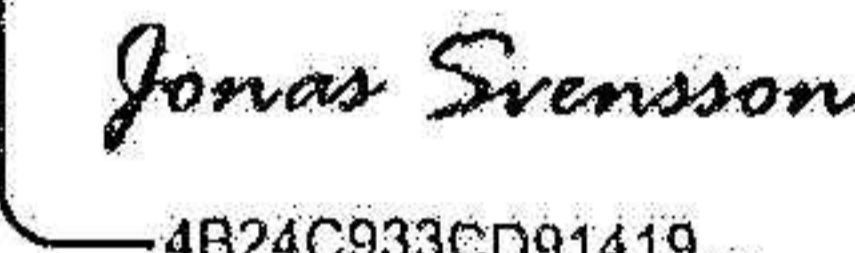
DocuSigned by:  
  
F985DBB3574648D...  
Kerstin Engström 2024-06-04  
Ordförande

DocuSigned by:  
  
177333E011644CC...  
Igor Rogulj 2024-05-31

DocuSigned by:  
  
6794A48FED4B4B4...  
Anna Maria Vikström Fuxén 2024-06-04

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Ernst & Young AB

DocuSigned by:  
  
4B24C933CD91419...  
Jonas Svensson  
Auktoriserad revisor 2024-06-05

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



Fredrik Nyblin



Building a better  
working world

2024061717057

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Akelius Skog Holding 2 AB, org.nr 559159-7637

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Akelius Skog Holding 2 AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Akelius Skog Holding 2 ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Akelius Skog Holding 2 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better  
working world

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Akelius Skog Holding 2 AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Akelius Skog Holding 2 AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

DocuSigned by  
Jonas Svensson  
4B24C933C091419

Jonas Svensson  
Auktoriserad revisor

2024-06-05

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

Fredrik Nyblin

2024061717058

2024061717059



### Certificate Of Completion

Envelope Id: 31CD51397B5F49868E5F89AE27C06FE9  
 Subject: annual report forest 2023  
 Country: Sweden  
 Operations: Finance  
 Source Envelope:  
 Document Pages: 191  
 Certificate Pages: 3  
 AutoNav: Enabled  
 Envelopeld Stamping: Enabled  
 Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

Status: Completed

Envelope Originator:  
 Fredrik Nyblin  
 Engelbrektskatan 9-11  
 Stockholm, 114 32  
 fredrik.nyblin@akelius.se  
 IP Address: 51.124.48.134

### Record Tracking

Status: Original  
 31 May 2024 | 14:56  
 Holder: Fredrik Nyblin  
 fredrik.nyblin@akelius.se

Location: DocuSign

### Signer Events

Anna Maria Vikström Fuxén  
 amfuxen@gmail.com  
 Security Level: Email, Account Authentication  
 (None), Digital Certificate

### Signature

DocuSigned by:  
  
 6794A40FED4B484

### Timestamp

Sent: 31 May 2024 | 15:24  
 Viewed: 04 June 2024 | 09:07  
 Signed: 04 June 2024 | 09:08

### Signature Provider Details:

Signature Type: DocuSign Protect & Sign (Client  
 ID: dde5e85d-4085-40b6-8785-da3ccd16d81e)  
 Signature Issuer: DocuSign Cloud Signing CA - S11  
 Signature Adoption: Pre-selected Style  
 Using IP Address: 78.66.252.187  
 Signature Provider Location: https://ps-ws.ds.docu  
 gn.net/ds-server/s/hoauth/psm/tsp/sign/psm-docusig  
 n/2PSIGAES/SERVID02

### Authentication Details

Identity Verification Details:  
 Workflow ID: 6ce47ac0-7305-42a5-87c4-6fcd0d7d7f2e  
 Workflow Name: DocuSign ID Verification with EU Advanced  
 Workflow Description: This recipient will need to verify with a government approved ID and sign with EU Advanced signature. Make sure the name entered matches their ID.  
 Identification Method: Electronic ID  
 Type of Electronic ID: BankID Sweden  
 Transaction Unique ID: 0a925609-dc6a-5652-806d-3890b88f0f32  
 Country or Region of ID: SE  
 Result: Passed  
 Performed: 04 June 2024 | 09:07

### Electronic Record and Signature Disclosure:

Not Offered via DocuSign

Igor Rogulj  
 igor.rogulj@akelius.se  
 Security Level: Email, Account Authentication  
 (None)

DocuSigned by:  
  
 177333E011644CC

Sent: 31 May 2024 | 15:24  
 Viewed: 31 May 2024 | 17:19  
 Signed: 31 May 2024 | 17:23

Signature Adoption: Pre-selected Style  
 Using IP Address: 89.247.170.175

### Electronic Record and Signature Disclosure:

Not Offered via DocuSign

2024061717060

**Signer Events**

Kerstin Engström  
sebastian.dolck@akelius.se  
Head of Finance Sweden  
Security Level: Email, Account Authentication (None), Digital Certificate

**Signature Provider Details:**

Signature Type: DocuSign Protect & Sign (Client ID: dde5e85d-4085-40b6-8785-da3ccd16d81e)  
Signature Issuer: DocuSign Cloud Signing CA - SI1

**Authentication Details**

**Identity Verification Details:**

Workflow ID: 6ce47ac0-7305-42a5-87c4-6fcd0d7d7f2e  
Workflow Name: DocuSign ID Verification with EU Advanced  
Workflow Description: This recipient will need to verify with a government approved ID and sign with EU Advanced signature. Make sure the name entered matches their ID.  
Identification Method: Electronic ID  
Type of Electronic ID: BankID Sweden  
Transaction Unique ID: 956e9113-2a04-5fe5-8a9a-a0ac55b93bd5  
Country or Region of ID: SE  
Result: Passed  
Performed: 04 June 2024 | 10:51

**Electronic Record and Signature Disclosure:**  
Not Offered via DocuSign

Emir Issa  
emir.issa@se.ey.com  
Security Level: Email, Account Authentication (None)

**Electronic Record and Signature Disclosure:**  
Not Offered via DocuSign

Jonas Svensson  
jonas.svensson@se.ey.com  
CEO  
Security Level: Email, Account Authentication (None)

**Electronic Record and Signature Disclosure:**  
Not Offered via DocuSign

**In Person Signer Events**

**Editor Delivery Events**

**Agent Delivery Events**

**Intermediary Delivery Events**

**Certified Delivery Events**

**Carbon Copy Events**

**Witness Events**

**Notary Events**

**Envelope Summary Events**

Envelope Sent

**Signature**

DocuSigned by:  
*Kerstin Engström*  
F985DBB3574648D

Signature Adoption: Pre-selected Style  
Using IP Address: 94.191.152.239

Signature Provider Location: https://ps-ws.dsf.docu  
gn.net/ds-server/s/noauth/psm/tsp/sign/psm-docusig  
n/2PSIGAES/SERVID02

**Completed**

Using IP Address: 213.115.65.130

DocuSigned by:  
*Jonas Svensson*  
4B24C933CD91419

Signature Adoption: Pre-selected Style  
Using IP Address: 92.34.254.134

**Signature**

**Status**

**Status**

**Status**

**Status**

**Status**

**Signature**

**Signature**

**Status**

Hashed/Encrypted

**Timestamp**

Sent: 31 May 2024 | 15:24  
Resent: 04 June 2024 | 09:25  
Viewed: 04 June 2024 | 10:51  
Signed: 04 June 2024 | 10:52

Sent: 04 June 2024 | 10:52  
Resent: 04 June 2024 | 12:56  
Viewed: 04 June 2024 | 12:59  
Signed: 05 June 2024 | 08:52

Sent: 05 June 2024 | 08:53  
Viewed: 05 June 2024 | 08:57  
Signed: 05 June 2024 | 08:59

**Timestamp**

**Timestamp**

**Timestamp**

**Timestamp**

**Timestamp**

**Timestamp**

**Timestamp**

**Timestamp**

**Timestamps**

31 May 2024 | 15:24

2024061717061

**Envelope Summary Events**

Envelope Updated  
Envelope Updated  
Envelope Updated  
Certified Delivered  
Signing Complete  
Completed

**Status**

Security Checked  
Security Checked  
Security Checked  
Security Checked  
Security Checked  
Security Checked

**Timestamps**

04 June 2024 | 09:25  
04 June 2024 | 12:56  
04 June 2024 | 12:56  
05 June 2024 | 08:57  
05 June 2024 | 08:59  
05 June 2024 | 08:59

**Payment Events**

**Status**

**Timestamps**