

Årsredovisning

för

Frontflip Fastigheter AB

Org.nr. 559136-0705

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ivo Krsek, Styrelseledamot

2025-02-25

Styrelsen för Frontflip Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Åsele bedriver uthyrning av industrifastighet i Åsele.

Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	470	749	814	705	552
Resultat efter finansiella poster	184	392	523	313	1
Soliditet (%)	33,3	28,7	31,7	28,0	7,6

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	238 967	1 145	290 112
Balanseras i ny räkning	0	1 145	-1 145	0
Årets resultat	0	0	3 063	3 063
Belopp vid årets utgång	50 000	240 112	3 063	293 175

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	240 112
Årets resultat	3 063
Summa	243 175

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	243 175
Summa	243 175

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		469 718	749 124
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		469 718	749 124
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-249 741	-319 971
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-36 684	-36 684
Summa rörelsekostnader		-286 425	-356 655
Rörelseresultat		183 293	392 469
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		872	39
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5	-544
Summa finansiella poster		867	-505
Resultat efter finansiella poster		184 160	391 964
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-180 000	-390 000
Summa bokslutsdispositioner		-180 000	-390 000
Resultat före skatt		4 160	1 964
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 097	-819
Årets resultat		3 063	1 145

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	754 321	791 005
Summa materiella anläggningstillgångar		754 321	791 005
Summa anläggningstillgångar		754 321	791 005
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		83 590	77 063
Fordringar hos koncernföretag		0	0
Övriga fordringar		0	26 494
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		20 032	19 706
Summa kortfristiga fordringar		103 622	123 263
Kassa och bank			
Kassa och bank		209 576	311 245
Summa kassa och bank		209 576	311 245
Summa omsättningstillgångar		313 198	434 508
SUMMA TILLGÅNGAR		1 067 519	1 225 513

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		240 112	238 967
Årets resultat		3 063	1 145
Summa fritt eget kapital		243 175	240 112
Summa eget kapital		293 175	290 112
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		78 000	78 000
Summa obeskattade reserver		78 000	78 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		31 238	29 386
Skulder till koncernföretag		520 000	690 000
Skatteskulder		3 293	0
Övriga skulder		14 840	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		126 973	138 015
Summa kortfristiga skulder		696 344	857 401
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 067 519	1 225 513

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent
Byggnader	
Byggnad	4

Not 2 – Byggnader och mark

Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 011 225	1 011 225
Utgående anskaffningsvärden	1 011 225	1 011 225
Ingående avskrivningar	-220 220	-183 536
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-36 387	-36 687
Utgående avskrivningar	-256 607	-220 223
Utgående uppskrivningar	-256 607	-220 223
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	754 618	791 002

Not 3 – Upplysning om moderföretag

Nuvarande namn	Organisations- nummer	Säte
Bolaget är ett helägt dotterbolag till SMIK AB	559296-7300	Jönköping

Underskrifter av årsredovisning

Ivo Krsek

2025-02-11

Styrelseledamot