

# Årsredovisning

för

## Skärgårdssporten i Stockholm AB

556664-4380

Räkenskapsåret

2025

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Mikael Lindqvist, Styrelseledamot

2026-04-16

Styrelsen för Skärgårdssporten i Stockholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar två pontoner på Strandvägen i Stockholm. Verksamheten omfattar uthyrning av kontor/lager samt båtplatser på pontonerna. Bolaget bedriver även båttaxi och båtcharter med båtar och fartyg, arrangerar skärgårdsevent samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2025</b> | <b>2024</b> | <b>2023</b> | <b>2022</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning                   | 901         | 1 892       | 1 472       | 1 613       |
| Resultat efter finansiella poster | 176         | -1 322      | -995        | -983        |
| Soliditet (%)                     | 15,0        | 6,5         | 1,8         | 11,3        |

### Förändringar i eget kapital

|  | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>  |
|--|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång                  | 100 000                   | 1 457 496                      | -1 321 514                | <b>235 982</b> |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: |                           |                                |                           |                |
| Balanseras i ny räkning                  |                           | -1 321 514                     | 1 321 514                 | <b>0</b>       |
| Årets resultat                           |                           |                                | 176 425                   | <b>176 425</b> |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>           | <b>100 000</b>            | <b>135 982</b>                 | <b>176 425</b>            | <b>412 407</b> |

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 3 360 tkr (2 000 tkr).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|   |                |
|---|----------------|
| balanserad vinst                            | 135 981        |
| årets vinst                                 | 176 425        |
|   | <b>312 406</b> |
| disponeras så att<br>i ny räkning överföres | 312 406        |
|   | <b>312 406</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-01-01  
-2024-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

|  |                |                  |
|--|----------------|------------------|
| Nettoomsättning                                      | 901 377        | 1 891 639        |
| Övriga rörelseintäkter                               | 0              | 46 695           |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> | <b>901 377</b> | <b>1 938 334</b> |

### Rörelsekostnader

|   |                 |                   |
|---|-----------------|-------------------|
| Råvaror och förnödenheter   | -313 938        | -610 295          |
| Övriga externa kostnader  | -142 155        | -447 570          |
| Personalkostnader   | 0               | -251 384          |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | -167 999        | -145 403          |
| Övriga rörelsekostnader   | 0               | -1 680 110        |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   | <b>-624 092</b> | <b>-3 134 762</b> |
| <b>Rörelseresultat</b>  | <b>277 285</b>  | <b>-1 196 428</b> |

### Finansiella poster

|  |                 |                   |
|--|-----------------|-------------------|
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 35              | 99                |
| Räntekostnader och liknande resultatposter       | -100 895        | -125 185          |
| <b>Summa finansiella poster</b>                  | <b>-100 860</b> | <b>-125 086</b>   |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>         | <b>176 425</b>  | <b>-1 321 514</b> |

**Resultat före skatt** 176 425 -1 321 514

**Årets resultat** 176 425 -1 321 514

| <b>Balansräkning</b>                          | <b>Not</b> | <b>2025-12-31</b> | <b>2024-12-31</b> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                             |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                  |            |                   |                   |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>       |            |                   |                   |
| Byggnader och mark                            | 2          | 0                 | 0                 |
| Ponton  | 3          | 2 264 687         | 2 347 920         |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar      | 4          | 0                 | 0                 |
| Inventarier, verktyg och installationer       | 5          | 28 211            | 0                 |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b> |            | <b>2 292 898</b>  | <b>2 347 920</b>  |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>            |            | <b>2 292 898</b>  | <b>2 347 920</b>  |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                  |            |                   |                   |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                |            |                   |                   |
| Kundfordringar                                |            | 420 038           | 259 393           |
| Övriga fordringar                             |            | 45                | 935 010           |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>          |            | <b>420 083</b>    | <b>1 194 403</b>  |
| <i>Kassa och bank</i>                         |            |                   |                   |
| Kassa och Bank                                |            | 40 167            | 102 443           |
| <b>Summa kassa och bank</b>                   |            | <b>40 167</b>     | <b>102 443</b>    |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>            |            | <b>460 250</b>    | <b>1 296 846</b>  |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                       |            | <b>2 753 148</b>  | <b>3 644 766</b>  |

| <b>Balansräkning</b>                         | <b>Not</b> | <b>2025-12-31</b> | <b>2024-12-31</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |                   |
| <i><b>Bundet eget kapital</b></i>            |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 100 000           | 100 000           |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |            | <b>100 000</b>    | <b>100 000</b>    |
| <i><b>Fritt eget kapital</b></i>             |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | 135 981           | 1 457 496         |
| Årets resultat                               |            | 176 425           | -1 321 514        |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |            | <b>312 406</b>    | <b>135 982</b>    |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>412 406</b>    | <b>235 982</b>    |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
|  | 6, 7       |                   |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut           |            | 1 719 474         | 1 794 570         |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>            |            | <b>1 719 474</b>  | <b>1 794 570</b>  |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
|  | 7          |                   |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut           |            | 100 128           | 100 128           |
| Leverantörsskulder                           |            | 0                 | 5 997             |
| Skulder till koncernföretag                  |            | 165 000           | 1 000 000         |
| Skatteskulder                                |            | 3 865             | 2 898             |
| Övriga skulder                               |            | 337 275           | 490 191           |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 15 000            | 15 000            |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>621 268</b>    | <b>1 614 214</b>  |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>2 753 148</b>  | <b>3 644 766</b>  |

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

|  |       |
|--|-------|
| Pontoner                                 | 2-5%  |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5-20% |

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

|   | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 0          | 662 500    |
| Försäljningar/utrangeringar                     | 0          | -662 500   |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>0</b>   | <b>0</b>   |
| Ingående avskrivningar                          | 0          | -363       |
| Försäljningar/utrangeringar                     | 0          | 363        |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>0</b>   | <b>0</b>   |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>0</b>   | <b>0</b>   |

### Not 3 Pontoner

|   | 2025-12-31        | 2024-12-31        |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 4 978 051         | 4 978 051         |
| Inköp   | 77 713            | 0                 |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>5 055 764</b>  | <b>4 978 051</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -2 630 131        | -2 484 728        |
| Årets avskrivningar                             | -160 946          | -145 403          |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-2 791 077</b> | <b>-2 630 131</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>2 264 687</b>  | <b>2 347 920</b>  |

### Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

|   | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 0          | 8 372 293  |
| Försäljningar/utrangeringar                     | 0          | -8 372 293 |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>0</b>   | <b>0</b>   |
| Ingående avskrivningar                          | 0          | -866 728   |
| Försäljningar/utrangeringar                     | 0          | 1 203 957  |
| Årets avskrivningar                             | 0          | -337 229   |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>0</b>   | <b>0</b>   |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>0</b>   | <b>0</b>   |

#### Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

|   | 2025-12-31    | 2024-12-31 |
|---|---------------|------------|
| Inköp   | 35 264        | 0          |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>35 264</b> | <b>0</b>   |
| Årets avskrivningar                             | -7 053        | 0          |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-7 053</b> | <b>0</b>   |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>28 211</b> | <b>0</b>   |

#### Not 6 Långfristiga skulder

|  | 2025-12-31       | 2024-12-31       |
|--|------------------|------------------|
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen | 1 318 962        | 1 394 058        |
|  | <b>1 318 962</b> | <b>1 394 058</b> |

#### Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 819 602 kronor (1 894 698 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.

|                                    | 2025-12-31       | 2024-12-31       |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Långfristiga skulder</b>        |                  |                  |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 1 719 474        | 1 794 570        |
|                                    | <b>1 719 474</b> | <b>1 794 570</b> |
| <b>Kortfristiga skulder</b>        |                  |                  |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 100 128          | 100 128          |
|                                    | <b>100 128</b>   | <b>100 128</b>   |

**Not Ställda säkerheter**

|              | <b>2025-12-31</b> | <b>2024-12-31</b> |
|--------------|-------------------|-------------------|
| Stadshypotek | 3 500 000         | 3 500 000         |
|              | <b>3 500 000</b>  | <b>3 500 000</b>  |

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-04-16

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Mikael Lindqvist*  
Mikael Lindqvist

2026-04-16