

Årsredovisning

för

Pe'ahi Investments AB

559204-3946

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Carl Armfelt, Styrelseledamot
2023-06-10

Styrelsen för Pe'ahi Investments AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget erhållit utdelning på onoterade värdepapper.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019 (8 mån)
Nettoomsättning	0	0	1 126	0
Resultat efter finansiella poster	123	568	4 343	0
Soliditet (%)	100,0	95,2	94,6	22,9
Eget kapital	4 845	4 722	4 154	50

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	4 103 790	568 145	4 721 935
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		568 145	-568 145	0
Årets resultat			123 385	123 385
Belopp vid årets utgång	50 000	4 671 935	123 385	4 845 320

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 671 935
årets vinst	123 385
	4 795 320
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	195 000
i ny räkning överföres	4 600 320
	4 795 320

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-6 250	-9 375
Summa rörelsekostnader		-6 250	-9 375
Rörelseresultat		-6 250	-9 375
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		132 000	2 071 080
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		688	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-1 493 560
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 053	0
Summa finansiella poster		129 635	577 520
Resultat efter finansiella poster		123 385	568 145
Resultat före skatt		123 385	568 145
Årets resultat		123 385	568 145

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Övriga materiella anläggningstillgångar	2	230 300	230 300
Summa materiella anläggningstillgångar		230 300	230 300
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	4 172 722	3 672 722
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 172 722	3 672 722
Summa anläggningstillgångar		4 403 022	3 903 022
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		80	0
Summa kortfristiga fordringar		80	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		442 218	1 057 880
Summa kassa och bank		442 218	1 057 880
Summa omsättningstillgångar		442 298	1 057 880
SUMMA TILLGÅNGAR		4 845 320	4 960 902

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 671 935	4 103 790
Årets resultat		123 385	568 145
Summa fritt eget kapital		4 795 320	4 671 935
Summa eget kapital		4 845 320	4 721 935
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		0	238 967
Summa kortfristiga skulder		0	238 967
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 845 320	4 960 902

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	230 300	230 300
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	230 300	230 300
Utgående redovisat värde	230 300	230 300

Posten avser konst som ej skrivs av.

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 672 722	4 142 757
Investeringar	500 000	1 023 525
Avyttringar / Indragning aktier	0	0
Nedskrivningar	0	-1 493 560
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 172 722	3 672 722
Utgående redovisat värde	4 172 722	3 672 722

Stockholm 2023-06-07

Carl Armfelt
Carl Armfelt