

Årsredovisning
för
Fastigheten Ljusbågen AB
559088-9555

Räkenskapsåret
2022-05-01 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastigheten Ljusbågen AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-07-10. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Trollhättan 2023-07-10



Thomas Karlström

Årsredovisning
för
Fastigheten Ljusbågen AB

559088-9555

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

Styrelsen för Fastigheten Ljusbågen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast egendom.

Ägarförhållanden

Bolaget, med säte i Trollhättan, är ett helägt dotterbolag till IQR Solutions AB (556346-4634) med säte i Trollhättan. Koncernredovisning upprättas i moderbolaget.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-1 533	-9 041	39 426
Omf fg års resultat		-9 041	9 041	0
Årets resultat			172 029	172 029
Belopp vid årets utgång	50 000	-10 574	172 029	211 455

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-10 574
årets vinst	172 029
	161 455
disponeras så att	
i ny räkning överföres	161 455
	161 455

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		735 634	567 710
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		735 634	567 710
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-43 347	-344 676
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-158 195	-131 829
Summa rörelsekostnader		-201 542	-476 505
Rörelseresultat		534 092	91 205
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-213 016	-80 697
Summa finansiella poster		-213 016	-80 697
Resultat efter finansiella poster		321 076	10 508
Bokslutsdispositioner	3		
Förändring av periodiseringsfonder		-92 000	-12 000
Summa bokslutsdispositioner		-92 000	-12 000
Resultat före skatt		229 076	-1 492
Skatter			
Skatt på årets resultat		-57 047	-7 549
Årets resultat		172 029	-9 041

2023071226511

2023071226512

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	5 444 551	5 602 746
Summa materiella anläggningstillgångar		5 444 551	5 602 746
Summa anläggningstillgångar		5 444 551	5 602 746
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Skattefordringar		14	11 773
Summa kortfristiga fordringar		14	11 773
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		0	220 948
Summa kassa och bank		0	220 948
Summa omsättningstillgångar		14	232 721
SUMMA TILLGÅNGAR		5 444 565	5 835 467

Balansräkning

Not 2023-04-30 2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-10 574

-1 533

Årets resultat

172 029

-9 041

Summa fritt eget kapital

161 455

-10 574

Summa eget kapital

211 455

39 426

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

104 000

12 000

Summa obeskattade reserver

104 000

12 000

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

4 955 839

5 710 697

Summa långfristiga skulder

4 955 839

5 710 697

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

271

2 975

Skatteskulder

40 243

0

Övriga skulder

69 349

13 598

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5

63 408

56 771

Summa kortfristiga skulder

173 271

73 344

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 444 565

5 835 467

2023071226513

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 4-20%

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	213 002	80 697
Övriga räntekostnader	14	0
	213 016	80 697

2023071226515

Not 3 Bokslutsdispositioner

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Avsättning till periodiseringsfond	92 000 92 000	12 000 12 000

Not 4 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 734 575	
Inköp		5 734 575
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 734 575	5 734 575
Ingående avskrivningar	-131 829	
Årets avskrivningar	-158 195	-131 829
Utgående ackumulerade avskrivningar	-290 024	-131 829
Utgående redovisat värde	5 444 551	5 602 746

Not 5 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-04-30	2022-04-30
Förutbetalda hyresintäkter	63 408 63 408	56 771 56 771

Trollhättan, den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Thomas Karlström
Ordförande

Jill Karlström

Lovisa Karlström

Daniel Karlström

Deltagare

FASTIGHETEN LJUSBÅGEN AB 559088-9555 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Daniel Karlström

Daniel Karlström

2023-07-07 06:58:58 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: THOMAS KARLSTRÖM

Thomas Karlström

2023-07-07 08:06:56 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Lovisa Karlström

Lovisa Karlström

2023-07-07 09:44:00 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: JILL KARLSTRÖM

Jill Karlström

2023-07-07 07:38:10 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post