

2025050510631

Årsredovisning för
Vinterinvest AB
556688-0562

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Noter till balansräkning	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vinterinvest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-04-25. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg den

25/4-2023


Michael Ohlson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Vinterinvest AB, 556688-0562, med säte i Göteborg får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta aktier och andra värdepapper.

Koncernredovisning har ej upprättats då båda bolagen bedriver relativt ringa verksamhet och koncernredovisning därför ej erfordras.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	1 535 935	1 946 994	1 706 733	2 141 059
Resultat efter finansiella poster	11 722	488 742	878 788	722 216
Soliditet, %	13	14	14	23

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000		2 542 104
Årets resultat			63 397
Vid årets slut	100 000		2 605 501

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 2.605.501, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	2 542 104
årets resultat	63 397
Totalt	2 605 501
disponeras för	
balanseras i ny räkning	2 605 501
Summa	2 605 501

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 535 935	1 946 994
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 535 935	1 946 994
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-551 391	-625 983
Personalkostnader		-397 824	-339 169
Summa rörelsekostnader		-949 215	-965 152
Rörelseresultat		586 720	981 842
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-574 998	-493 100
Summa finansiella poster		-574 998	-493 100
Resultat efter finansiella poster		11 722	488 742
Bokslutsdispositioner			
	2		
Erhållna koncernbidrag		300 000	-
Lämnade koncernbidrag		-514 880	-606 240
Bokslutsdispositioner		287 379	107 400
Summa bokslutsdispositioner		72 499	-498 840
Resultat före skatt		84 221	-10 098
Skatter			
Skatt på årets resultat		-20 824	-
Årets resultat		63 397	-10 098

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	700 000	700 000
Fordringar hos koncernföretag		10 752 824	10 812 577
Bostadsrätter	4	8 476 000	8 476 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		19 928 824	19 988 577
Summa anläggningstillgångar		19 928 824	19 988 577
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		49 800	-
Övriga fordringar		745 322	758 292
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		113 079	106 099
Summa kortfristiga fordringar		908 201	864 391
Summa omsättningstillgångar		908 201	864 391
SUMMA TILLGÅNGAR		20 837 025	20 852 968

2023050310634

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 542 104	2 552 202
Årets resultat		63 397	-10 098
Summa fritt eget kapital		2 605 501	2 542 104
Summa eget kapital		2 705 501	2 642 104
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	6	-	287 379
Summa obeskattade reserver		-	287 379
<i>Långfristiga skulder</i>			
Checkräkningskredit		344 036	256 663
Övriga skulder till kreditinstitut	7	14 512 003	15 012 003
Skulder till koncernföretag		2 142 297	1 977 417
Summa långfristiga skulder		16 998 336	17 246 083
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		20 824	-
Övriga skulder		940 967	549 587
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		171 397	127 815
Summa kortfristiga skulder		1 133 188	677 402
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		20 837 025	20 852 968

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Bokslutsdispositioner

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Förändring av periodiseringsfond	-287 379	-107 400
Lämnat koncernbidrag	514 880	606 240
Erhållet koncernbidrag	-300 000	-
Summa	-72 499	498 840

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	700 000	700 000
Redovisat värde vid årets slut	700 000	700 000

Not 4 Bostadsrätter

	2022-12-31	2021-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	8 476 000	8 476 000
Vid årets slut	8 476 000	8 476 000

Not 5 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljad kreditlimit	375 000	375 000
Outnyttjad del	-30 964	-118 337
Utnyttjat kreditbelopp	344 036	256 663

Not 6 Periodiseringsfonder

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2016	-	-
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2017	-	128 379
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2018	-	159 000
	-	287 379

Av periodiseringsfonder utgör 0 (63.223) uppskjuten skatt.

Not 7 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	12 512 003
	12 512 003

Not 8 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
26 andelar i BRF Fjällvärlden Sälen	8 476 000	8 476 000
Summa ställda säkerheter	8 476 000	8 476 000

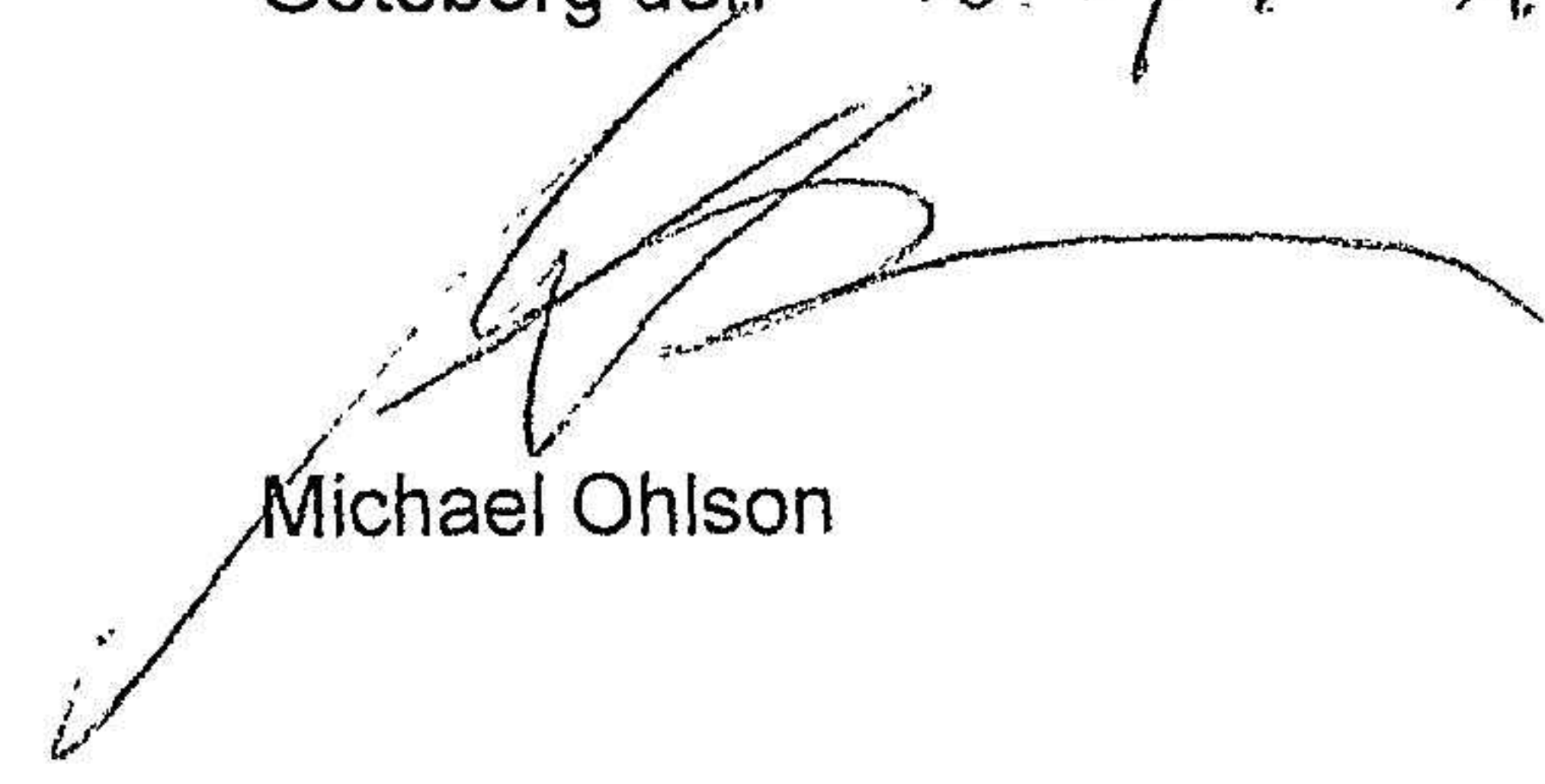
Eventualförpliktelser

Eventualförpliktelser	Inga	Inga
-----------------------	------	------

Underskrifter

Göteborg den

25/4-2023


Michael Ohlson