

Årsredovisning för

# NM 8 Kök & Interiör AB

559147-1411

Räkenskapsåret

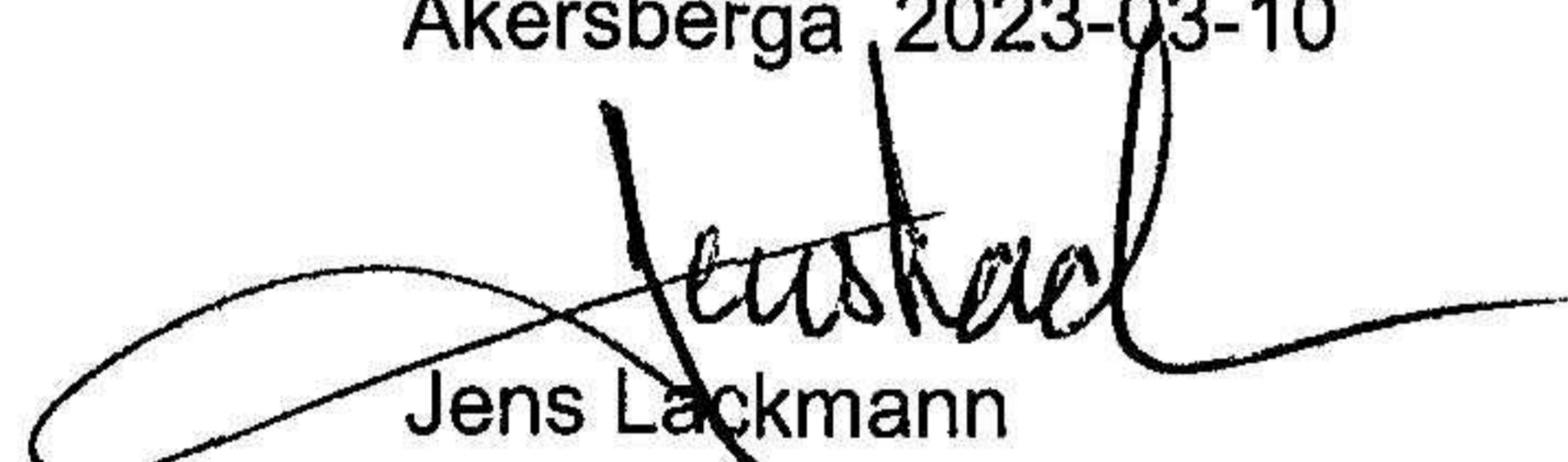
**2022-01-01 - 2022-12-31**

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i NM 8 Kök & Interiör AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-03-10.

Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Åkersberga, 2023-03-10



Jens Lackmann  
Styrelseledamot

Årsredovisning för  
**NM 8 Kök & Interiör AB**  
559147-1411

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-7
Underskrifter	8

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för NM 8 Kök & Interiör AB, 559147-1411, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisning är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska indirekt och direkt bedriva försäljningsverksamhet inom bygg- och fastighetsbranschen, samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2019
Nettoomsättning	3 699	11 963	12 185	4 045
Resultat efter finansiella poster	-1 187	-876	-909	-1 693
Soliditet, %	4	3	1	0

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	50 000		863 397	-875 702
Aktieägartillskott, erhållna			1 198 989	
Omföring av föreg års vinst			-875 702	875 702
Årets resultat				-1 186 683
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>		<b>1 186 684</b>	<b>-1 186 683</b>

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 4 965 574 kr kr (3 766 585 kr).

## Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
<hr/>	
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 0, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	1 186 684
Årets resultat	-1 186 684
Totalt	-
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	-
Summa	-

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		3 699 215	11 962 883
Övriga rörelseintäkter		6 012	267 969
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>3 705 227</b>	<b>12 230 852</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-3 298 206	-10 400 728
Övriga externa kostnader		-1 156 703	-1 240 778
Personalkostnader	2	-257 615	-1 095 181
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-135 793	-320 958
Övriga rörelsekostnader		-13 401	-1 277
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 861 718</b>	<b>-13 058 922</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 156 491</b>	<b>-828 070</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-30 193	-47 632
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-30 193</b>	<b>-47 632</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 186 684</b>	<b>-875 702</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 186 684</b>	<b>-875 702</b>
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 186 684</b>	<b>-875 702</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	3	28 333	48 333
Summa immateriella anläggningstillgångar		28 333	48 333
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	231 589	347 382
Summa materiella anläggningstillgångar		231 589	347 382
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	5	290 000	290 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		290 000	290 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>549 922</b>	<b>685 715</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		197 569	774 883
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		282 830	-
Övriga fordringar		27 858	90 921
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		71 082	217 380
Summa kortfristiga fordringar		579 339	1 083 184
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>579 339</b>	<b>1 083 184</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 129 261</b>	<b>1 768 899</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		1 186 684	863 397
Årets resultat		-1 186 684	-875 702
Summa fritt eget kapital		-	-12 305
<b>Summa eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>37 695</b>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Checkräkningskredit	6	928 703	429 188
Summa långfristiga skulder		928 703	429 188
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		26 348	132 996
Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse i		-	916 159
Övriga skulder		39 561	118 348
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		84 649	134 513
Summa kortfristiga skulder		150 558	1 302 016
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 129 261</b>	<b>1 768 899</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Tjänste- och entreprenaduppdrag**

För tjänsteuppdrag på löpande räkning redovisas inkomsten som hänförligt till ett utfört tjänsteuppdrag som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Anläggningstillgångar	År
-Hemsida	5
-Datorer	3

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### *Soliditet*

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

## Not 2 Personal

### **Personal**

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	-	1
<b>Summa</b>	<b>-</b>	<b>1</b>

### Not 3 Koncessioner, patent, licenser, varumärken och likn rättigheter

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	100 000	100 000
	100 000	100 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-51 667	-31 667
-Årets avskrivning enligt plan	-20 000	-20 000
	-71 667	-51 667
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>28 333</b>	<b>48 333</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	602 114	1 672 391
-Avyttringar och utrangeringar		-1 070 277
	602 114	602 114
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-254 732	-345 278
-Avyttringar och utrangeringar		391 504
-Årets avskrivning enligt plan enligt anskaffningsvärden	-115 793	-300 958
	-370 525	-254 732
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>231 589</b>	<b>347 382</b>

### Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	290 000	277 042
-Omklassificeringar		12 958
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>290 000</b>	<b>290 000</b>

### Not 6 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljad kreditlimit	1 000 000	1 000 000
Utnyttjat kreditbelopp	928 703	429 188

### Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

#### Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	2 000 000	2 000 000
	<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>

## Underskrifter

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Bo Sundberg  
VD & Styrelseordförande

Jens Lackmann  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som det framgår av min elektroniska underskrift

Markus Lilldalen  
Auktoriserad revisor

Kommentar:  
Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i NM 8 Kök & Interiör AB

Org.nr. 559147 - 1411

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för NM 8 Kök & Interiör AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av NM 8 Kök & Interiör ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till NM 8 Kök & Interiör AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för

att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.



Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för NM 8 Kök & Interiör AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman beslutar enligt förslaget i förvaltningsberättelsen, att det inte finns någon vinst eller förlust att disponera, och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till NM 8 Kök & Interiör AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och

anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm, enligt datum som framgår av elektronisk signering.

Markus Lilldalen  
Auktoriserad revisor

## Följande handlingar har undertecknats den 10 mars 2023



**NM 8 Kök & Interiör AB\_ÅR 2022.pdf**  
(97731 byte)  
SHA-512: 0fe7e1ef8df1a3327d2518abcb5247b77e7bd  
73bba3c016088a02dec51d897d08a15cf5c006fcca96bb  
fc75db21a3e6f0779ed54aae09208c2860a2b3725d31e



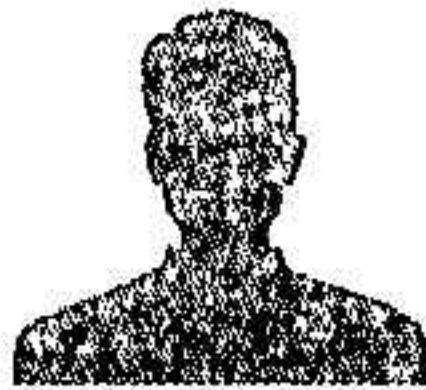
**Revisionsberättelse NM 8 Kök & Interiör AB  
2022.pdf**  
(138906 byte)  
SHA-512: 937f42c57e0a48f492c18aa00807a48e292b3  
4795bf74e482fc692967bc9fe0532df12915ef5cc06d1b  
f9b1050a166f082d4addad3350809701b108e77caa118

## Underskrifter

2023-03-10 17:37:35 (CET)

**Bo Sundberg**bo.sundberg@basegruppen.se  
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2023-03-10 16:08:57 (CET)

**Jens Lackmann**jens@byggekonomn.org  
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2023-03-10 17:58:47 (CET)

**Markus Liikanen Lilldalen**markus.lilldalen@se.gt.com  
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

Undertecknandet intygas av Assently

**NM 8 Kök & Interiör AB ÅR 2022**

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster.  
Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:  
25ea03ced4b37eb2cd03887fadb6b4766267d990b93323f09e6964e542dc64375b62a153184a46c715c29dad9e6e9bdd07621376f8c20e6301143d078e0  
0104

**Om detta kvitto**

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskriven underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556828-8442, Holländargatan 20. 111 60 Stockholm, Sverige.