

Årsredovisning för  
**Anna Marklund Fastighetsfömedling AB**

559404-9248

Räkenskapsåret

**2022-11-07 - 2023-04-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-09-06. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Anna Marklund  
Styrelseledamot

2023-09-06

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Anna Marklund Fastighetsförmedling AB, 559404-9248, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-11-07 - 2023-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Piteå registrerades 2022, bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom, tillhandahålla fastighetstjänster samt därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2022/2023
Resultat efter finansiella poster	-6 469
Soliditet %	1,4

### Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	25 000		
Årets resultat			-6 469
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>	<b>-6 469</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	-6 469
<b>Summa</b>	<b>-6 469</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-6 469
<b>Summa</b>	<b>-6 469</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-11-07 - 2023-04-30</i>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader		-6 469
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 469</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-6 469</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-6 469</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-6 469</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-6 469</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>		
Andra långfristiga värdepappersinnehav		1 342 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 342 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 342 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		18 531
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>18 531</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>18 531</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 360 531</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Årets resultat		-6 469
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-6 469</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>18 531</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder		1 342 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 342 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 360 531</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Ägarintressen i övriga företag

	<i>2023-04-30</i>
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>	
Inköp	1 342 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 342 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 342 000</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2023-04-30</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	667 000

## Underskrifter

Piteå

*Anna Marklund*  
Anna Marklund  
Styrelseledamot

2023-09-06  
Datum