

**Årsredovisning**  
för  
**Frans Holding AB**  
556946-0172

Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Frans Holding AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 15 mars 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vallentuna den 15 mars 2024

  
Jan Eriksson

Styrelsen för Frans Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Företaget har sitt säte i Vallentuna.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Några väsentliga händelser utöver den ordinarie verksamheten har inte ägt rum.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	3 441	-26	-24	-71
Soliditet (%)	99,5	2,2	1,4	2,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	17 153	-25 741	<b>41 412</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-25 741	25 741	<b>0</b>
Årets resultat			3 441 220	<b>3 441 220</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-8 588</b>	<b>3 441 220</b>	<b>3 482 632</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 215 000 (215 000).

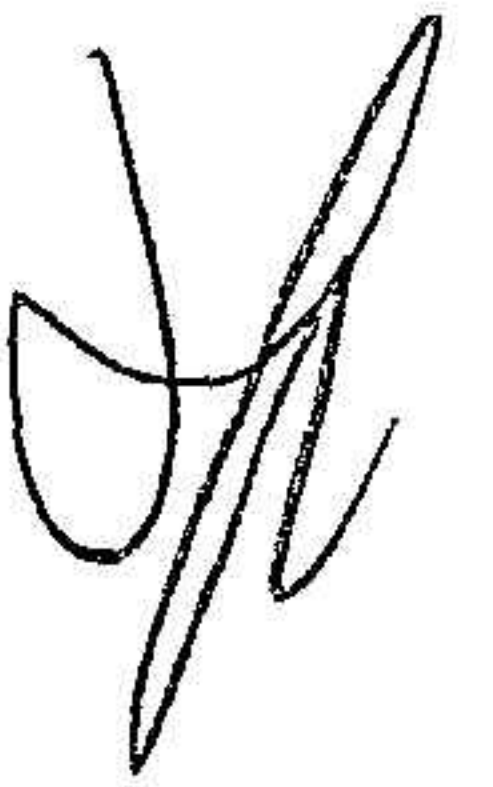
**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-8 588
årets vinst	3 441 220
	<b>3 432 632</b>

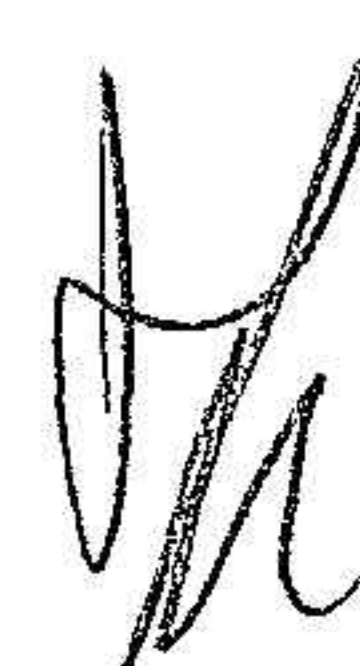
disponeras så att	
återtag aktieägartillskott	215 000
i ny räkning överföres	3 217 632
	<b>3 432 632</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		247 900	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>247 900</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-164 278	-25 635
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-164 278</b>	<b>-25 635</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>83 622</b>	<b>-25 635</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		3 357 593	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5	1
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-107
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>3 357 598</b>	<b>-106</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3 441 220</b>	<b>-25 741</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>3 441 220</b>	<b>-25 741</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>3 441 220</b>	<b>-25 741</b>



## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

1 356 825

1 356 825

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 356 825**

**1 356 825**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

3

0

37 000

Fordringar hos koncernföretag

4

0

110 941

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**0**

**147 941**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 356 825**

**1 504 766**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

412

2

**Summa kortfristiga fordringar**

**412**

**2**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

2 142 995

404 244

**Summa kassa och bank**

**2 142 995**

**404 244**

**Summa omsättningstillgångar**

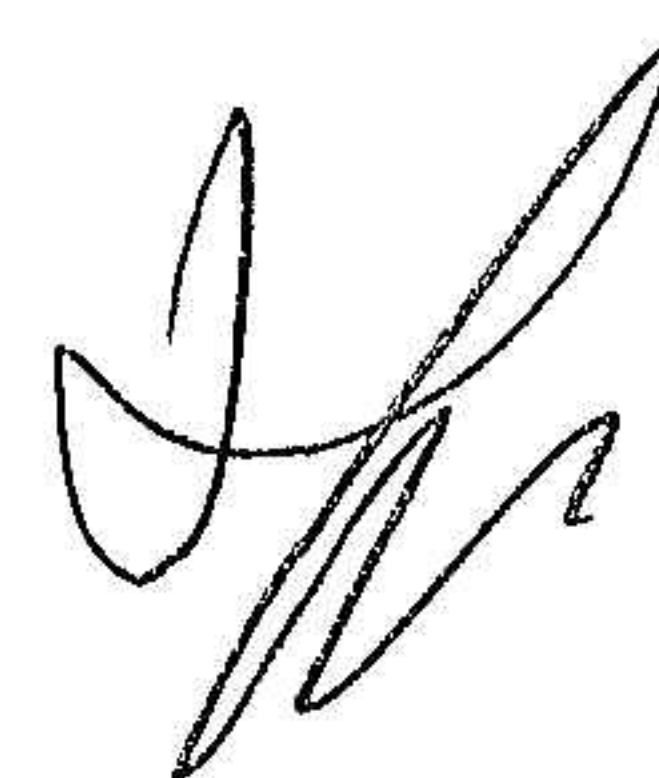
**2 143 407**

**404 246**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 500 232**

**1 909 012**



## Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-8 588

17 153

Årets resultat

3 441 220

-25 741

**Summa fritt eget kapital**

**3 432 632**

**-8 588**

**Summa eget kapital**

**3 482 632**

**41 412**

#### Långfristiga skulder

5

Övriga skulder

0

1 850 000

**Summa långfristiga skulder**

**0**

**1 850 000**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

12 600

12 600

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 000

**Summa kortfristiga skulder**

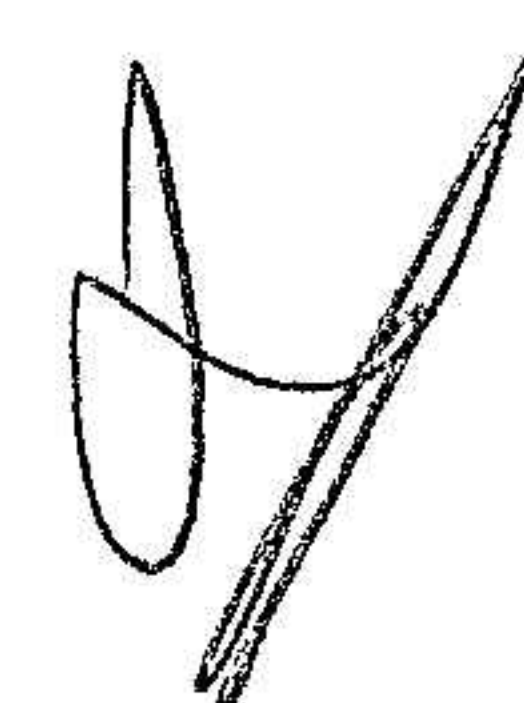
**17 600**

**17 600**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 500 232**

**1 909 012**



## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Byggnader och mark

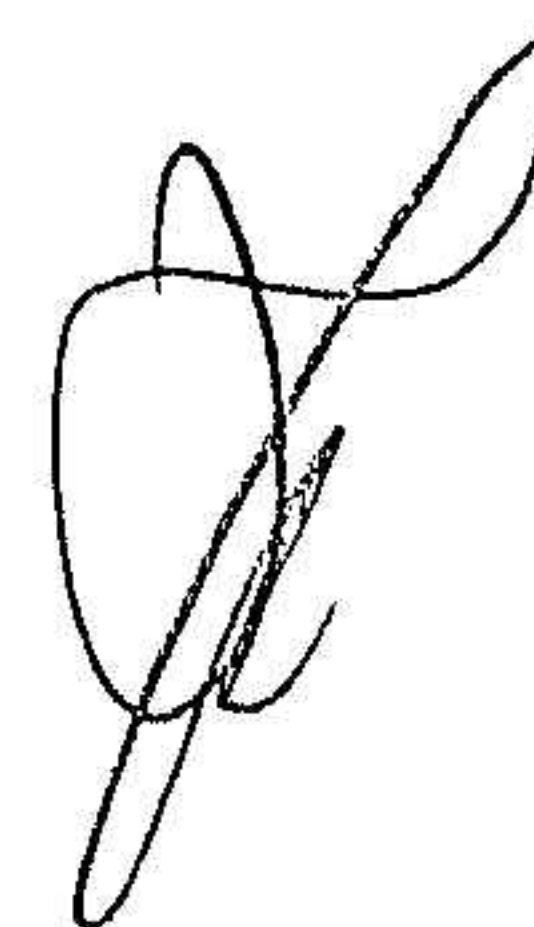
	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 356 825	1 356 825
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 356 825</b>	<b>1 356 825</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 356 825</b>	<b>1 356 825</b>
Bokfört värde mark	1 356 825	1 356 825
	<b>1 356 825</b>	<b>1 356 825</b>

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	37 000	37 000
Försäljningar	-37 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>37 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>37 000</b>

### Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	110 941	452 096
Avgående fordringar	-110 941	-341 155
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>110 941</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>110 941</b>



**Not 5 Långfristiga skulder**

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	1 850 000
	<b>0</b>	<b>1 850 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Vallentuna den 15 mars 2024

Jan Eriksson

