

Årsredovisning

för

DKG Fastighets AB

556446-0086

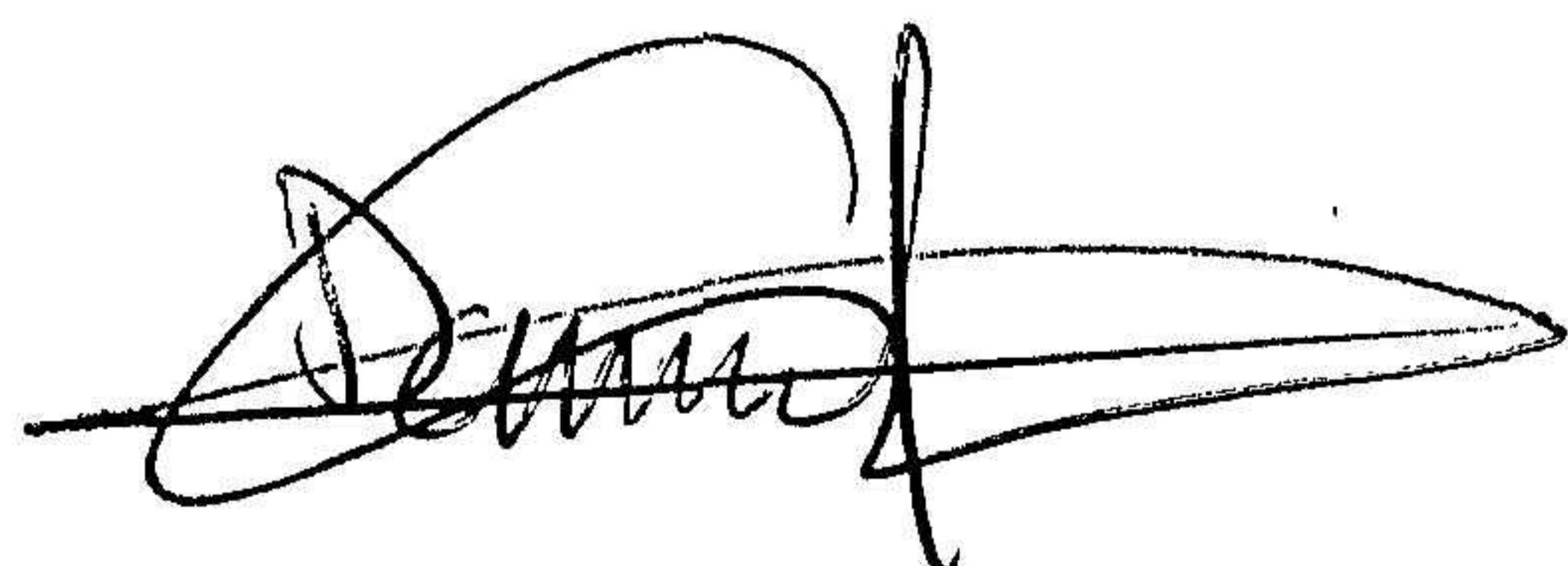
Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i DKG Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 27 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vetlanda den 27 juni 2025



DANIEL GUSTAVSSON

Årsredovisning
för
DKG Fastighets AB

556446-0086

Räkenskapsåret

2024

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsen för DKG Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets huvudsakliga verksamhet utgörs av fastighetsförvaltning.

Bolaget är sedan 2023-07-02 ett helägt dotterbolag till GLAAHS Sweden AB, org nr 559344-0976.

Företaget har sitt säte i Vetlanda.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 407 907	785 415	3 313 322
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			785 415	-785 415	0
Årets resultat				746 890	746 890
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	3 193 322	746 890	4 060 212

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 193 322
årets vinst	746 890
	3 940 212
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 940 212
	3 940 212

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 100 775

1 084 612

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 100 775

1 084 612

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-165 687

-184 013

Personalkostnader

2

0

0

Summa rörelsekostnader

-165 687

-184 013

Rörelseresultat

935 088

900 599

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

0

85 903

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

6 664

2 709

Räntekostnader och liknande resultatposter

-862

-20

Summa finansiella poster

5 802

88 592

Resultat efter finansiella poster

940 890

989 191

Resultat före skatt

940 890

989 191

Skatter

Skatt på årets resultat

-194 000

-203 775

Årets resultat

746 890

785 416

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

263 800

263 800

Summa materiella anläggningstillgångar

263 800

263 800

Summa anläggningstillgångar

263 800

263 800

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

224 018

62 260

Övriga fordringar

0

93

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

23 957

32 498

Summa kortfristiga fordringar

247 975

94 851

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

3 185 903

2 435 903

Summa kortfristiga placeringar

3 185 903

2 435 903

Kassa och bank

Kassa och bank

666 614

781 925

Summa kassa och bank

666 614

781 925

Summa omsättningstillgångar

4 100 492

3 312 679

SUMMA TILLGÅNGAR

4 364 292

3 576 479

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 193 322

2 407 907

Årets resultat

746 890

785 416

Summa fritt eget kapital

3 940 212

3 193 323

Summa eget kapital

4 060 212

3 313 323

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

8 775

700

Skatteskulder

130 653

102 026

Övriga skulder

48 402

41 515

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

116 250

118 915

Summa kortfristiga skulder

304 080

263 156

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 364 292

3 576 479

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Not 2 Medelantalet anställda

2024 2023

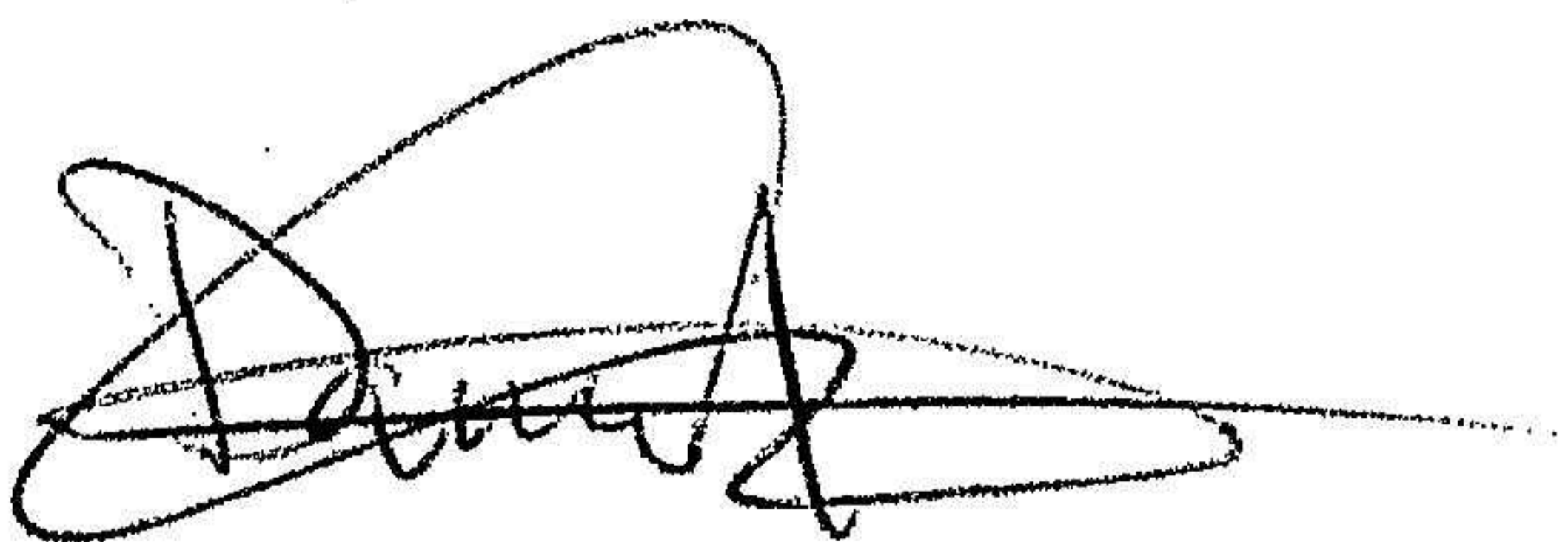
Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 938 162	1 938 162
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 938 162	1 938 162
Ingående avskrivningar	-1 674 362	-1 674 362
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 674 362	-1 674 362
Utgående redovisat värde	263 800	263 800

Vetlanda den 27 juni 2025

Daniel Gustafsson



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Elisabet Gustafsson