

# ÅRSREDOVISNING

för

**Kärr Lyse AB**

Org.nr. 556883-6539

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	9

Undertecknad styrelseledamot i Kärr Lyse AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2024-05-29. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg 2024-05-29



-----  
Lennart Fransson

# Kärr Lyse AB

Org.nr. 556883-6539

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter samt idka annan förenlig verksamhet.

Företagets säte är Göteborg.

### Flerårsjämförelse\*

Beloppen i Flerårsjämförelse visas i KSEK

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 349	1 259	640	1 134	2 076
Res. efter finansiella poster	-558	-950	-1 539	-1 137	-1 099
Balansomslutning	57 867	58 651	59 931	61 294	63 018
Soliditet (%)	6,89	6,80	7,21	2,92	4,80

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

### Ägarförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Frantil AB, Org. nr 556346-9963.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	3 949 784	-10 457	3 939 327
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:		-10 457	10 457	0
Årets vinst			2 052	2 052
Belopp vid årets utgång	50 000	3 939 327	2 052	3 941 379

Villkorat aktieäгатillskott uppgår till 2 933 884 kr (2 933 884 kr)

### Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står

balanserad vinst 3 939 327

årets vinst 2 052

3 941 379

i ny räkning överföres 3 941 379

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**Kärr Lyse AB**

Org.nr. 556883-6539

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 349 032	1 259 141
Övriga rörelseintäkter		84 164	97 890
		<u>1 433 196</u>	<u>1 357 031</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-853 654	-882 288
Personalkostnader		-239 405	-309 972
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 123 943	-1 118 719
		<u>-2 217 002</u>	<u>-2 310 979</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-783 806	-953 948
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		229 873	4 637
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 015	-1 146
		<u>225 858</u>	<u>3 491</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-557 948	-950 457
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Återföring från periodiseringsfond		0	400 000
Erhållna koncernbidrag		630 000	540 000
Lämnade koncernbidrag		-70 000	0
		<u>560 000</u>	<u>940 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		2 052	-10 457
Skatt på årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<u>2 052</u>	<u>-10 457</u>

2024062715415

**BALANSRÄKNING**

**TILLGÅNGAR**

Not

2023-12-31

2022-12-31

**Anläggningstillgångar**

**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark	2	47 662 212	48 628 597
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	83 100	97 907
Inventarier, verktyg och installationer	4	222 645	175 697
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<u>47 967 957</u>	<u>48 902 201</u>

**Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag	5	219 000	219 000
Ägarintressen i övriga företag	6	2 000	2 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<u>221 000</u>	<u>221 000</u>

**Summa anläggningstillgångar**

48 188 957

49 123 201

**Omsättningstillgångar**

**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar		0	42 656
Fordringar hos koncernföretag		620 219	540 000
Övriga fordringar		99 610	353 595
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		458 905	311 351
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>1 178 734</u>	<u>1 247 602</u>

**Kassa och bank**

Kassa och bank		8 499 268	8 279 778
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>8 499 268</u>	<u>8 279 778</u>

**Summa omsättningstillgångar**

9 678 002

9 527 380

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**57 866 959**

**58 650 581**

**BALANSRÄKNING**

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

50 000

50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

3 939 327

3 949 783

Årets resultat

2 052

-10 457

**Summa fritt eget kapital**

3 941 379

3 939 326

**Summa eget kapital**

3 991 379

3 989 326

**Långfristiga skulder**

7

Skulder till koncernföretag

52 833 895

53 675 754

**Summa långfristiga skulder**

52 833 895

53 675 754

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

59 235

52 951

Skulder till koncernföretag

371 859

0

Aktuell skatteskuld

192 767

445 305

Övriga skulder

29 230

36 369

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

388 594

450 876

**Summa kortfristiga skulder**

1 041 685

985 501

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**57 866 959**

**58 650 581**

2024062715417

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### *Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### *Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### *Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10
Inventarier, verktyg och maskiner	3-10

#### *Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

## UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

### Noter till balansräkningen

**NOTER**

<b>Not 2 Byggnader och mark</b>		<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärde	53 113 882	53 113 882
	Inköp	41 000	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	53 154 882	53 113 882
	Ingående avskrivningar	-4 485 286	-3 478 722
	Årets avskrivningar	-1 007 384	-1 006 564
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 492 670	-4 485 286
	Utgående redovisat värde	47 662 212	48 628 596
	Redovisat värde byggnader	44 876 550	45 842 934
	Redovisat värde mark	2 785 662	2 785 662
		47 662 212	48 628 596
<b>Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar</b>		<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärde	148 070	148 070
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	148 070	148 070
	Ingående avskrivningar	-50 162	-35 355
	Årets avskrivningar	-14 807	-14 807
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-64 969	-50 162
	Utgående redovisat värde	83 101	97 908
<b>Not 4 Inventarier, verktyg och installationer</b>		<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärde	512 747	512 747
	Inköp	148 699	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	661 446	512 747
	Årets avskrivningar	-101 751	-97 347
	Utgående redovisat värde	222 644	175 697
<b>Not 5 Andelar i koncernföretag</b>		<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>Företag</b>		<b>Antal/Kap. andel %</b>	<b>Redovisat värde</b>
<b>Organisationsnummer</b>	<b>Säte</b>		<b>Redovisat värde</b>
PropellerTeknik & MetallDesign i Göteborg AB		500	219 000
556912-9546	Göteborg	100%	219 000
			219 000

## Kärr Lyse AB

Org.nr. 556883-6539

### NOTER

Not 6 Ägarintressen i övriga företag		2023-12-31	2022-12-31
Företag		Redovisat värde	Redovisat värde
<b>Organisationsnummer</b>	<b>Säte</b>		
KB Rambergsstaden 17:58		2 000	2 000
969661-9437	Göteborg	10%	
		<hr/>	<hr/>
		2 000	2 000

Not 7 Långfristiga skulder		2023-12-31	2022-12-31
Amortering efter 5 år		52 833 895	53 675 754

### Övriga noter

#### Not 8 Ställda säkerheter

Bolagety har inga ställda säkerheter

#### Not 9 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har bolaget inga eventualförpliktelser.

#### Not 10 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträfat efter räkenskapsårets utgång.

#### Not 11 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Frantil AB, Org.nr. 556346-9963.

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

#### Not 12 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

**Kärr Lyse AB**

Org.nr. 556883-6539

Göteborg 2024-05-29

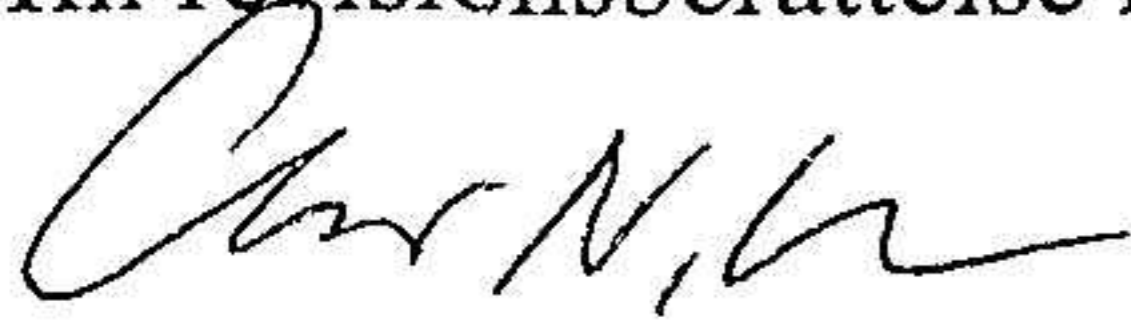


Lennart Fransson



Inger Fransson

Min revisionsberättelse har lämnats den 29/5-2024.



Chris Carlsson

Auktoriserad revisor

2024062715421

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Kärre Lyse AB  
Org.nr. 556883-6539

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kärre Lyse AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kärre Lyse ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kärre Lyse AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kärr Lyse AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kärr Lyse AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

# KONREV

KONSULTATION & REVISION AB

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 29/5- 2024



Chris Carlsson  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

