

# Cardahav Invest I AB

Org.nr 559394-8549

2024042920881

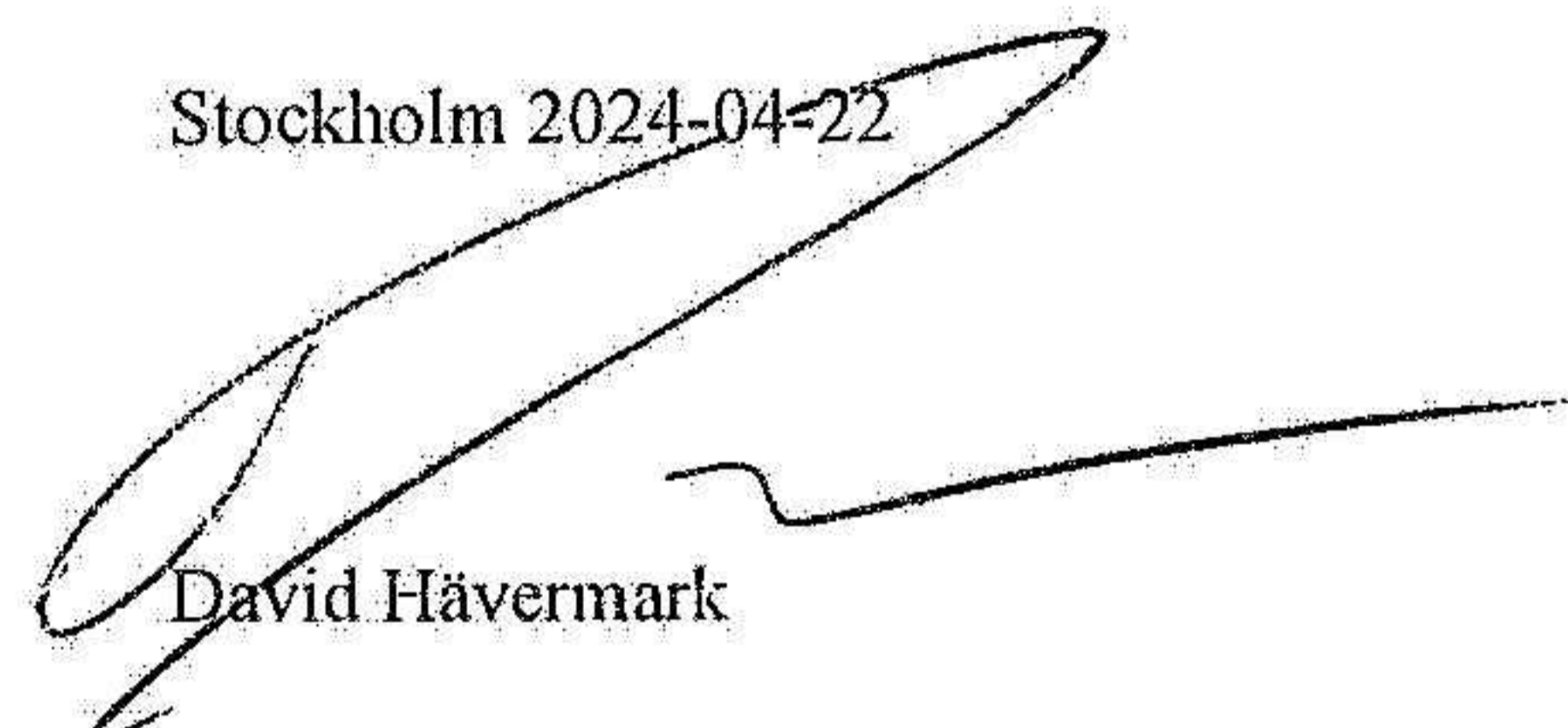
## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Styrelsen för Cardahav Invest I AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar	5

Undertecknad styrelseledamot i Cardahav Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-04-22. Årsstämman beslöt enligt styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2024-04-22



David Hävermark

**Cardahav Invest I AB**  
Org.nr 559394-8549

2024042920882

**Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31**

Styrelsen för Cardahav Invest I AB avger härmed följande årsredovisning.

<b>Innehåll</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar	5

# Cardahav Invest I AB

Org.nr 559394-8549

2024042920883

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Allmänt om verksamhet

Bolaget ska, direkt eller indirekt, äga och förvalta aktier och andelar, äga och förvalta fast och lös egendom samt driva därmed förenlig verksamhet.

Bolagets säte är Stockholm. Företagets redovisningsvaluta är Svenska kronor (SEK). Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

### Koncernförhållanden

Bolaget ägs till 100% av Cardahav AB, 559117-7786, och har sitt säte i Stockholm.

### Väsentliga händelser under året.

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

### Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets utgång.

### Flerårsöversikt (tkr)

	2023	2022 4 mån
Nettoomsättning	-	-
Resultat efter finansiella poster	514	-6
Soliditet	99%	77%

Soliditet = Justerat eget kapital/Balansomslutning

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000		-5 900	19 100
Disposition av föregående års res.		-5 900	5 900	
Aktieägartillskott				0
Årets resultat			514 350	514 350
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-5 900</b>	<b>514 350</b>	<b>533 450</b>

Styrelsen föreslår att de balanserade vinstmedlen disponeras enligt följande

balanserat resultat	-5 900
årets resultat	<u>514 350</u>
<b>Totalt</b>	<b>508 450</b>
behandlas så att	
i ny räkning överförs	<u>508 450</u>
	<b>508 450</b>

2 (5)

# Cardahav Invest I AB

Org.nr 559394-8549

2024042920884

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-09-01 2022-12-31
Nettoomsättning		-	-
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga rörelsekostnader	1	<u>-1 250</u>	<u>-5 900</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 250</b>	<b>-5 900</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		<u>515 600</u>	<u>-</u>
<b>Årets resultat</b>		<b>514 350</b>	<b>-5 900</b>

# Cardahav Invest I AB

Org.nr 559394-8549

2024042920885

## BALANSRÄKNING

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	<u>517 009</u>	<u>1 409</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>517 009</b>	<b>1 409</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>		<u>22 091</u>	<u>23 341</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>22 091</b>	<b>23 341</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>539 100</b>	<b>24 750</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-5 900	-
Årets resultat		<u>514 350</u>	<u>-5 900</u>
		<b>508 450</b>	<b>-5 900</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>533 450</b>	<b>19 100</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skuld till koncernbolag		1 900	1 900
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>3 750</u>	<u>3 750</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>5 650</b>	<b>5 650</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>539 100</b>	<b>24 750</b>

# Cardahav Invest I AB

Org.nr 559394-8549

2024042920886

## NOTER

### Not 1 Allmänna upplysningar

#### Redovisnings- och värderingsprinciper

Bolaget tillämpar årsredovisningslagen samt redovisningsprinciper som följer BFNAR 2016:10, årsredovisning i mindre bolag.

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller ersättningar har utbetalats.

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 409	-
Tillkommande poster	515 600	1 409
Avgående poster	-	-
Nedskrivningar	-	-
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>517 009</b>	<b>1 409</b>

### Not 4 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Garanterat aktieägartillskott	20 791 379	20 396 543

### Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Andra långfristiga värdepappersinnehav	517 009	1 409

Stockholm 2024-

David Hävermark

# Deltagare

DAVID HÄVERMARK Sverige

## *Signerat med Svenskt BankID*

Namn returnerat från Svenskt BankID: Per David Hävermark  
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 198307020332

David Hävermark  
david.havermark@brunswickrealestate.com  
+46703887516  
19830702-0332

**2024-04-17 16:22:45 UTC**

Datum

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 217.213.101.143

2024042920887