

Årsredovisning

JAN WIGREN FÖRVALTNING AB

556477-8511

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4-5
- Noter	6
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-13.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Malmö 2024-11-13

Jan Wigren

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet omfattar ägande av fastigheter, uthyrning av lokaler samt konsultationer inom byggbranschen.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Bolaget ägs av moderbolaget J Wigrens Holding AB, 559161-4044, till 100%, 1 000 st aktier. Några koncerninterna inköp eller försäljningar har inte gjorts.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2307-2406	2207-2306	2107-2206	2007-2106
Nettoomsättning	780	588	647	1 159
Resultat efter finansiella poster	639	1 395	315	762
Soliditet %	79	73	58	58

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% eftersom uppdragstimmarna blivit fler under räkenskapsåret.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	5 324 309	1 107 315
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning			1 107 315	-1 107 315
Årets resultat				662 423
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	6 431 624	662 423

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	6 431 624
Årets resultat	662 423
<i>Summa</i>	<i>7 094 047</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	7 094 047
<i>Summa</i>	<i>7 094 047</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	780 173	588 388
Övriga rörelseintäkter	2 396	1 030 306
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	782 569	1 618 694
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-131 723	-199 612
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-35 234	-24 733
Summa rörelsekostnader	-166 957	-224 345
Rörelseresultat	615 612	1 394 349
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	89 799	1 000
Räntekostnader och liknande resultatposter	-66 690	-
Summa finansiella poster	23 109	1 000
Resultat efter finansiella poster	638 721	1 395 349
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	200 000	-
Summa bokslutsdispositioner	200 000	-
Resultat före skatt	838 721	1 395 349
Skatter		
Skatt på årets resultat	-176 298	-288 034
Årets resultat	662 423	1 107 315

2024111802121

BALANSRÄKNING

1

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	803 801	576 529
Inventarier, verktyg och installationer		0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		803 801	576 529

Summa anläggningstillgångar

803 801 576 529

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		161 750	161 525
Fordringar hos koncernföretag		2 488 762	2 488 762
Övriga fordringar		3 221	59 935
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 784	6 282
Summa kortfristiga fordringar		2 660 517	2 716 504

Kassa och bank

Kassa och bank		5 677 474	5 878 083
Summa kassa och bank		5 677 474	5 878 083

Summa omsättningstillgångar

8 337 991 8 594 587

SUMMA TILLGÅNGAR

9 141 792 9 171 116

2024111802122

2024111802123

	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	6 431 624	5 324 309
Årets resultat	662 423	1 107 315
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>7 094 047</i>	<i>6 431 624</i>
Summa eget kapital	7 214 047	6 551 624
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	–	200 000
Summa obeskattade reserver	–	200 000
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	1 739 358	1 739 358
Summa långfristiga skulder	1 739 358	1 739 358
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	8 600	493 468
Skatteskulder	52 803	91 716
Övriga skulder	32 327	–
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	94 657	94 950
Summa kortfristiga skulder	188 387	680 134
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	9 141 792	9 171 116

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

	År
Byggnader och mark	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

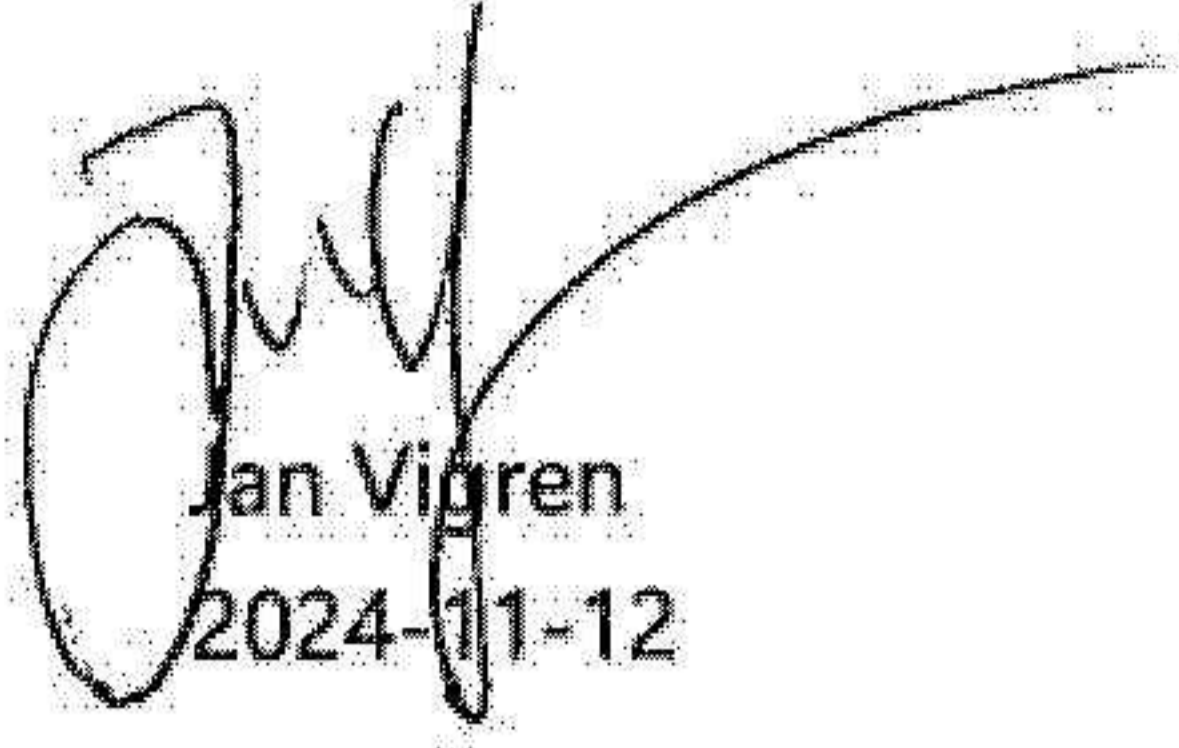
Not 2 Byggnader och mark	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	707 900	1 867 491
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	262 506	1 594 554
Försäljningar/utrangeringar	–	-2 754 145
Utgående anskaffningsvärden	970 406	707 900
Ingående avskrivningar	-131 371	-155 141
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Försäljningar/utrangeringar	–	48 503
Årets avskrivningar	-35 234	-24 733
Utgående avskrivningar	-166 605	-131 371
Redovisat värde	803 801	576 529

Taxeringsvärde byggnader 577 000 kr (577 000 kr).

Taxeringsvärde mark 1 724 000 kr (1 724 000 kr)

UNDERSKRIFTER

Malmö



Jan Wigren
2024-11-12

2024111802125